AYUNTAMIENTO DE CARBAJOSA DE LA SAGRADA



PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA MODIFICACIÓN PUNTUAL Nº 1

MODIFICACIÓN PUNTUAL – 1 Referida a varios aspectos puntuales sobre: altura máxima en polígonos industriales, gestión de actuaciones aisladas, datos de edificabilidad en el sector SUR-R-PAS-2, y viviendas pareadas.

Aprobación Inicial: 07 / JUN / 2.018
Aprobación Prvsnl/Defntv.: 29 / NOV / 2.018
Publicación BOCYL: dd. mm.ññññ

REDACTOR: JULIO ÁLVAREZ ROBLES - ARQUITECTO

PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA MODIFICACION PUNTUAL - 1

INDICE DE DOCUMENTOS:

DOCUI	MENTO Nº 1	. – MEMORIA INFORMATIVA Y JUSTIFICATIVA	3
I.	INICIATIVA		3
II.	ANTECEDE	NTES	3
III.	OBJETO		4
IV.	CARÁCTER	DE LA MODIFICACION	4
V.	TRÁMITE A	MBIENTAL	5
VI.	JUSTIFICAC	ION Y CONTENIDO	5
1.	USOS IN	DUSTRIALES	5
2.	ACTUACI	ONES AISLADAS	7
3.	EDIFICAE	BILIDAD EN SUR-R- PAS-2	7
4.	VIVIEND	AS PAREADAS	. 11
DOCUI	MENTO Nº 2	– MEMORIA VINCULANTE	. 12
1º - J	IUSTIFICACIO	ÓN DE LA CONVENIENCIA	. 12
2º - I	DENTIFICAC	CION PORMENORIZADA	. 13
3º - /	ANÁLISIS DE	INFLUENCIA	. 15
TRÁI	MITE DE INF	ORMACIÓN PÚBLICA	. 15
ANE	(O		. 16
ESTAD	OS ACTUAL	y PROPUESTO	. 16
APAI	RTADO 1:	USOS INDUSTRIALES	. 17
APAI	RTADO 2:	ACTUACIONES AISLADAS	. 22
APAI	RTADO 3:	EDIFICABILIDAD EN SUR-R - PAS-2	. 23
APAI	RTADO 4:	VIVIENDAS PAREADAS	. 31

PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA MODIFICACION PUNTUAL - 1

DOCUMENTO № 1 – MEMORIA INFORMATIVA Y JUSTIFICATIVA

I. INICIATIVA

Se redacta esta Modificación Puntual nº 1 del Plan General de Ordenación, por iniciativa del propio Ayuntamiento de Carbajosa de la Sagrada, lo que supone un carácter de INICIATIVA PÚBLICA.

II. ANTECEDENTES

La vigente Revisión del PGOU de Carbajosa de la Sagrada, se aprueba por la Consejería de Fomento y Medio ambiente de la Junta de Castilla y León, con fecha 1 de marzo de 2.017, mediante la orden FYM/181/2017, y se publica en el Boletín oficial núm. 54, de fecha 20 de marzo de 2.017.

Dentro del contenido del plan, se regulan entre otros aspectos, las condiciones de edificación de todo el ámbito del término municipal, distribuidas en lo que afecta al suelo urbano, en distintas "zonas de ordenanza", mediante un conjunto de parámetros específicos de cada una de ellas, los cuales se detallan en un conjunto de "fichas", que identifican con claridad, mediante la ayuda de los gráficos oportunos, los ámbitos y el alcance concreto de cada una.

Además del conjunto de fichas particulares de cada zona de ordenanza, el texto articulado del plan se estructura en nueve Títulos que a su vez se distribuyen en varios capítulos, entre los cuales, el Título IV es el que regula las "NORMAS GENERALES DE EDIFICACIÓN" y dentro de este, el capítulo 4, las "CONDICIONES DE FORMA Y VOLUMEN DE LOS EDIFICIOS".

Este capítulo comprende a su vez, quince artículos que se numeran desde el 113, hasta el 127, y en ellos se determinan y regulan aspectos generales sobre la forma de establecer los parámetros que van a fijar el volumen y altura de los edificios, como por ejemplo, alturas mínimas y máximas de cada planta, la forma de medir esas alturas, o los elementos de referencia para ello, junto con otros muchos criterios de carácter general.

III. OBJETO

El objetivo de la modificación, se desglosa en cuatro apartados, que contienen varios aspectos concretos, que tratan de corregir algún tipo de error o incongruencia detectada en el vigente documento. Esos apartados se enumeran a continuación.

- USOS INDUSTRIALES
- ACTUACIONES AISLADAS
- EDIFICABILIDAD EN SUR-R PAS-2
- VIVIENDAS PAREADAS

El primer aspecto, tiene que ver con la "rigidez" de la regulación actual, respecto al parámetro de altura máxima en las edificaciones que albergan usos productivos dentro de los polígonos industriales, y trata de habilitar algún tipo de "excepcionalidad" ya que, en ciertos casos, esa altura no responde a las pautas tradicionales del aprovechamiento urbanístico, sino que se encuentra condicionada por procesos de fabricación o transformación de los productos, que se realizan en su interior.

Como ejemplo, cabe mencionar la actual implantación de almacenes robotizados y automáticos, que basan su eficacia en un tipo especial de mecanismos, que distribuyen productos por estanterías de altura muy considerable, los silos y depósitos de almacenamiento vertical, u otros procesos en que la gravedad juega un papel sobre el movimiento y/o acumulación temporal de productos o materiales, como puedan ser columnas de destilación fraccionada, sin olvidar tampoco las grandes chimeneas, o las torres de refrigeración.

En relación con las actuaciones aisladas, se ha detectado que algunas fichas de ordenación, contienen ciertos datos que por un lado son redundantes, y por otra parte se considera que en algún caso hipotético, pueden ser mal interpretados o contradictorios.

Sobre la edificabilidad del sector SUR-R-PAS-2, se ha detectado un error material, ya que a pesar de estar identificado el sector como "planeamiento asumido", los índices de edificabilidad que figuran en las fichas y los planos de ordenación no concuerdan con los establecidos inicialmente por la ordenación detallada de dicho sector. El error consiste, en que se traslada como dato de edificabilidad, el que correspodía a los índices de ponderación.

Sobre las viviendas pareadas de distinto propietario, se observa que en algún caso, se establece como requisito la necesidad de construir las dos viviendas simultáneamente, lo cual si bien es práctica común en las promociones inmobiliarias conjuntas, se considera un requisito que resultaría desproporcionado, cuando se trate de iniciativas de propietarios particulares, e independientes entre sí.

IV. CARÁCTER DE LA MODIFICACION

Los arts 57 y 58 de la LUCYL, identifican el alcance y las diferencias entre "Revisión" y "Modificaciones" para todo el planeamiento urbanístico. En el art 57, la LUCYL establece el concepto de "Revisión", como:

<u>".. la total reconsideración de la ordenación general vigente. .."</u> . El art 58 a su vez, considera como modificación, cualquier otro cambio del planeamiento que no implica su revisión.

En particular el art 58.3 establece que las modificaciones se tramitan con arreglo al procedimiento establecido para la primera aprobación con algunas salvedades enumeradas desde 58.3.a hasta 58.3.e. En este caso el apartado "a", establece que corresponde al Ayuntamiento la aprobación definitiva de la modificación, por disponer en este caso de un Plan General adaptado a la Ley vigente, y afectar solamente a la ordenación detallada.

V. TRÁMITE AMBIENTAL

El art 52.bis de la LUCYL, establece y regula el trámite ambiental en los instrumentos de planeamiento general, y en particular el apartado 1.b regula las circunstancias a considerar en el caso de modificaciones del planeamiento.

Por otra parte el art 157 del RUCYL, concreta y amplía ese trámite ambiental, remitiéndolo a las determinaciones de la legislación sectorial en esta materia, pero como referencia, en el caso de "modificaciones" considera solo aquellas que afectan a la ordenación general.

En todo caso desde el Ayuntamiento de Carbajosa, se remite un escrito de consulta a la Consejeria de Medio Ambiente, la cual contesta mediante otro escrito con registro de entrada en Carbajosa: 6443 de fecha 17 oct 2.017, en el cual se afirma que el plan o programa citado, se encuentra afectado por el art 6.2 de la Ley 21/2013, y cualquier consulta debe realizarse remitiendo a la Dirección General, la solicitud de inicio del procedimiento simplificado, junto con 10 ejemplares en formato digital, del documento ambiental estratégico completamente desarrollado, y un borrador del plan o programa.

VI. JUSTIFICACION Y CONTENIDO

1. USOS INDUSTRIALES

Durante estos últimos meses de vigencia de esta nueva revisión del Plan General, ya se ha producido en el ayuntamiento de Carbajosa alguna consulta previa, relativa a los aspectos sobre la altura máxima de los edificios en una hipotética nueva instalación, la cual ha puesto de manifiesto una cierta falta de previsión para aquellos aspectos comentados en los objetivos, dentro de la regulación establecida en el nuevo plan, para edificios de usos productivos.

Desde el Ayuntamiento, se ha considerado oportuno abordar una modificación puntual del planeamiento, para poder regular adecuadamente los aspectos mencionados, ya que en el documento vigente no se contempla ningún tipo de excepcionalidad en el parámetro de altura máxima, actualmente establecido en 12 m. para la zona de ordenanza I-10.

El parámetro de 12 m de altura máxima, parece adecuado, con las tipologías y pautas de construcción habituales, que normalmente responden a la construcción de naves diáfanas en una sola planta, con cierta amplitud de espacio interior, donde luego se alojan las instalaciones y maquinas oportunas con flexibilidad suficiente para absorber modificaciones o ampliaciones a lo largo de la vida útil, o también la implantación de algunos edificios de carácter administrativo o representativo, aunque en estos casos, ya

con pautas de construcción de varias plantas con forjados horizontales y altura uniforme, aunque siempre limitados en ambos casos por el resto de parámetros significativos que regulan la ordenación en conjunto, como la edificabilidad, la ocupación, o las distancias mínimas de retranqueo a linderos.

Pero al mismo tiempo, se hace necesario permitir que se rebase esa altura, en los supuestos ya expresados, justificando oportunamente que los "procesos productivos" requieren dicho incremento, y siempre sin rebasar la edificabilidad máxima de la parcela.

Con el fin de mantener la coherencia interna dentro de la estructura del plan general, y tratando de evitar a su vez, el riesgo de que proliferen determinaciones añadidas de carácter muy particular y concreto, que a largo o medio plazo puedan generar dificultades de seguimiento y control, se ha preferido optar por el criterio de añadir un nuevo artículo al final del mencionado capítulo 4, para regular de una forma general, las "Excepciones en la regulación de la altura máxima", y a su vez dentro de la ficha particular de la zona de ordenanza "I-10" incorporar una salvedad o referencia concreta, para aplicar el citado artículo, solo en aquellos casos que resulte justificado.

Eso supone que los demás parámetros regulados en la zona se mantienen sin alteración, evitando cualquier riesgo de incorporar de forma involuntaria, cualquier tipo de incongruencia o contradicción interna.

Por otro lado, la regulación de los "<u>retranqueos</u>" que hace el nuevo PGOU para toda la zona de ordenanza "I-10", que en origen se había desarrollado en dos planes parciales diferentes ("Montalvos 1 y 3"), se realiza ahora a traves de una "ficha de ordenación", en la que se resumen de forma tabulada, todos los parámetros que en oigen regulaba el texto articulado de ambos planes.

En el caso de los retranqueos, dicha regulación es particularmente diversa, distinguiendo fachadas, fachadas en esquina, linderos laterales y lindero trasero o fondo. Esto se hace ahora en el nuevo PGOU, estableciendo un conjunto de grados, que figuran en la ficha correspondiente, y permiten aplicar distintos parámetros, con arreglo a las circunstancias que identifican a cada uno ellos.

Al comparar la regulación de los nuevos parámetros, con el texto articulado de los planes iniciales, se puede comprobar que la regulación de "retranqueos al lindero trasero", para los grados "e" y "f", actualmente establecida en "3m", dentro de la ordenación inicial no resultaba obligatorio, y de hecho una mayoria de naves ya construidas con anterioridad a la vigencia del PGOU, estan construidas sin ese retranqueo, por lo que la nueva aplicación del mismo, deja dichos edificios como "usos disconformes con el planeamiento".

En consecuencia se considera que la nueva regulación del retranqueo sobre el lindero trasero, en los grados "e" y "f", puede ser considera como un error de interpretación respecto a la regulación inicial, y por tanto procedería la restitución de las determinaciones iniciales, suprimiendo el parámetro de "3m" en los grados "e" y "f" de la ficha "I-10".

2. ACTUACIONES AISLADAS

Dentro del documento, "Memoria Vinculante de Gestión", se incluyen varios apartados que regulan las condiciones de gestión del plan, incorporando también un conjunto de fichas particulares, en las que se detallan diferentes parámetros concretos, que describen las actuaciones aisladas que se contemplan en el plan general agrupadas en suelo urbano consolidado, urbanizable y rústico.

En particular, las fichas de suelo urbano consolidado, incluyen varios tipo de actuaciones, identificadas como: "/de urbanización", "/de urbanización y normalización", y "/de expropiación". Para cada una de ellas, se identifica con ayuda de un gráfico adjunto el objeto de la actuación, y se especifican en una tabla, los datos particulares de cada parcela catastral, que forma parte de esa actuación.

Dentro de los datos correspondientes a cada parcela, figuran varias referencias que ayudan a concretar el alcance y/o la importancia relativa. No obstante entre los datos que figuran para cada parcela, en lo relativo al aprovechamiento en los dos tipos de urbanización, aparece un campo denominado "Aprovechamiento real de la parcela neta (m²)" el cual no tiene ningún sentido práctico, ya que contiene un dato numérico que resulta de multiplicar el índice del aprovechamiento de la ordenación homogénea, por la superficie neta de la parcela, cuando el aprovechamiento real de la misma, debe ser de acuerdo con las determinaciones establecidas por el art 40 del RUCYL, el que resulta de materializar dentro de la misma, todos los aprovechamientos que le correspondan, en este caso el de la parcela bruta, cuyo valor figura a su vez en el siguiente campo.

Dado que el dato de referencia resulta irrelevante para la gestión, y por otro lado la denominación literal que figura en el texto, puede ser mal interpretada y es contradictoria, lo que podría dar lugar a confusiones, se considera oportuno suprimir ese dato en todas las fichas de los tipos de "urbanización" y "urbanización y normalización".

3. EDIFICABILIDAD EN SUR-R- PAS-2

En el art 196 del PGOU, se regula el desarrollo del suelo urbanizable. Dentro de este, se distingue en dos apartados diferenciados, los sectores que dispone de "planeamiento asumido", respecto a aquellos que se proponen desde este documento como nuevos desarrollos. El que corresponde a "planeamiento asumido", identifica a su vez tres sectores entre los que se incluye el denominado "SUR-R-PAS-2", además de "El Canal" y "Los Paules".

En dicho artículo, se establece literalmente que las condiciones particulares que rigen en estas zonas son aquellas que se establecieron en su propio planeamiento de desarrollo, y que a su vez se trasladan al conjunto de fichas de ordenación, como meras referencias.

En las fichas correspondientes a las determinaciones de este sector, pgs 68 y 69, se identifica un gráfico con la ordenación del sector, y un conjunto de datos en forma de tabla, que contienen diferentes parámetros. En particular como ordenanzas de aplicación para este sector, se estipulan las 3 y 4 que corresponden a "Manzana con patio de manzana" y "Bloque abierto".

En las fichas de ordenación correspondientes a esas ordenanzas: "R-3 Manzana con patio de manzana" y "R-4 Bloque abierto", quedan identificadas las manzanas que corresponden a este sector, en el caso de la R-4 como grado "b". En el caso de la ordenanza R-3, la "edificabilidad" que figura en el apartado del

"volumen", especifica que ese dato figura "para cada parcela en el plano de ordenanza", y en el caso de "R-4" se especifica como un valor de: "1 m2/m2".

Examinando el plano de zonas de ordenanza, este sector se encuentra dentro de la hoja 19, en el plano identificado como: "PO-5.19". En dicho plano, dentro de cada manzana, aparece un pequeño diagrama circular que contiene varios datos, que se identifican en la leyenda del plano y con los que se caracteriza la ordenanza aplicable, la tipología y la edificabilidad. Para todas las manzanas edificables en este sector, figura el valor "1,0" con la salvedad de la parcela 03 de la manzana 71412 en la que figura el valor "0,9".

Estos datos, que corresponden al índice de edificabilidad que se debe aplicar a la superficie de cada parcela neta, regulando el aprovechamiento que puede albergar cada una, no concuerdan con el aprovechamiento del conjunto del sector, que admite un máximo de 7.500 m2/Ha, para una superficie de 93.250 m2. (pag 68) estableciendo un rango de densidad comprendido entre 50 y 20 viviendas por hectárea, ya que se tomó erroneamente, el valor del índice de ponderación.

Por otra parte, examinando el documento del PGOU anterior, con la ordenación detallada del sector, dentro del mismo aparece un cuadro de datos en forma de tabla, donde figura la identificación de las manzanas y las edificabilidades que se asignan a cada una, además de la superficie de la parcela y otros datos como coeficientes de participación, o el número máximo de viviendas por cada manzana, el cual se reproduce a continuación.

		Œ	RESIDENCIAL								OTROS USOS			TOTALES	П
	PARCELA	SUPERFICIES parcela El		COEFICIENTE	APROVECHAMIENTO PONDERADO	No VIVIEND computables	VIVIENDAS Nº VIV. <50m2 ables	50m2 Nº VIV. >50m2		No max VIV tipo	tipo de EDIFICABILIDAD vivienda otros usos	COEFICIENTE	APROVECHAMIENTO PONDERADO	EDIFICABILIDAD TOTAL	APROVECHAMIENTO PONDERADO TOTAL
AREAS RESIDENCIALES	AR1	2.260,00 m2	2.525,00 m2		2.525,00 m2p		П	П		28,00 viv v			1.767,50 m2p	p 5.050,00 m2	12 4.292,50 m2p
	ARZ	3.705,00 m2	4.955,00 m2	1,0	4.955,00 m2p	22 00 viv		8,00 viv 47	47,00 viv 55		VL 2.525,00 m2	n2 0,7	1.767,50 m2		
	ARA	2 90R 00 m2	2 540 00 m2	ı	2 540 00 m2	ı	L	ı					1 778 00 m2		
	ARS	2.666,00 m2			4.440,00 m2p				49,00 viv 49	П	VL 2.000,00 m		1.400,00 m2		
	AR6	2.778,00 m2			6.800,00 m2p								0,00 mZ	П	
	AR7	2.346,00 m2			5.112,00 m2				1				0,00 mZp	П	
	AR8	2.778,00 m2			6.800,00 m2					П			0,00 mZp	p 6.800,00 m2	
	AR9	24.909,00 m2	3.800,00 m2 40.080,00 m2		3.800,00 m2p 39.512,00 m2	2 37,00 viv			32,00 viv 42	42,00 viv v 428 viv	VL 0,00 m2 12.130,00 m2		0,00 m2p 8.491,00 m2p	lin l	3.800,00 m2p
Equipamiento	EO pr1	3.066,00 m2									2.188,50 m2		1.531,95 m2	2 2.188,50 m2	
privado	EQ pr2	2.560,00 m2									2.000,00 m2	n2 0,7	1.400,00 m2		1.400,00 m2
	-	5.626,00 m2									4.188,50 mZ	n2	2.931,95 mzp		
Sistema General Equipamiento público	SG.EQ pu1	5.105,00 m2													
Sistema local Equipamiento público	SLEQ put	4.556,00 m2													
Sistema General Espacios libres púbicos	SG.ELPu.1	5.944,00 mz													
Sistema local	St. B.Pu.1	3.101,00 m2													
connect country	SLEDU.3	2.753,00 m2 17.955,00 m2													
Espacios	EL inf1	22,00 m2													
Infraestructuras	EL inf3	20,00 m2													
	EL inf4	26,00 m2 88,00 m2													
Espacios	EPr.1	2.149.00 m2													
libres	ELPr.2	1.928,00 m2 4.077,00 m2													
Cictomac	ICC INF1	441000 m2													
generales	T INIT OC	4.410,00 1112				100000									
infraestructuras		4.410,00 m2													
Sistemas	SG.ELPc.1	1.825,00 m2													
generales Protección de Cauces	SG.ELPc.2	337,00 m2 2.162.00 m2													
Vision	MAIEC	26 E24 00 m2													
Sil	VIALES	20.324,00 1112													

Con arreglo a estos datos, el "índice de edificabilidad" que correspondería a cada manzana, tiene que ser el resultado de dividir la edificabilidad que se permite construir en ella, entre la superficie de la manzana, el cual una vez calculado para cada una, se refleja en la siguiente tabla:

Refernc.	Ref. Catstr	Ordenanza	Sup manzn.	Edificbld.	Indice Edf.	N. máx.V
AR.1	70440.03	R4.b	2.260	5.050	2,23	22
AR.2	70440.02	R4.b	3.705	7.480	2,02	51
AR.3	70434.03	R4.b	3.137	5.080	1,62	22
AR.4	70434.04	R4.b	2.908	5.080	1,75	22
AR.5	70426.03	R3	2.666	6.440	2,42	49
AR.6	70426.02	R3	2.778	6.800	2,45	62
AR.7	71412.03	R3	2.346	5.680	2,42	48
AR.8	71412.02	R3	2.778	6.800	2,45	62
AR.9	71404.01	R4.b	2.331	3.800	1,63	37
SUMA			24.909	52.210	-	375

Así mismo, el documento del PGOU incorpora al final de la "normativa urbanística", un anejo que especifica el número de viviendas por manzana en cuatro sectores que disponen de esa regulación, y son: La Ladera, Carpihuelo, El Canal y Los Paules. El anejo se compone de cuatro pequeños planos en formato A3, donde se destaca cada manzana con una línea roja, sobre la cartografía disponible, y se anotan en cada una un par de rótulos, uno con el número de viviendas y otro del tipo circular combinado que figura también en los planos de ordenación. Dado que este sector "también" dispone de regulación por número de viviendas, se considera que también debería figurar en el documento, aunque evidentemente ha sido omitido.

En base a estas consideraciones, y a la conclusión de que este apartado constituye prácticamente un error material, se estima oportuno modificar los datos que figuran del plano PO-5.19, para corregir el índice de edificabilidad propio de cada manzana, y anotar también el número máximo de viviendas establecido por la ordenación detallada, añadiendo otro plano específico del sector, con las mismas características a los que se encuentran al final de la normativa urbanística, sobre el número máximo de viviendas.

Por otra parte también procedería actualizar las referencias de edificabilidad en las fichas de ordenación R.3 y R.4, incorporando al final de cada una, el contenido de la tabla anterior.

4. VIVIENDAS PAREADAS

En la ficha de ordenación correspondiente a "R.5 - Vivienda Unifamiliar Adosada", el apartado de "condiciones de posición de la edificación", contiene dos requisitos. En el primero se establece la necesidad del acuerdo de ambos propietarios, que debe inscribirse en el registro de la propiedad, pero en el segundo, se establece que las viviendas pareadas deben ejecutarse ambas, de forma simultánea.

Si bien, cuando se trata de promociones inmobiliarias de múltiples viviendas, la ejecución simultánea es una práctica común, en el hipotético caso de tratarse de propietarios particulares e independientes entre sí, se considera que sería un requisito desproporcionado, ya que el motivo básico para esta regulación urbanística, se considera que debe consistir solamente en la determinación concreta del lindero común entre ambos edificios, para evitar el riesgo de que un desfase temporal en la construcción de ambos, pueda llevar a una pretensión de adosarse por linderos diferentes, dejando no solo medianeras descubiertas, sino que también alteraría la tipología establecida como pareada, en la ordenación detallada.

Se considera que el primer requisito, ampliado en su caso con una matización, para que figure dentro del documento del acuerdo, el lindero "objeto" sobre el que se tienen que adosar ambos edificios, resultaría suficiente, desde el punto de vista urbanístico.

DOCUMENTO № 2 – MEMORIA VINCULANTE

De acuerdo con el <u>art 169 del RUCYL</u>, las modificaciones del planeamiento, deben limitarse a contener las determinaciones adecuadas a su propia finalidad, y en particular una memoria vinculante que exprese y justifiquen los cambios adoptados, con referencia a los siguientes aspectos:

..//..

- 1) La justificación de la conveniencia de la modificación, acreditando su interés público.
- 2) La identificación y justificación pormenorizada de las determinaciones del instrumento modificado que se alteran, reflejando el estado actual y el propuesto.
- 3) El análisis de la influencia de la modificación sobre el modelo territorial definido en los instrumentos de ordenación del territorio vigentes y sobre la ordenación general vigente.

..//..

Por otra parte en relación con la aplicación del <u>art 173 del RUCYL</u>, esta modificación no supone ningún incremento del volumen edificable o el número de viviendas, ya que todos los demás parámetros de ordenación se mantienen sin ninguna modificación, por lo que tampoco procede relacionar en la misma, la identidad de ningún propietario de suelo.

1º - JUSTIFICACIÓN DE LA CONVENIENCIA

a) En relación con el aspecto de "<u>usos industriales</u>", ya se han producido en el ayuntamiento de Carbajosa, algunas consultas previas, sobre la consideración oportuna de la altura máxima, con la pretensión de evaluar una hipotética ampliación de nuevas instalaciones en el polígono industrial, identificado como zona de ordenanza "*I-10*" en el PGOU. En la pg 39 de las fichas, dentro del cuadro que regula el "Volumen" se establece el parámetro de 12 m. que regula la altura máxima para las nuevas edificaciones o instalaciones que se pretendan ubicar en esta zona de ordenanza.

Si bien ese parámetro de 12 m, parece adecuado, e incluso holgado para las tipologías y pautas de construcción más habituales, se considera que dejaría "fuera de ordenanza", algunas instalaciones de tipo productivo que deberían tener cabida dentro de un polígono industrial, como podrían ser almacenes automatizados en altura, que dependen del movimiento de mecanismos que distribuyen productos por estanterías de altura considerable, los silos y depósitos de almacenamiento vertical, u otros procesos en que la gravedad juega un papel sobre el movimiento y/o acumulación temporal de fluidos, como puedan ser columnas de destilación fraccionada, sin olvidar tampoco las grandes chimeneas, o las torres de refrigeración.

En consecuencia se considera justificada la modificación correspondiente, para integrar dentro de la ordenación regulada por el Plan General, esos tipos de instalaciones, aunque manteniendo un claro carácter de excepcionalidad, así como la edificabilidad vigente.

Por otra parte, en relación con los retranqueos sobre el lindero trasero, se considera que el perjuicio que supondría la condición como "usos discorformes con el planeamiento", para el conjunto de eddificios ya construidos, justififca a su vez la restitución de las determinaciones iniciales de ordenación.

- b) Sobre las "<u>actuaciones aisladas</u>", se considera que la contradicción existente y el riesgo de una interpretación errónea junto con la propia irrelevancia del dato en sí mismo, son los que justifican su eliminación de las fichas de ordenación.
- c) En relación con la <u>edificabilidad</u> del sector SUR-R PAS-2, se considera que este apartado responde en la práctica a un error material, que debe ser subsanado oportunamente, para restituir los parámetros del planeamiento asumido.
- d) Finalmente sobre las <u>viviendas pareadas</u>, la modificación se justifica por la desproporción que supondría el requisito inicial, en aquellos casos en los que dos propietarios independientes trataran de edificar cada uno su propia casa en distintos momentos, ya que obligaría a que uno de los dos, realizara una inversión desproporcionada, que no responde a sus propias necesidades y circunstancias personales.

El <u>interés público</u> de la modificación se basa por un lado en la propia iniciativa del Ayuntamiento como tal, pero también se deriva del interés que supone poder alojar nuevas instalaciones y/o ampliaciones de las existentes, en un polígono industrial ya consolidado, para incrementar el potencial de nueva actividad económica dentro del municipio, que por otra lado tampoco representa nuevos perjuicios o inconvenientes más allá de los propios de un polígono ya consolidado. En los demás aspectos la corrección oportuna de las incongruencias que representa cada una, justifica su interés público.

2º - IDENTIFICACION PORMENORIZADA

A continuación se desarrolla una descripción detallada de las modificaciones que se incorporan en el documento de ordenación vigente, trasladando al anexo siguiente la reproducción de las páginas y planos del documento inicial, que deben ser alterados, junto con su nueva versión modificada.

a) <u>Usos Industriales</u>

En relación con la altura máxima, se decide incorporar un nuevo artículo (127.bis) dentro del texto regulador, para quedar incluido al final del Capítulo 4 del Título VI, el cual regula las "condiciones de volumen y forma de los edificios" mediante los artículos 113 a 127. (pag. 95)

El nuevo texto del artículo es el siguiente:

..//..

..//..

Art. 127.bis <u>Excepciones en la regulación de altura máxima</u>.

En las zonas de ordenanza reguladas con uso predominantemente no residencial, particularmente en la zona "I-10" y con un carácter de excepcionalidad, se podrá rebasar la altura máxima establecida, en aquellos edificios y/o instalaciones en los que se justifique adecuadamente que los procesos industriales, de transformacion, fabricación, almacenaje u otros usos productivos, que se vayan a desarrollar en su interior, requieren una mayor altura. En cualquier caso la construcción no podrá rebasar la edificabilidad asignada a la parcela.

Así mismo, se incorpora una indicación o salvedad en el campo que regula la altura máxima, advirtiendo la existencia del nuevo artículo, dentro de la ficha correspondiente a la zona de ordenanza "I-10". (pag 39). Ambas páginas se incluyen en el anexo.

En relación con los retranqueos al fondo de parcela en los grados "e" y "f" de la zona de ordenanza "l-10", se suprime el parametro de 3m.

b) Actuaciones aisladas

En relación con este apartado, procede "suprimir" el campo denominado: "<u>Aprovechamiento real de la parcela neta (m²)</u>", en todas aquellas tablas que lo contienen, del conjunto de fichas incluidas en el documento "Memoria Vinculante de Gestión", que corresponden específicamente a las actuaciones aisladas de "urbanización" y las de "urbanización y normalización".

Las páginas afectadas del documento de ordenación son las siguientes: 12, 13, 14, 15, 16, ... 19, 20, 21, ... 23, 24, 25, ... 27, 28, ... 32, ... 34, ... 36, 37, ... 41, ... 43, ... 45, 46, ... 48, ... 50, 51, ... 53, ... 55, 56, ... 60, ... 62, 63, 64, ... 66, ... 68, 69, ... 71, ... 73, 74, 75, 76, ... 78, 79, 80, ... y 82.

c) Edificabilidad en SUR-R-PAS-2

En este apartado procede modificar la pág 17 del documento "Fichas" que corresponde a la ordenanza R.4b, ya que figura erróneamente un valor de 1 m2/m2 en el apartado de edificabilidad, en lugar de remitirse al plano de ordenación, tal como figura en la pág 13 para la ordenanza R.3.

También se añade al final de las página 13 y 17 del documento fichas, sendos cuadros con los datos de edificabilidad y número máximo de viviendas que corresponden al sector SUR-R-PAS-2 en cada una de las ordenanzas, R-3 y R-4b.

Además de esa página, procede modificar el plano de ordenación, PO-5.19 rotulando en cada manzana del sector, el dato de edificabilidad y el número de viviendas, y a su vez elaborar un nuevo plano, similar a los cuatro que figuran al final de la normativa urbanística.

d) <u>Viviendas pareadas</u>

En este caso procede modificar el contenido que figura en la ficha de la pág 21 dentro de la ordenanza R.5 suprimiendo el segundo punto del apartado sobre "condiciones de posición de la edificación. Añadiendo al primer punto el matiz necesario para identificar dentro del acuerdo, el lindero al que deben adosarse ambos edificios.

3º - ANÁLISIS DE INFLUENCIA

La influencia de esta modificación en el modelo territorial vigente, se considera irrelevante, ya que la aplicación del nuevo artículo que se incorpora, solamente debe operar en casos muy concretos de carácter excepcional, y por tanto las pautas de la edificación regulada actualmente en el plan, no van a verse sustancialmente alteradas. En los demás aspectos, las modificaciones solo afectan a la coherencia interna del documento, sin añadir o cambiar ninguna otra regulación.

Ocasionalmente puede producirse la construcción dentro del polígono industrial, de algún edificio, silo o depósito con altura superior al resto de los edificios del entorno, pero en todo caso las repercusiones de carácter estético, por tratarse de un entorno de carácter industrial, se consideran intrascendentes.

TRÁMITE DE INFORMACIÓN PÚBLICA

El trámite de información pública se desarrolla en el verano de 2.018, y todas sus referencias, informes, fechas, notificacones etc. se encuentran recogidas y documentadas en el expediente administrativo correspondiente. En general los informes sectoriales son conformes con la modificación puntual, y tampoco hay alegaciones que reseñar.

En todo caso, cabe mencionar un par de observaciones contenidas en el informe de la Dirección General de Vivienda, Arquitectura y Urbanismo, de las cuales la primera se refiere a la necesidad de justificar expresamente, "que no hay ningun aumento de edificabilidad para el sector SUR-R-PAS-2", y en segundo lugar, que de acuerdo con la ITU 1/2016, Orden FYM 238/2016, debe constar en su caso, dentro de la memoria vinculante, la "ausencia de afección sobre el despliege de las redes públicas de comunicaciones electrónicas". En consecuencia con estas observaciónes se incluyen a continuación los dos siguientes subapartados:

1. Edificabilidad en SUR-R-PAS-2

Los datos sobre edificabilidad para este sector, se corresponden estrictamente con el contenido del plan parcial, tramitado y aprobado en su momento, y que el vigente Plan General incorpora como planeamiento asumido, por lo que tampoco se produce NINGUN aumento de edificabilidad, respecto a la ordenación vigente.

2. Redes Públicas de comunicaciones electrónicas.

Las modificaciones incluidas en el presente documento de ordenación, en base a sus propias características, NO AFECTAN al oportuno despliege de las redes de comunicaciones electrónicas, por lo que de acuerdo con la ITU 1/2016, tampoco resulta preceptivo el informe del Ministerio de Energía, Turismo y Agenda Digital con arreglo a la Ley 9/2014 sobre Telecomunicaciones.

Carbajosa de la Sagrada, noviembre 2.018 El Arquitecto Redactor

Fdo: Julio Álvarez Robles

PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA MODIFICACION PUNTUAL - 1

ANEXO

ESTADOS ACTUAL y PROPUESTO

A continuación se desarrolla para cada uno de los cuatro apartados que componen esta Modificación puntual – 1, del PGOU de Carbajosa de la Sagrada, una reproducción de las páginas y/o planos del documento inicial que deben ser modificados, incluyendo sucesivamente las versiones "inicial" y "modificada" de cada página, con el objeto de que dichas modificaciones puedan ser comparadas o verificadas con la mayor facilidad posible.

APARTADO 1: USOS INDUSTRIALES

En este apartado, se incluyen las pgs 95 del documento de Nrmativa urbanística, y la 39 del documento que contiene las fichas de ordenación.

La pag. 95 es la última del Cap 4, y dentro de ella se anota el nuevo art 127.bis.

La <u>pag 39</u> contiene un resumen de la ordenación del sector I-10, y dentro de ella, se anota un aviso junto al dato de la altura máxima, para que en su caso, no pase desapercibida la aplicación del nuevo artículo. También se suprime el parámetro de 3m en los retranqueos al fondo de parcela para los grados "e" y "f"

< VERSIÓN - INIGIAL >

Se podrán realizar las construcciones auxiliares anteriormente descritas teniendo en cuenta las siguientes normas:

Condiciones de uso: No se podrá dar un uso diferente al de su propia naturaleza expresada en las definiciones.

Situación en la parcela: se podrán adosar a las medianeras, siempre que exista un acuerdo con el colindante, manteniendo como mínimo, el retranqueo existente a la fachada.

Se exceptúan las pérgolas que deben quedarse adosadas a la edificación y los cenadores que deben mantener los retranqueos exigidos por el Plan Parcial u otro planeamiento de desarrollo, correspondiente del sector del que se trate.

Dimensiones máximas: Las dimensiones en planta de las construcciones auxiliares cerradas –casetas de aperos- no será nunca superiores a 6.00 m² construidos.

La altura máxima de esta construcción no superará 2,50 metros en el punto más alto de la construcción, es decir en la cumbrera de la cubierta.

Porches de entrada: Con objeto de mejorar el ahorro energético, se considera que el cierre de los porches de entrada a la vivienda o de salida a otros espacios interiores de la parcela, generan un buen ahorro. Estos cierres podrán realizarse siempre que cumplan las siguientes condiciones:

- Se ejecutarán con carpinterías metálicas y vidrios.
- Estarán cubiertos por los elementos estructurales existentes y sólo podrá cerrarse el espacio bajo los mismos.
- No se admiten fábricas ciegas de ladrillo, hormigón u otros materiales similares.

< VERSIÓN - MODIFICADA >

Se podrán realizar las construcciones auxiliares anteriormente descritas teniendo en cuenta las siguientes normas:

Condiciones de uso: No se podrá dar un uso diferente al de su propia naturaleza expresada en las definiciones.

Situación en la parcela: se podrán adosar a las medianeras, siempre que exista un acuerdo con el colindante, manteniendo como mínimo, el retranqueo existente a la fachada.

Se exceptúan las pérgolas que deben quedarse adosadas a la edificación y los cenadores que deben mantener los retranqueos exigidos por el Plan Parcial u otro planeamiento de desarrollo, correspondiente del sector del que se trate.

Dimensiones máximas: Las dimensiones en planta de las construcciones auxiliares cerradas –casetas de aperos- no será nunca superiores a 6.00 m² construidos.

La altura máxima de esta construcción no superará 2,50 metros en el punto más alto de la construcción, es decir en la cumbrera de la cubierta.

Porches de entrada: Con objeto de mejorar el ahorro energético, se considera que el cierre de los porches de entrada a la vivienda o de salida a otros espacios interiores de la parcela, generan un buen ahorro. Estos cierres podrán realizarse siempre que cumplan las siguientes condiciones:

- Se ejecutarán con carpinterías metálicas y vidrios.
- Estarán cubiertos por los elementos estructurales existentes y sólo podrá cerrarse el espacio bajo los mismos.
- No se admiten fábricas ciegas de ladrillo, hormigón u otros materiales similares.

Art. 127.bis Excepciones en la regulación de altura máxima.

En las zonas de ordenanza reguladas con uso predominantemente no residencial, particularmente en la zona "I-10" y con un carácter de excepcionalidad, se podrá rebasar la altura máxima establecida, en aquellos edificios y/o instalaciones en los que se justifique adecuadamente que los procesos industriales, de transformacion, fabricación, almacenaje u otros usos productivos, que se vayan a desarrollar en su interior, requieren una mayor altura. En cualquier caso la construcción no podrá rebasar la edificabilidad asignada a la parcela.

< VERSIÓN - INIGIAL >

ZONA DE ORDENANZA POLÍGONO MONTALVO I Y	I-10
---	------

PARCELACIÓN. POLÍGONO MONTALVO I

		Grado a	Grado b	Grado c
Parcela mínim	a	7.000 m ²	3.000 m ²	500 m ²
Frente mínimo)	No se establece	No se establece	No se establece
Retranqueos	Fachada*	10 m	5 m	5 m
	Lindero trasero	5 m	5 m	
	Linderos laterales	3 m	3 m	

^{*} Excepcionalmente se suprimen los retranqueos a fachada en las parcelas con frente a la Avda. Carbajosa, en la margen izquierda sentido Salamanca, en el tramo comprendido desde la C/Zepellín hasta el límite del término municipal.

PARCELACIÓN.

POLÍGONO MONTALVO III (Taza de plata)

		Grado d	Grado e	Grado f	Grado g
Parcela mínim	a	2.000 m ²	1.000 m ²	500 m ²	Señalada gráficamente*
Frente mínimo)	30 m	25 m	20 m	-
Retranqueos	Fachada *	9 m	9 m	9 m	9 m
	Lindero trasero	3 m	3 m	3 m	3 m
	Linderos laterales	3 m **	3 m **	3 m **	-

^{*} Cuando la parcela tenga más de una alineación a vía pública (parcela en esquina o a dos calles) se guardará el retranqueo fijado para la vía principal.

VOLUMEN

POLÍGONOS MONTALVO I Y III

Edificabilidad	1,03 m ² / m ²
Ocupación de parcela	65% sobre parcela de cualquier grado
Altura máxima	12 metros
Semisótano	Permitido
Sótano	Permitido

En todas las clases y categorías, con excepción del Minipolígono, las naves resultantes de la aplicación de las condiciones de volumen no podrán superar el nº entero resultante de dividir por 300 la edificabilidad máxima de dicha parcela expresada en m²

CONDICIONES PARTICULARES PARA los polígonos Montalvo I y Montalvo III (Taza de plata)

 El vallado de la parcela se realizará con un muro de fábrica de 1m de altura, siendo el resto, hasta 2,5 m de material diáfano metálico. Mediante ordenanza específica se regularán los colores de las vallas metálicas por zonas, para facilitar la orientación de los usuarios.

Polígono Montalvo I

No se permitirán nuevos accesos en las zonas de Categorías b y c.

Polígono Montalvo III (Taza de Plata)

 Salvo justificación por motivos de viabilidad técnica de la actividad industrial, cada parcela deberá contar con un único acceso rodado por la longitud mínima de fachada de cada clase, o cuando supere el doble de la superficie mínima.

^{**} Se fija el retranqueo para el caso de que se realice una nave aislada o pareada, permitiéndose que se adosen las naves cuando exista acuerdo entre los propietarios colindantes en el grado a, no siendo necesario el acuerdo en los grados d, e y f.

< VERSIÓN - MODIFICADA >

ZONA DE ORDENANZA	POLÍGONO MONTALVO I Y III	I-10
-------------------	---------------------------	------

PARCELACIÓN. POLÍGONO MONTALVO I

		Grado a	Grado b	Grado c
Parcela mínim	а	7.000 m ²	3.000 m ²	500 m ²
Frente mínimo)	No se establece	No se establece	No se establece
Retranqueos	Fachada*	10 m	5 m	5 m
	Lindero trasero	5 m	5 m	
	Linderos laterales	3 m	3 m	

^{*} Excepcionalmente se suprimen los retranqueos a fachada en las parcelas con frente a la Avda. Carbajosa, en la margen izquierda sentido Salamanca, en el tramo comprendido desde la C/Zepellín hasta el límite del término municipal.

PARCELACIÓN.

POLÍGONO MONTALVO III (Taza de plata)

		Grado d	Grado e	Grado f	Grado g
Parcela mínim	a	2.000 m ²	1.000 m ²	500 m ²	Señalada
					gráficamente*
Frente mínimo)	30 m	25 m	20 m	-
Retranqueos	Fachada *	9 m	9 m	9 m	9 m
	Lindero trasero	3 m	-	-	3 m
	Linderos laterales	3 m **	3 m **	3 m **	-

^{*} Cuando la parcela tenga más de una alineación a vía pública (parcela en esquina o a dos calles) se guardará el retranqueo fijado para la vía principal.

VOLUMEN

POLÍGONOS MONTALVO I Y III

Edificabilidad	1,03 m ² / m ²
Ocupación de parcela	65% sobre parcela de cualquier grado
Altura máxima	12 metros – (salvo la aplicación del art 127.bis)
Semisótano	Permitido
Sótano	Permitido

En todas las clases y categorías, con excepción del Minipolígono, las naves resultantes de la aplicación de las condiciones de volumen no podrán superar el nº entero resultante de dividir por 300 la edificabilidad máxima de dicha parcela expresada en m²

CONDICIONES PARTICULARES PARA los polígonos Montalvo I y Montalvo III (Taza de plata)

El vallado de la parcela se realizará con un muro de fábrica de 1m de altura, siendo el resto, hasta 2,5 m de material diáfano metálico. Mediante ordenanza específica se regularán los colores de las vallas metálicas por zonas, para facilitar la orientación de los usuarios.

Polígono Montalvo I

No se permitirán nuevos accesos en las zonas de Categorías b y c.

Polígono Montalvo III (Taza de Plata)

 Salvo justificación por motivos de viabilidad técnica de la actividad industrial, cada parcela deberá contar con un único acceso rodado por la longitud mínima de fachada de cada clase, o cuando supere el doble de la superficie mínima.

^{**} Se fija el retranqueo para el caso de que se realice una nave aislada o pareada, permitiéndose que se adosen las naves cuando exista acuerdo entre los propietarios colindantes en el grado a, no siendo necesario el acuerdo en los grados d, e y f.

APARTADO 2: ACTUACIONES AISLADAS

En este apartado se incluye el conjunto de fichas correspondiente a las actuaciones aisladas del PGOU, que incluyen el dato mencionado de "aprovechamiento real de la parcela neta", y son las que corresponden a las actuaciones aisladas de "urbanización" y de "urbanización y normalización" correspondientes al suelo urbano, totalizando 43 páginas.

La relación pormenorizada de páginas, se incluye en el apartado de "justificación pormenorizada", incorporando a continuación de forma sucesiva las versiones inicial y modificada de cada página, y anotando en su parte inferior, el número de página correspondiente al documento de origen, con la extensión "*.m1" para la versión propuesta. Dicho rango de numeración queda lógicamente fuera del propio de este documento.

ACTUACIÓN AISLADA	DE URBANIZACIÓN	AAU-1,1
ODUSTO	America i é a de vienia calle Calemana	
OBJETO SITUACIÓN	Ampliación de viario calle Salamanca	
	C/ Salamanca, 43	1111.4
UNIDAD URBANA		UU-1
UBICACIÓN EN PLANC	OS Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión	PO-5.10
DATOS DE LA ACTUAC	CIÓN AISLADA	
Referencia Catastral		6851102TL7365S
Superficie de la Actua	ción Aislada (m2)	653
Zona de ordenanza		R-1b
Índice de edificabilida	d zona (m2/m2)	1,4
Superficie de cesión (r	m2)	80,15
Superficie de la parcel	la neta (m2)	572,85
Superficie de viario pa	ara completar urbanización (m2)	80,15
Aprovechaiento real d	de la parcela neta (m2)	801,99
	al correspondiente a la parcela (m2)	914,2
Materialización de la		En parcela neta
Instrumento de gestió		oyecto de obra ordinaria
Plazo de ejecución		seis años
		1
ACTUACIÓN AISLADA	DE URBANIZACIÓN	1 AAU-1,2
OBJETO	Ampliación de viario calle Salamanca	
OBJETO SITUACIÓN		AAU-1,2
OBJETO SITUACIÓN UNIDAD URBANA	Ampliación de viario calle Salamanca C/ Salamanca, 41	
OBJETO SITUACIÓN UNIDAD URBANA	Ampliación de viario calle Salamanca	AAU-1,2
OBJETO SITUACIÓN UNIDAD URBANA	Ampliación de viario calle Salamanca C/ Salamanca, 41 OS Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión	AAU-1,2 UU-1
OBJETO SITUACIÓN UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANC DATOS DE LA ACTUAC	Ampliación de viario calle Salamanca C/ Salamanca, 41 OS Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión	UU-1 PO-5.10
OBJETO SITUACIÓN UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANC DATOS DE LA ACTUAC Referencia Catastral	Ampliación de viario calle Salamanca C/ Salamanca, 41 OS Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión CIÓN AISLADA	UU-1 PO-5.10
OBJETO SITUACIÓN UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANC DATOS DE LA ACTUAC	Ampliación de viario calle Salamanca C/ Salamanca, 41 OS Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión CIÓN AISLADA	AAU-1,2 UU-1 PO-5.10 6851102TL7365S 494
OBJETO SITUACIÓN UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANO DATOS DE LA ACTUAC Referencia Catastral Superficie de la Actua Zona de ordenanza	Ampliación de viario calle Salamanca C/ Salamanca, 41 OS Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión CIÓN AISLADA ción Aislada (m2)	AAU-1,2 UU-1 PO-5.10 6851102TL7365S 494 R-1b
OBJETO SITUACIÓN UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANC DATOS DE LA ACTUAC Referencia Catastral Superficie de la Actua Zona de ordenanza Índice de edificabilida	Ampliación de viario calle Salamento C/ Salamanca, 41 OS Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión CIÓN AISLADA ción Aislada (m2) d zona (m2/m2)	AAU-1,2 UU-1 PO-5.10 6851102TL7365S 494 R-1b 1,4
OBJETO SITUACIÓN UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANO DATOS DE LA ACTUAC Referencia Catastral Superficie de la Actua Zona de ordenanza Índice de edificabilida Superficie de cesión (r	Ampliación de viario calle Salamanca C/ Salamanca, 41 DS Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión CIÓN AISLADA ción Aislada (m2) d zona (m2/m2) m2)	AAU-1,2 UU-1 PO-5.10 6851102TL7365S 494 R-1b 1,4 76,79
OBJETO SITUACIÓN UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANO DATOS DE LA ACTUAC Referencia Catastral Superficie de la Actua Zona de ordenanza Índice de edificabilida Superficie de cesión (r Superficie de la parcel	Ampliación de viario calle Salamanca C/ Salamanca, 41 DS Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión CIÓN AISLADA ción Aislada (m2) d zona (m2/m2) m2) la neta (m2)	AAU-1,2 UU-1 PO-5.10 6851102TL7365S 494 R-1b 1,4 76,79 417,21
OBJETO SITUACIÓN UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANC DATOS DE LA ACTUAC Referencia Catastral Superficie de la Actua Zona de ordenanza Índice de edificabilida Superficie de cesión (r Superficie de la parcel Superficie de viario pa	Ampliación de viario calle Salamanca C/ Salamanca, 41 OS Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión CIÓN AISLADA ción Aislada (m2) d zona (m2/m2) m2) la neta (m2) ara completar urbanización (m2)	AAU-1,2 UU-1 PO-5.10 6851102TL7365S 494 R-1b 1,4 76,79 417,21 76,29
OBJETO SITUACIÓN UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANC DATOS DE LA ACTUAC Referencia Catastral Superficie de la Actua Zona de ordenanza Índice de edificabilida Superficie de cesión (r Superficie de la parcel Superficie de viario pa Aprovechaiento real de	Ampliación de viario calle Salamanca C/ Salamanca, 41 DS Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión CIÓN AISLADA ción Aislada (m2) d zona (m2/m2) m2) la neta (m2) era completar urbanización (m2) de la parcela neta (m2)	AAU-1,2 UU-1 PO-5.10 6851102TL7365S 494 R-1b 1,4 76,79 417,21 76,29 584,09
OBJETO SITUACIÓN UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANO DATOS DE LA ACTUAC Referencia Catastral Superficie de la Actua Zona de ordenanza Índice de edificabilida Superficie de cesión (r Superficie de la parcel Superficie de viario pa Aprovechamiento tota	Ampliación de viario calle Salamanca C/ Salamanca, 41 DS Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión CIÓN AISLADA ción Aislada (m2) d zona (m2/m2) m2) la neta (m2) ara completar urbanización (m2) de la parcela neta (m2) al correspondiente a la parcela (m2)	AAU-1,2 UU-1 PO-5.10 6851102TL7365S 494 R-1b 1,4 76,79 417,21 76,29 584,09 691,6
OBJETO SITUACIÓN UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANC DATOS DE LA ACTUAC Referencia Catastral Superficie de la Actua Zona de ordenanza Índice de edificabilida Superficie de cesión (r Superficie de la parcel Superficie de viario pa Aprovechaiento real de	Ampliación de viario calle Salamanca C/ Salamanca, 41 DS Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión CIÓN AISLADA ción Aislada (m2) d zona (m2/m2) m2) la neta (m2) ara completar urbanización (m2) de la parcela neta (m2) al correspondiente a la parcela (m2) edificación	AAU-1,2 UU-1 PO-5.10 6851102TL7365S 494 R-1b 1,4 76,79 417,21 76,29 584,09

		1
ACTUACIÓN AISLADA DE URBANIZACIÓ	ÓN	AAU-1,1
ACTUACION AISLADA DE ONDANIZACIO	71 4	770 1,1
OBJETO Ampliación d	e viario calle Salamanca	
SITUACIÓN C/ Salamanca		
UNIDAD URBANA	7 -	UU-1
UBICACIÓN EN PLANOS Alineaciones	y zonas de ordenanza. Gestión	PO-5.10
DATOS DE LA ACTUACIÓN AISLADA		
Referencia Catastral		6851102TL7365S
Superficie de la Actuación Aislada (m2)		653
Zona de ordenanza		R-1b
Índice de edificabilidad zona (m2/m2)		1,4
Superficie de cesión (m2)		80,15
Superficie de la parcela neta (m2)		572,85
Superficie de viario para completar urb	panización (m2)	80,15
Aprovechamiento total correspondien	te a la parcela (m2)	914,2
Materialización de la edificación		En parcela neta
Instrumento de gestión	Prove	to de obra ordinaria
Plazo de ejecución		seis años
		1
ACTUACIÓN AISLADA DE URBANIZACIÓ	DN MAG	AAU-1,2
001570	<i>→</i>	
	e viario calle Salamanca	
SITUACIÓN C/ Salamane	1,44	1111.4
UNIDAD URBANA		UU-1
UBICACIÓN EN PLANOS Alineaciones	y zonas de ordenanza. Gestion	PO-5.10
DATOS DE LA ACTUACIÓN AISTADA		
Referencia Catastral		6851102TL7365S
Superficie de la Actuación Aislada (m2)		494
Zona de ordenanza		R-1b
Índice de edificabilidad zona (m2/m2)		1,4
Superficie de cesión (m2)		76,79
Superficie de la parcela neta (m2)		417,21
Superficie de viario para completar urb	panización (m2)	76,29
		*

Aprovechamiento total correspondiente a la parcela (m2)

Materialización de la edificación

Instrumento de gestión

Plazo de ejecución

691,6

En parcela neta

seis años

Proyecto de obra ordinaria

ACTUACIÓN AISLADA D	DE LIRRANIZACIÓN	AAU-1,3
ACTUACION AISLADA D	ORDANIZACION	AAU-1,3
OBJETO	Ampliación de viario calle Salamanca	
SITUACIÓN	C/ Salamanca, 39	
UNIDAD URBANA	e, salamanea, es	UU-1
UBICACIÓN EN PLANOS	Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión	PO-5.10
	,	
DATOS DE LA ACTUACI	ÓN AISLADA	
Referencia Catastral		6851104TL7365S
Superficie de la Actuac	ión Aislada (m2)	1307
Zona de ordenanza		R-1b
Índice de edificabilidad	zona (m2/m2)	1,4
Superficie de cesión (m	(2)	139,28
Superficie de la parcela	a neta (m2)	1167,72
Superficie de viario par	a completar urbanización (m2)	139,28
Aprovechaiento real de	e la parcela neta (m2)	1634,81
Aprovechamiento total	l correspondiente a la parcela (m2)	1829,8
Materialización de la e	difica¢ión	En parcela neta
Instrumento de gestiór	n Proy	ecto de obra ordinaria
Plazo de ejecución		seis años
	<i>\(\)</i>	
		1
actuación aislada d	DE URBANIZACIÓN	1 AAU-1,4
ACTUACIÓN AISLADA D OBJETO	DE URBANIZACIÓN Ampliación de viario calle Salamanca	
ОВЈЕТО	Ampliación de viario calle Salamanca	
OBJETO SITUACIÓN UNIDAD URBANA	Ampliación de viario calle Salamenca C/ Salamanca, 37	AAU-1,4
OBJETO SITUACIÓN UNIDAD URBANA	Ampliación de viario calle Salamanca	AAU-1,4 UU-1
OBJETO SITUACIÓN UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANOS	Ampliación de viario calle Salamanca C/ Salamanca, 37 Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión	AAU-1,4 UU-1
OBJETO SITUACIÓN UNIDAD URBANA	Ampliación de viario calle Salamanca C/ Salamanca, 37 Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión	AAU-1,4 UU-1
OBJETO SITUACIÓN UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANOS DATOS DE LA ACTUACIO	Ampliación de viario calle Salamanca C/ Salamanca, 37 S Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión ÓN AISLADA	UU-1 PO-5.10
OBJETO SITUACIÓN UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANOS DATOS DE LA ACTUACION Referencia Catastral Superficie de la Actuac	Ampliación de viario calle Salamanca C/ Salamanca, 37 S Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión ÓN AISLADA	UU-1 PO-5.10
OBJETO SITUACIÓN UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANOS DATOS DE LA ACTUACION Referencia Catastral Superficie de la Actuac	Ampliación de viario calle Salamanca C/ Salamanca, 37 S Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión ÓN AISLADA ión Aislada (m2)	AAU-1,4 UU-1 PO-5.10 6851105TL7365S 1236
OBJETO SITUACIÓN UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANOS DATOS DE LA ACTUACIO Referencia Catastral Superficie de la Actuaci Zona de ordenanza Índice de edificabilidad Superficie de cesión (m	Ampliación de viario calle Salamanca C/ Salamanca, 37 S Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión ÓN AISLADA ión Aislada (m2) I zona (m2/m2)	AAU-1,4 UU-1 PO-5.10 6851105TL7365S 1236 R-1b
OBJETO SITUACIÓN UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANOS DATOS DE LA ACTUACION Referencia Catastral Superficie de la Actuacion Zona de ordenanza Índice de edificabilidad Superficie de cesión (mos	Ampliación de viario calle Salamanca C/ Salamanca, 37 S Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión ÓN AISLADA ión Aislada (m2) I zona (m2/m2) n2) n neta (m2)	AAU-1,4 UU-1 PO-5.10 6851105TL7365S 1236 R-1b 1,4
OBJETO SITUACIÓN UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANOS DATOS DE LA ACTUACION Referencia Catastral Superficie de la Actuacion Zona de ordenanza Índice de edificabilidad Superficie de cesión (mos	Ampliación de viario calle Salamanca C/ Salamanca, 37 S Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión ÓN AISLADA ión Aislada (m2) I zona (m2/m2)	AAU-1,4 UU-1 PO-5.10 6851105TL7365S 1236 R-1b 1,4 116,2
OBJETO SITUACIÓN UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANOS DATOS DE LA ACTUACION Referencia Catastral Superficie de la Actuaci Zona de ordenanza Índice de edificabilidad Superficie de cesión (milion Superficie de la parcela Superficie de viario par	Ampliación de viario calle Salamanca C/ Salamanca, 37 S Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión ÓN AISLADA ión Aislada (m2) I zona (m2/m2) n2) n neta (m2) ra completar urbanización (m2)	AAU-1,4 UU-1 PO-5.10 6851105TL7365S 1236 R-1b 1,4 116,2 1119,8
OBJETO SITUACIÓN UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANOS DATOS DE LA ACTUACION Referencia Catastral Superficie de la Actuaciona de ordenanza Índice de edificabilidad Superficie de cesión (m. Superficie de la parcela Superficie de viario par Aprovechaiento real de Aprovechamiento total	Ampliación de viario calle Salamanca C/ Salamanca, 37 S Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión ÓN AISLADA ión Aislada (m2) I zona (m2/m2) n2) n neta (m2) ra completar urbanización (m2) e la parcela neta (m2) I correspondiente a la parcela (m2)	AAU-1,4 UU-1 PO-5.10 6851105TL7365S 1236 R-1b 1,4 116,2 1119,8 116,2
OBJETO SITUACIÓN UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANOS DATOS DE LA ACTUACION Referencia Catastral Superficie de la Actuacion Zona de ordenanza Índice de edificabilidad Superficie de cesión (m Superficie de la parcela Superficie de viario par Aprovechamiento real de Aprovechamiento total Materialización de la en	Ampliación de viario calle Salamanca C/ Salamanca, 37 S Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión ÓN AISLADA ión Aislada (m2) I zona (m2/m2) n2) na neta (m2) ra completar urbanización (m2) e la parcela neta (m2) I correspondiente a la parcela (m2) dificación	AAU-1,4 UU-1 PO-5.10 6851105TL7365S 1236 R-1b 1,4 116,2 1119,8 116,2 1567,72 1730,4 En parcela neta
OBJETO SITUACIÓN UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANOS DATOS DE LA ACTUACION Referencia Catastral Superficie de la Actuacion Zona de ordenanza Índice de edificabilidad Superficie de cesión (mos superficie de la parcela Superficie de viario par Aprovechaiento real de	Ampliación de viario calle Salamanca C/ Salamanca, 37 S Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión ÓN AISLADA ión Aislada (m2) I zona (m2/m2) n2) na neta (m2) ra completar urbanización (m2) e la parcela neta (m2) I correspondiente a la parcela (m2) dificación	AAU-1,4 UU-1 PO-5.10 6851105TL7365S 1236 R-1b 1,4 116,2 1119,8 116,2 1567,72 1730,4

		1
	4	
ACTUACIÓN AISLADA DE	EURBANIZACION	AAU-1,3
001570	A 15 17 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	
OBJETO CIÁN	Ampliación de viario calle Salamanca	
SITUACIÓN	C/ Salamanca, 39	
UNIDAD URBANA	Al:	UU-1
UBICACION EN PLANOS	Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión	PO-5.10
DATOS DE LA ACTUACIÓ	ON AISLADA	
Referencia Catastral		6851104TL7365S
Superficie de la Actuació	ón Aislada (m2)	1307
Zona de ordenanza		R-1b
Índice de edificabilidad	zona (m2/m2)	1,4
Superficie de cesión (m2	2)	139,28
Superficie de la parcela	neta (m2)	1167,72
Superficie de viario para	a completar urbanización (m2)	139,28
Aprovechamiento total	correspondiente a la parcela (m2)	1829,8
Materialización de la ed	ificación	En parcela neta
Instrumento de gestión	Prove	eto de obra ordinaria
Plazo de ejecución		seis años
		1
ACTUACIÓN AISLADA DE	E URBANIZACIÓN	AAU-1,4
OBJETO	Ampliación de Mario calle Salamanca	
SITUACIÓN	C/ Salamanca, 3X	
UNIDAD URBANA		UU-1
UBICACIÓN EN PLANOS	Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión	PO-5.10

ACTUACION AISLADA DE	URBANIZACION	AAU-1,4
	<u> </u>	
OBJETO	Ampliación de viario calle Salamanca	
SITUACIÓN	C/ Salamanea, 3	
UNIDAD URBANA		UU-1
UBICACIÓN EN PLANOS	Alineaciones y zonas de ordenanza. Ge	stión PO-5.10
DATOS DE LA ACTUACIÓ	N ASLADA	
Referencia Catastral		6851105TL7365S
Superficie de la Actuació	n Aislada (m2)	1236
Zona de ordenanza		R-1b
Índice de edificabilidad z	ona (m2/m2)	1,4
Superficie de cesión (m2)	116,2
Superficie de la parcela r	neta (m2)	1119,8
Superficie de viario para	completar urbanización (m2)	116,2
	·	
Aprovechamiento total o	correspondiente a la parcela (m2)	1730,4
Materialización de la edi	ficación	En parcela neta
Instrumento de gestión		Proyecto de obra ordinaria
Plazo de ejecución		seis años

ACTUACIÓN AISLADA DE URBANIZACIÓN	AAU-1,5
OBJETO Ampliación de viario calle Salamanca	
SITUACIÓN C/ Salamanca, 35	
UNIDAD URBANA	UU-1
UBICACIÓN EN PLANOS Alineaciones y zonas de ordenanza. O	
DATOS DE LA ACTUACIÓN AISLADA	
Referencia Catastral	6851106TL7365S
Superficie de la Actuación Aislada (m2)	1320
Zona de ordenanza	R-1b
Índice de edificabilidad zona (m2/m2)	1,4
Superficie de cesión (m2)	177,85
Superficie de la parcela neta (m2)	1142,15
Superficie de viario para completar urbanización (m2)	177,85
Aprovechaiento real de la parcela neta (m2)	1599,01
Aprovechamiento total correspondiente a la parcela (m2)	1848
Materialización de la edificaçión	En parcela neta
Instrumento de gestión	Proyecto de obra ordinaria
Plazo de ejecución	seis años
	1
ACTUACIÓN AISLADA DE URBANIZACIÓN	1 AAU-1,6
OBJETO Ampliación de viario calle Salamenca	
OBJETO Ampliación de viario calle Salamanica	
OBJETO Ampliación de viario calle Salamanca SITUACIÓN C/ Salamanca, 33	AAU-1,6
OBJETO Ampliación de viario calle Salamenca SITUACIÓN C/ Salamanca, 33 UNIDAD URBANA	AAU-1,6
OBJETO Ampliación de viario calle Salamenca SITUACIÓN C/ Salamanca, 33 UNIDAD URBANA	AAU-1,6
OBJETO Ampliación de viario calle Salamanica SITUACIÓN C/ Salamanca, 33 UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANOS Alineaciones y zonas de ordenanza. O	AAU-1,6
OBJETO Ampliación de viario calle Salamanca SITUACIÓN C/ Salamanca, 33 UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANOS Alineaciones y zonas de ordenanza. O DATOS DE LA ACTUACIÓN AISLADA	UU-1 Gestión PO-5.10
OBJETO Ampliación de viario calle Salamanica SITUACIÓN C/ Salamanca, 33 UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANOS Alineaciones y zonas de ordenanza. O DATOS DE LA ACTUACIÓN AISLADA Referencia Catastral	UU-1 Gestión PO-5.10 6851107TL7365S
OBJETO Ampliación de viario calle Salamento SITUACIÓN C/ Salamanca, 33 UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANOS Alineaciones y zonas de ordenanza. O DATOS DE LA ACTUACIÓN AISLADA Referencia Catastral Superficie de la Actuación Aislada (m2)	AAU-1,6 UU-1 Gestión PO-5.10 6851107TL7365S 584
OBJETO Ampliación de viario calle Salamanca SITUACIÓN C/ Salamanca, 33 UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANOS Alineaciones y zonas de ordenanza. O DATOS DE LA ACTUACIÓN AISLADA Referencia Catastral Superficie de la Actuación Aislada (m2) Zona de ordenanza	AAU-1,6 UU-1 Gestión PO-5.10 6851107TL7365S 584 R-1b
OBJETO Ampliación de viario calle Salamanca SITUACIÓN C/ Salamanca, 33 UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANOS Alineaciones y zonas de ordenanza. O DATOS DE LA ACTUACIÓN AISLADA Referencia Catastral Superficie de la Actuación Aislada (m2) Zona de ordenanza Índice de edificabilidad zona (m2/m2)	AAU-1,6 UU-1 Festión PO-5.10 6851107TL7365S 584 R-1b 1,4
OBJETO Ampliación de viario calle Salamanca SITUACIÓN C/ Salamanca, 33 UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANOS Alineaciones y zonas de ordenanza. O DATOS DE LA ACTUACIÓN AISLADA Referencia Catastral Superficie de la Actuación Aislada (m2) Zona de ordenanza Índice de edificabilidad zona (m2/m2) Superficie de cesión (m2)	AAU-1,6 UU-1 Feestign PO-5.10 6851107TL7365S 584 R-1b 1,4 81,98
OBJETO Ampliación de viario calle Salamanca SITUACIÓN C/ Salamanca, 33 UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANOS Alineaciones y zonas de ordenanza. O DATOS DE LA ACTUACIÓN AISLADA Referencia Catastral Superficie de la Actuación Aislada (m2) Zona de ordenanza Índice de edificabilidad zona (m2/m2) Superficie de la parcela neta (m2)	AAU-1,6 UU-1 Gestion PO-5.10 6851107TL7365S 584 R-1b 1,4 81,98 502,02
OBJETO Ampliación de viario calle Salamanca SITUACIÓN C/ Salamanca, 33 UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANOS Alineaciones y zonas de ordenanza. O DATOS DE LA ACTUACIÓN AISLADA Referencia Catastral Superficie de la Actuación Aislada (m2) Zona de ordenanza Índice de edificabilidad zona (m2/m2) Superficie de cesión (m2) Superficie de la parcela neta (m2) Superficie de viario para completar urbanización (m2)	AAU-1,6 UU-1 Feestion PO-5.10 6851107TL7365S 584 R-1b 1,4 81,98 502,02 81,98
OBJETO Ampliación de viario calle Salamanca SITUACIÓN C/ Salamanca, 33 UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANOS Alineaciones y zonas de ordenanza. O DATOS DE LA ACTUACIÓN AISLADA Referencia Catastral Superficie de la Actuación Aislada (m2) Zona de ordenanza Índice de edificabilidad zona (m2/m2) Superficie de cesión (m2) Superficie de la parcela neta (m2) Superficie de viario para completar urbanización (m2) Aprovechaiento real de la parcela neta (m2)	AAU-1,6 UU-1 Feestion PO-5.10 6851107TL7365S 584 R-1b 1,4 81,98 502,02 81,98 702,83
OBJETO Ampliación de viario calle Salamanca SITUACIÓN C/ Salamanca, 33 UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANOS Alineaciones y zonas de ordenanza. O DATOS DE LA ACTUACIÓN AISLADA Referencia Catastral Superficie de la Actuación Aislada (m2) Zona de ordenanza Índice de edificabilidad zona (m2/m2) Superficie de cesión (m2) Superficie de la parcela neta (m2) Superficie de viario para completar urbanización (m2) Aprovechamiento total correspondiente a la parcela (m2)	AAU-1,6 UU-1 Feestion PO-5.10 6851107TL7365S 584 R-1b 1,4 81,98 502,02 81,98 702,83 817,6

ACTUACIÓN AISLADA DE URBANIZACIÓN	AAU-1,5
OBJETO Ampliación de viario calle Salamanca	
SITUACIÓN C/ Salamanca, 35	
UNIDAD URBANA	UU-1
UBICACIÓN EN PLANOS Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión	PO-5.10
DATOS DE LA ACTUACIÓN AISLADA	
Referencia Catastral	6851106TL7365S
Superficie de la Actuación Aislada (m2)	1320
Zona de ordenanza	R-1b
Índice de edificabilidad zona (m2/m2)	1,4
Superficie de cesión (m2)	177,85
Superficie de la parcela neta (m2)	1142,15
Superficie de viario para completar urbanización (m2)	177,85
····	
Aprovechamiento total correspondiente a la parcela (m2)	1848
Materialización de la edificación	En parcela neta
Instrumento de gestión Prove	eto de obra ordinaria
Plazo de ejecución	seis años

			1
ACTUACIÓN AISLADA DE	URBANIZACIÓN	(Mi)	AAU-1,6
OBJETO	Ampliación de Wia	rio calle Salamanca	
SITUACIÓN	C/ Salamanea, 33	>	
UNIDAD URBANA			UU-1
UBICACIÓN EN PLANOS	Alineaciones y zor	nas de ordenanza. Gestión	PO-5.10
DATOS DE LA ACTUACIÓ	N AISLADA		
Referencia Catastral	<u></u>		6851107TL7365S
Superficie de la Actuació	n Aislada (m2)		584
Zona de ordenanza			R-1b
Índice de edificabilidad z	ona (m2/m2)		1,4
Superficie de cesión (m2)		81,98
Superficie de la parcela r	neta (m2)		502,02
Superficie de viario para	completar urbaniza	ación (m2)	81,98
Aprovechamiento total o	correspondiente a la	a parcela (m2)	817,6
Materialización de la edi	ficación		En parcela neta
Instrumento de gestión			Proyecto de obra ordinaria
Plazo de ejecución			seis años

ACTUACIÓN AISLADA [DE URBANIZACIÓN	AAU-1,7
OBJETO	Ampliación de viario calle Salamanca	
SITUACIÓN	C/ Salamanca, 31	
UNIDAD URBANA		UU-1
UBICACIÓN EN PLANO	S Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión	PO-5.10
DATOS DE LA ACTUACI	ÓN AISLADA	
Referencia Catastral		6851108TL7365S
Superficie de la Actuac	ción Aislada (m2)	544
Zona de ordenanza		R-1b
Índice de edificabilidad	d zona (m2/m2)	1,4
Superficie de cesión (n	n2)	77,55
Superficie de la parcela	a neta (m2)	466,45
Superficie de viario par	ra completar urbanización (m2)	77,55
Aprovechaiento real de	e la parcela neta (m2)	653,03
Aprovechamiento tota	l correspondiente a la parcela (m2)	761,6
Materialización de la e	difica¢îón	En parcela neta
Instrumento de gestió	n Proy	yecto de obra ordinaria
Plazo de ejecución		seis años
		1
actuación aislada [DE URBANIZACIÓN	1 AAU-1,8
ACTUACIÓN AISLADA E	DE URBANIZACIÓN Ampliación de viario calle Salamança	
ОВЈЕТО	Ampliación de viario calle Salamança	
OBJETO SITUACIÓN UNIDAD URBANA	Ampliación de viario calle Salamança	AAU-1,8
OBJETO SITUACIÓN UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANO	Ampliación de viario calle Salamanca C/ Salamanca, 29 S Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión	AAU-1,8 UU-1
OBJETO SITUACIÓN UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANO: DATOS DE LA ACTUACI	Ampliación de viario calle Salamanca C/ Salamanca, 29 S Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión	UU-1 PO-5.10
OBJETO SITUACIÓN UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANO DATOS DE LA ACTUACI Referencia Catastral	Ampliación de viario calle Salamanca C/ Salamanca, 29 S Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión ÓN AISLADA	UU-1 PO-5.10
OBJETO SITUACIÓN UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANO DATOS DE LA ACTUACI Referencia Catastral Superficie de la Actuac	Ampliación de viario calle Salamanca C/ Salamanca, 29 S Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión ÓN AISLADA	AAU-1,8 UU-1 PO-5.10 6851109TL7365S 337
OBJETO SITUACIÓN UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANO DATOS DE LA ACTUACI Referencia Catastral Superficie de la Actuac Zona de ordenanza	Ampliación de viario calle Salamanca C/ Salamanca, 29 S Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión ÓN AISLADA ción Aislada (m2)	AAU-1,8 UU-1 PO-5.10 6851109TL7365S 337 R-1b
OBJETO SITUACIÓN UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANO DATOS DE LA ACTUACI Referencia Catastral Superficie de la Actuac Zona de ordenanza Índice de edificabilidac	Ampliación de viario calle Salamanca C/ Salamanca, 29 S Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión ÓN AISLADA ción Aislada (m2)	AAU-1,8 UU-1 PO-5.10 6851109TL7365S 337
OBJETO SITUACIÓN UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANO DATOS DE LA ACTUACI Referencia Catastral Superficie de la Actuac Zona de ordenanza Índice de edificabilidac Superficie de cesión (n	Ampliación de viario calle Salamanca C/ Salamanca, 29 S Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión ÓN AISLADA sión Aislada (m2) d zona (m2/m2) n2)	0U-1 PO-5.10 6851109TL7365S 337 R-1b 1,4 76,44
OBJETO SITUACIÓN UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANO DATOS DE LA ACTUACI Referencia Catastral Superficie de la Actuac Zona de ordenanza Índice de edificabilidac Superficie de cesión (n Superficie de la parcela	Ampliación de viario calle Salamanca C/ Salamanca, 29 S Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión ÓN AISLADA ción Aislada (m2) d zona (m2/m2) n2) a neta (m2)	AAU-1,8 UU-1 PO-5.10 6851109TL7365S 337 R-1b 1,4 76,44 260,56
OBJETO SITUACIÓN UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANO DATOS DE LA ACTUACI Referencia Catastral Superficie de la Actuac Zona de ordenanza Índice de edificabilidad Superficie de cesión (n Superficie de la parcela Superficie de viario pa	Ampliación de viario calle Salamanca C/ Salamanca, 29 S Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión ÓN AISLADA ción Aislada (m2) d zona (m2/m2) n2) a neta (m2) ra completar urbanización (m2)	AAU-1,8 UU-1 PO-5.10 6851109TL7365S 337 R-1b 1,4 76,44 260,56 76,44
OBJETO SITUACIÓN UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANO: DATOS DE LA ACTUACI Referencia Catastral Superficie de la Actuaci Zona de ordenanza Índice de edificabilidaci Superficie de cesión (n Superficie de la parcela Superficie de viario par Aprovechaiento real de	Ampliación de viario calle Salamanca C/ Salamanca, 29 S Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión ÓN AISLADA ción Aislada (m2) d zona (m2/m2) n2) a neta (m2) ra completar urbanización (m2) e la parcela neta (m2)	0U-1 PO-5.10 6851109TL7365S 337 R-1b 1,4 76,44 260,56 76,44 364,78
OBJETO SITUACIÓN UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANO: DATOS DE LA ACTUACI Referencia Catastral Superficie de la Actuac Zona de ordenanza Índice de edificabilidad Superficie de cesión (m Superficie de la parcela Superficie de viario par Aprovechaiento real de Aprovechamiento tota	Ampliación de viario calle Salamanca C/ Salamanca, 29 S Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión ÓN AISLADA dión Aislada (m2) di zona (m2/m2) n2) a neta (m2) ra completar urbanización (m2) e la parcela neta (m2) Il correspondiente a la parcela (m2)	AAU-1,8 UU-1 PO-5.10 6851109TL7365S 337 R-1b 1,4 76,44 260,56 76,44 364,78 471,8
OBJETO SITUACIÓN UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANO: DATOS DE LA ACTUACI Referencia Catastral Superficie de la Actuaci Zona de ordenanza Índice de edificabilidaci Superficie de cesión (n Superficie de la parcela Superficie de viario par Aprovechaiento real de	Ampliación de viario calle Salamanca C/ Salamanca, 29 S Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión ÓN AISLADA ción Aislada (m2) d zona (m2/m2) n2) a neta (m2) ra completar urbanización (m2) e la parcela neta (m2) Il correspondiente a la parcela (m2) dificación	0U-1 PO-5.10 6851109TL7365S 337 R-1b 1,4 76,44 260,56 76,44 364,78

ACTUACIÓN AISLADA DE URBANIZACIÓN	AAU-1,7
OBJETO Ampliación de viario calle Salamanca	
SITUACIÓN C/ Salamanca, 31	
UNIDAD URBANA	UU-1
UBICACIÓN EN PLANOS Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión	PO-5.10
DATOS DE LA ACTUACIÓN AISLADA	
Referencia Catastral	6851108TL7365S
Superficie de la Actuación Aislada (m2)	544
Zona de ordenanza	R-1b
Índice de edificabilidad zona (m2/m2)	1,4
Superficie de cesión (m2)	·
	77,55
Superficie de la parcela neta (m2) Superficie de viario para completar urbanización (m2)	466,45
Superficie de viario para completar dibanización (m2)	77,55
Aprovechamiento total correspondiente a la parcela (m2)	761,6
Materialización de la edificación	En parcela neta
	vecto de obra ordinaria
Plazo de ejecución	seis años
	1
	1
ACTUACIÓN AISLADA DE URBANIZACIÓN	
ACTUACIÓN AISLADA DE URBANIZACIÓN	1 AAU-1,8
OBJETO Ampliación de Viario calle Salamanca	
OBJETO Ampliación de viario calle Salamanca SITUACIÓN C/ Salamanca, 29	AAU-1,8
OBJETO Ampliación de vario calle Salamanca SITUACIÓN C/ Salamanca, 29 UNIDAD URBANA	AAU-1,8 UU-1
OBJETO Ampliación de viario calle Salamanca SITUACIÓN C/ Salamanca, 29	AAU-1,8
OBJETO Ampliación de vario calle Salamanca SITUACIÓN C/ Salamanca, 29 UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANOS Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión	AAU-1,8 UU-1
OBJETO Ampliación de viario calle Salamanca SITUACIÓN C/ Salamanca, 29 UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANOS Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión DATOS DE LA ACTUACIÓN AISTADA	UU-1 PO-5.10
OBJETO Ampliación de vario calle Salamanca SITUACIÓN C/ Salamanca, 29 UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANOS Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión DATOS DE LA ACTUACIÓN AISTADA Referencia Catastral	AAU-1,8 UU-1 PO-5.10 6851109TL7365S
OBJETO Ampliación de viario calle Salamanca SITUACIÓN C/ Salamanca, 29 UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANOS Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión DATOS DE LA ACTUACIÓN AISTADA Referencia Catastral Superficie de la Actuación Aislada (m2)	AAU-1,8 UU-1 PO-5.10 6851109TL7365S 337
OBJETO Ampliación de viario calle Salamanca SITUACIÓN UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANOS Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión DATOS DE LA ACTUACIÓN AISTADA Referencia Catastral Superficie de la Actuación Aislada (m2) Zona de ordenanza	AAU-1,8 UU-1 PO-5.10 6851109TL7365S 337 R-1b
OBJETO Ampliación de vario calle Salamanca SITUACIÓN C/ Salamanca, 29 UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANOS Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión DATOS DE LA ACTUACIÓN AISTADA Referencia Catastral Superficie de la Actuación Aislada (m2) Zona de ordenanza Índice de edificabilidad zona (m2/m2)	AAU-1,8 UU-1 PO-5.10 6851109TL7365S 337 R-1b 1,4
OBJETO Ampliación de viario calle Salamanca SITUACIÓN C/ Salamanca, 29 UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANOS Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión DATOS DE LA ACTUACIÓN AISTADA Referencia Catastral Superficie de la Actuación Aislada (m2) Zona de ordenanza Índice de edificabilidad zona (m2/m2) Superficie de cesión (m2)	AAU-1,8 UU-1 PO-5.10 6851109TL7365S 337 R-1b 1,4 76,44
OBJETO Ampliación de viario calle Salamanca SITUACIÓN UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANOS Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión DATOS DE LA ACTUACIÓN AISTADA Referencia Catastral Superficie de la Actuación Aislada (m2) Zona de ordenanza Índice de edificabilidad zona (m2/m2) Superficie de cesión (m2) Superficie de la parcela neta (m2)	AAU-1,8 UU-1 PO-5.10 6851109TL7365S 337 R-1b 1,4 76,44 260,56
OBJETO Ampliación de viario calle Salamanca SITUACIÓN C/ Salamanca, 29 UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANOS Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión DATOS DE LA ACTUACIÓN AISTADA Referencia Catastral Superficie de la Actuación Aislada (m2) Zona de ordenanza Índice de edificabilidad zona (m2/m2) Superficie de cesión (m2)	AAU-1,8 UU-1 PO-5.10 6851109TL7365S 337 R-1b 1,4 76,44
OBJETO Ampliación de viario calle Salamanca SITUACIÓN UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANOS Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión DATOS DE LA ACTUACIÓN ASTADA Referencia Catastral Superficie de la Actuación Aislada (m2) Zona de ordenanza Índice de edificabilidad zona (m2/m2) Superficie de cesión (m2) Superficie de la parcela neta (m2) Superficie de viario para completar urbanización (m2)	AAU-1,8 UU-1 PO-5.10 6851109TL7365S 337 R-1b 1,4 76,44 260,56
OBJETO Ampliación de viario calle Salamanca SITUACIÓN C/ Salamanca, 29 UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANOS Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión DATOS DE LA ACTUACIÓN AISTADA Referencia Catastral Superficie de la Actuación Aislada (m2) Zona de ordenanza Índice de edificabilidad zona (m2/m2) Superficie de cesión (m2) Superficie de la parcela neta (m2) Superficie de viario para completar urbanización (m2)	AAU-1,8 UU-1 PO-5.10 6851109TL7365S 337 R-1b 1,4 76,44 260,56 76,44

Instrumento de gestión

Plazo de ejecución

Proyecto de obra ordinaria

seis años

ACTUACIÓN AISLADA DE URBANIZACIÓN	AAU-1,9
OBJETO Ampliación de viario calle Salamanca	
SITUACIÓN C/ Salamanca, 27	
UNIDAD URBANA	UU-1
UBICACIÓN EN PLANOS Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión	PO-5.10
DATOS DE LA ACTUACIÓN AISLADA	
Referencia Catastral	6851110TL7365S
Superficie de la Actuación Aislada (m2)	628
Zona de ordenanza	R-1b
Índice de edificabilidad zona (m2/m2)	1,4
Superficie de cesión (m2)	99,43
Superficie de la parcela neta (m2)	528,57
Superficie de viario para completar urbanización (m2)	99,43
Aprovechaiento real de la parcela neta (m2)	740
Aprovechamiento total correspondiente a la parcela (m2)	879,2
Materialización de la edificaçión	En parcela neta
Instrumento de gestión P	royecto de obra ordinaria
Plazo de ejecución	seis años
Plazo de ejecución A A A A A A A A A A A A A	

ACTUACIÓN AISLADA DE URBANIZACIÓN	AAU-1,9
00,000	
OBJETO Ampliación de viario calle Salamanca	
SITUACIÓN C/ Salamanca, 27	
UNIDAD URBANA	UU-1
UBICACIÓN EN PLANOS Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestió	n PO-5.10
DATOS DE LA ACTUACIÓN AISLADA	
Referencia Catastral	6851110TL7365S
Superficie de la Actuación Aislada (m2)	628
Zona de ordenanza	R-1b
Índice de edificabilidad zona (m2/m2)	1,4
Superficie de cesión (m2)	99,43
Superficie de la parcela neta (m2)	528,57
Superficie de viario para completar urbanización (m2)	99,43
	(A)
Aprovechamiento total correspondiente a la parcela (m2)	879,2
Materialización de la edificación	En parcela neta
Instrumento de gestión	Provecto de obra ordinaria
	seis años
Plazo de ejecución	

ACTUACIÓN AISLADA D	DE URBANIZACIÓN	AAU-2,3
OBJETO	Ampliación de viario calle Salamanca	
SITUACIÓN	C/ Salamanca, 28	
UNIDAD URBANA		UU-1
UBICACIÓN EN PLANOS	6 Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión	PO-5.10
DATOS DE LA ACTUACIO	ÓN AISLADA	
Referencia Catastral		6852708TL7365S
Superficie de la Actuaci	ión Aislada (m2)	235
Zona de ordenanza		R-1b
Índice de edificabilidad	zona (m2/m2)	1,4
Superficie de cesión (m	(2)	73
Superficie de la parcela	neta (m2)	162
Superficie de viario par	a completar urbanización (m2)	73
Aprovechaiento real de	e la parcela neta (m2)	226,8
Aprovechamiento total	l correspondiente a la parcela (m2)	329
Materialización de la ed	difica <i>ç</i> ión	En parcela neta
Instrumento de gestión	Proyect	to de obra ordinaria
Plazo de ejecución		ocho años
	// ~	
		2
ACTUACIÓN AISLADA D	DE URBANIZACIÓN 🗞	2 AAU-2,4
ACTUACIÓN AISLADA D	DE URBANIZACIÓN	
ACTUACIÓN AISLADA D	DE URBANIZACIÓN Ampliación de viario calle Salamançã	
OBJETO SITUACIÓN UNIDAD URBANA	Ampliación de viario calle Salamanca C/ Salamanca, 30	
OBJETO SITUACIÓN UNIDAD URBANA	Ampliación de viario calle Salamanca	AAU-2,4
OBJETO SITUACIÓN UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANOS	Ampliación de viario calle Salamanca C/ Salamanca, 30 Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión	AAU-2,4 UU-1
OBJETO SITUACIÓN UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANOS DATOS DE LA ACTUACIO	Ampliación de viario calle Salamanca C/ Salamanca, 30 Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión	UU-1 PO-5.10
OBJETO SITUACIÓN UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANOS DATOS DE LA ACTUACIO Referencia Catastral	Ampliación de viario calle Salamanca C/ Salamanca, 30 Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión ÓN AISLADA	UU-1 PO-5.10 6852709TL7365S
OBJETO SITUACIÓN UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANOS DATOS DE LA ACTUACIO Referencia Catastral Superficie de la Actuaci	Ampliación de viario calle Salamanca C/ Salamanca, 30 Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión ÓN AISLADA	AAU-2,4 UU-1 PO-5.10 6852709TL7365S 220
OBJETO SITUACIÓN UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANOS DATOS DE LA ACTUACIO Referencia Catastral Superficie de la Actuaci Zona de ordenanza	Ampliación de viario calle Salamanca C/ Salamanca, 30 Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión ÓN AISLADA ión Aislada (m2)	UU-1 PO-5.10 6852709TL7365S 220 R-1b
OBJETO SITUACIÓN UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANOS DATOS DE LA ACTUACIO Referencia Catastral Superficie de la Actuaci Zona de ordenanza Índice de edificabilidad	Ampliación de viario calle Salamanca C/ Salamanca, 30 S Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión ÓN AISLADA ión Aislada (m2) zona (m2/m2)	AAU-2,4 UU-1 PO-5.10 6852709TL7365S 220 R-1b 1,4
OBJETO SITUACIÓN UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANOS DATOS DE LA ACTUACIO Referencia Catastral Superficie de la Actuaci Zona de ordenanza Índice de edificabilidad Superficie de cesión (m	Ampliación de viario calle Salamanca C/ Salamanca, 30 S Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión ÓN AISLADA ión Aislada (m2) I zona (m2/m2)	UU-1 PO-5.10 6852709TL7365S 220 R-1b 1,4 65,89
OBJETO SITUACIÓN UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANOS DATOS DE LA ACTUACIO Referencia Catastral Superficie de la Actuaci Zona de ordenanza Índice de edificabilidad Superficie de cesión (m Superficie de la parcela	Ampliación de viario calle Salamanca C/ Salamanca, 30 S Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión ÓN AISLADA ión Aislada (m2) zona (m2/m2) neta (m2)	UU-1 PO-5.10 6852709TL7365S 220 R-1b 1,4 65,89 154,11
OBJETO SITUACIÓN UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANOS DATOS DE LA ACTUACIO Referencia Catastral Superficie de la Actuaci Zona de ordenanza Índice de edificabilidad Superficie de cesión (m Superficie de la parcela Superficie de viario par	Ampliación de viario calle Salamanca C/ Salamanca, 30 S Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión ÓN AISLADA ión Aislada (m2) zona (m2/m2) n2) neta (m2) a completar urbanización (m2)	AAU-2,4 UU-1 PO-5.10 6852709TL7365S 220 R-1b 1,4 65,89 154,11 65,89
OBJETO SITUACIÓN UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANOS DATOS DE LA ACTUACIÓN Referencia Catastral Superficie de la Actuación de ordenanza Índice de edificabilidad Superficie de cesión (m. Superficie de la parcela Superficie de viario par Aprovechaiento real de	Ampliación de viario calle Salamanica C/ Salamanca, 30 S Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión ÓN AISLADA ión Aislada (m2) zona (m2/m2) neta (m2) a completar urbanización (m2) e la parcela neta (m2)	UU-1 PO-5.10 6852709TL7365S 220 R-1b 1,4 65,89 154,11 65,89 215,75
OBJETO SITUACIÓN UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANOS DATOS DE LA ACTUACIO Referencia Catastral Superficie de la Actuaci Zona de ordenanza Índice de edificabilidad Superficie de cesión (m Superficie de la parcela Superficie de viario par Aprovechaiento real de Aprovechamiento total	Ampliación de viario calle Salamanca C/ Salamanca, 30 S Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión ÓN AISLADA ión Aislada (m2) zona (m2/m2) neta (m2) neta (m2) ca completar urbanización (m2) e la parcela neta (m2) I correspondiente a la parcela (m2)	UU-1 PO-5.10 6852709TL7365S 220 R-1b 1,4 65,89 154,11 65,89 215,75 308
OBJETO SITUACIÓN UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANOS DATOS DE LA ACTUACIO Referencia Catastral Superficie de la Actuaci Zona de ordenanza Índice de edificabilidad Superficie de cesión (m Superficie de la parcela Superficie de viario par Aprovechaiento real de Aprovechamiento total Materialización de la ed	Ampliación de viario calle Salamanca C/ Salamanca, 30 S Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión ÓN AISLADA ión Aislada (m2) I zona (m2/m2) n neta (m2) a completar urbanización (m2) e la parcela neta (m2) I correspondiente a la parcela (m2) dificación	UU-1 PO-5.10 6852709TL7365S 220 R-1b 1,4 65,89 154,11 65,89 215,75 308 En parcela neta
OBJETO SITUACIÓN UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANOS DATOS DE LA ACTUACIO Referencia Catastral Superficie de la Actuaci Zona de ordenanza Índice de edificabilidad Superficie de cesión (m Superficie de la parcela Superficie de viario par Aprovechaiento real de Aprovechamiento total	Ampliación de viario calle Salamanca C/ Salamanca, 30 S Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión ÓN AISLADA ión Aislada (m2) I zona (m2/m2) n neta (m2) a completar urbanización (m2) e la parcela neta (m2) I correspondiente a la parcela (m2) dificación	UU-1 PO-5.10 6852709TL7365S 220 R-1b 1,4 65,89 154,11 65,89 215,75 308

ACTUACIÓN AISLADA DE	URBANIZACIÓN	AAU-2,3
OBJETO	Ampliación do viario callo Salamanca	
SITUACIÓN	Ampliación de viario calle Salamanca C/ Salamanca, 28	
UNIDAD URBANA	C/ Salamanca, 20	UU-1
UBICACIÓN EN PLANOS	Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión	PO-5.10
DATOS DE LA ACTUACIÓ	N AISLADA	
Referencia Catastral		6852708TL7365S
Superficie de la Actuació	ón Aislada (m2)	235
Zona de ordenanza		R-1b
Índice de edificabilidad z	zona (m2/m2)	1,4
Superficie de cesión (m2	2)	73
Superficie de la parcela i	neta (m2)	162
Superficie de viario para	completar urbanización (m2)	73
Aprovechamiento total	correspondiente a la parcela (m2)	329
Materialización de la edi	ificación	En parcela neta
Instrumento de gestión	Prov	ecto de obra ordinaria
Plazo de ejecución	, (S)	ocho años

			2
ACTUACIÓN AISLADA DE	URBANIZACIÓN		AAU-2,4
OBJETO	Ampliación de 🕅	rio calle Salamanca	
SITUACIÓN	C/ Salamanca, 30	\Rightarrow	
UNIDAD URBANA			UU-1
UBICACIÓN EN PLANOS	Alineaciones y zo	nas de ordenanza. Gestión	PO-5.10
DATOS DE LA ACTUACIÓ	N A SLADA		
Referencia Catastral			6852709TL7365S
Superficie de la Actuació	n Aislada (m2)		220
Zona de ordenanza			R-1b
Índice de edificabilidad z	ona (m2/m2)		1,4
Superficie de cesión (m2)		65,89
Superficie de la parcela r	neta (m2)		154,11
Superficie de viario para	completar urbaniz	zación (m2)	65,89
Aprovechamiento total o	correspondiente a	la parcela (m2)	308
Materialización de la edi	ficación		En parcela neta
Instrumento de gestión		Proye	ecto de obra ordinaria
Plazo de ejecución			ocho años

ACTUACIÓN AISLADA D	DE URBANIZACIÓN	AAU-2,5
OBJETO	Ampliación de viario calle Salamanca	
SITUACIÓN	C/ Salamanca, 32	
UNIDAD URBANA		UU-1
UBICACIÓN EN PLANOS	S Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión	PO-5.10
DATOS DE LA ACTUACIO	ÓN AISLADA	
Referencia Catastral		6852710TL7365S
Superficie de la Actuac	ión Aislada (m2)	252
Zona de ordenanza		R-1b
Índice de edificabilidad	zona (m2/m2)	1,4
Superficie de cesión (m	n2)	66,82
Superficie de la parcela	neta (m2)	185,18
Superficie de viario par	a completar urbanización (m2)	66,82
Aprovechaiento real de	e la parcela neta (m2)	259,25
Aprovechamiento total	l correspondiente a la parcela (m2)	352,8
Materialización de la e	difica <i>¢</i> i⁄ón	En parcela neta
Instrumento de gestiór	Proyect	to de obra ordinaria
Plazo de ejecución		ocho años
	// -	
		2
ACTUACIÓN AISLADA D	DE URBANIZACIÓN 🗞	2 AAU-2,6
ACTUACIÓN AISLADA D	DE URBANIZACIÓN	
ACTUACIÓN AISLADA DO OBJETO	DE URBANIZACIÓN Ampliación de viario calle Salamançã	
OBJETO SITUACIÓN UNIDAD URBANA	Ampliación de viario calle Salamanca C/ Salamanca, 34	AAU-2,6 UU-1
OBJETO SITUACIÓN UNIDAD URBANA	Ampliación de viario calle Salamanca	AAU-2,6
OBJETO SITUACIÓN UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANOS	Ampliación de viario calle Salamanca C/ Salamanca, 34 Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión	AAU-2,6 UU-1
OBJETO SITUACIÓN UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANOS DATOS DE LA ACTUACIO	Ampliación de viario calle Salamanca C/ Salamanca, 34 Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión	UU-1 PO-5.10
OBJETO SITUACIÓN UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANOS DATOS DE LA ACTUACIO Referencia Catastral	Ampliación de viario calle Salamanca C/ Salamanca, 34 S Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión ÓN AISLADA	AAU-2,6 UU-1 PO-5.10 6852711TL7365S
OBJETO SITUACIÓN UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANOS DATOS DE LA ACTUACIO Referencia Catastral Superficie de la Actuaci	Ampliación de viario calle Salamanca C/ Salamanca, 34 S Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión ÓN AISLADA	AAU-2,6 UU-1 PO-5.10 6852711TL7365S 233
OBJETO SITUACIÓN UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANOS DATOS DE LA ACTUACIO Referencia Catastral Superficie de la Actuaci Zona de ordenanza	Ampliación de viario calle Salamanca C/ Salamanca, 34 S Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión ÓN AISLADA ión Aislada (m2)	UU-1 PO-5.10 6852711TL7365S 233 R-1b
OBJETO SITUACIÓN UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANOS DATOS DE LA ACTUACION Referencia Catastral Superficie de la Actuaci Zona de ordenanza Índice de edificabilidad	Ampliación de viario calle Salamanca C/ Salamanca, 34 S Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión ÓN AISLADA ión Aislada (m2)	UU-1 PO-5.10 6852711TL7365S 233 R-1b 1,4
OBJETO SITUACIÓN UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANOS DATOS DE LA ACTUACIO Referencia Catastral Superficie de la Actuaci Zona de ordenanza Índice de edificabilidad Superficie de cesión (m	Ampliación de viario calle Salamanca C/ Salamanca, 34 S Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión ÓN AISLADA ión Aislada (m2)	AAU-2,6 UU-1 PO-5.10 6852711TL7365S 233 R-1b 1,4 68,84
OBJETO SITUACIÓN UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANOS DATOS DE LA ACTUACIO Referencia Catastral Superficie de la Actuaci Zona de ordenanza Índice de edificabilidad Superficie de cesión (m Superficie de la parcela	Ampliación de viario calle Salamanca C/ Salamanca, 34 S Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión ÓN AISLADA ión Aislada (m2) I zona (m2/m2) n2) n neta (m2)	UU-1 PO-5.10 6852711TL7365S 233 R-1b 1,4 68,84 164,16
OBJETO SITUACIÓN UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANOS DATOS DE LA ACTUACIO Referencia Catastral Superficie de la Actuaci Zona de ordenanza Índice de edificabilidad Superficie de cesión (m Superficie de la parcela Superficie de viario par	Ampliación de viario calle Salamanca C/ Salamanca, 34 S Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión ÓN AISLADA ión Aislada (m2) I zona (m2/m2) n2) n neta (m2) ra completar urbanización (m2)	UU-1 PO-5.10 6852711TL7365S 233 R-1b 1,4 68,84 164,16 68,84
OBJETO SITUACIÓN UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANOS DATOS DE LA ACTUACIO Referencia Catastral Superficie de la Actuaci Zona de ordenanza Índice de edificabilidad Superficie de cesión (m Superficie de la parcela Superficie de viario par Aprovechaiento real de	Ampliación de viario calle Salamanca C/ Salamanca, 34 S Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión ÓN AISLADA ión Aislada (m2) I zona (m2/m2) n2) neta (m2) ra completar urbanización (m2) e la parcela neta (m2)	UU-1 PO-5.10 6852711TL7365S 233 R-1b 1,4 68,84 164,16 68,84 229,82
OBJETO SITUACIÓN UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANOS DATOS DE LA ACTUACIO Referencia Catastral Superficie de la Actuaci Zona de ordenanza Índice de edificabilidad Superficie de cesión (m Superficie de la parcela Superficie de viario par Aprovechaiento real de	Ampliación de viario calle Salamanca C/ Salamanca, 34 S Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión ÓN AISLADA ión Aislada (m2) I zona (m2/m2) n2) n neta (m2) a completar urbanización (m2) e la parcela neta (m2) I correspondiente a la parcela (m2)	UU-1 PO-5.10 6852711TL7365S 233 R-1b 1,4 68,84 164,16 68,84 229,82 326,2
OBJETO SITUACIÓN UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANOS DATOS DE LA ACTUACIO Referencia Catastral Superficie de la Actuaci Zona de ordenanza Índice de edificabilidad Superficie de cesión (m Superficie de la parcela Superficie de viario par Aprovechaiento real de Aprovechamiento total	Ampliación de viario calle Salamanca C/ Salamanca, 34 S Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión ÓN AISLADA ión Aislada (m2) I zona (m2/m2) n2) n neta (m2) ra completar urbanización (m2) e la parcela neta (m2) I correspondiente a la parcela (m2) dificación	UU-1 PO-5.10 6852711TL7365S 233 R-1b 1,4 68,84 164,16 68,84 229,82
OBJETO SITUACIÓN UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANOS DATOS DE LA ACTUACION Referencia Catastral Superficie de la Actuaciona de ordenanza Índice de edificabilidad Superficie de cesión (m Superficie de la parcela Superficie de viario par Aprovechamiento total Materialización de la en	Ampliación de viario calle Salamanca C/ Salamanca, 34 S Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión ÓN AISLADA ión Aislada (m2) I zona (m2/m2) n2) n neta (m2) ra completar urbanización (m2) e la parcela neta (m2) I correspondiente a la parcela (m2) dificación	AAU-2,6 UU-1 PO-5.10 6852711TL7365S 233 R-1b 1,4 68,84 164,16 68,84 229,82 326,2 En parcela neta

ACTUACIÓN AISLADA D	E URBANIZACIÓN	AAU-2,5
OBJETO	Ampliación de viario calle Salamanca	
SITUACIÓN	C/ Salamanca, 32	
UNIDAD URBANA		UU-1
UBICACIÓN EN PLANOS	6 Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestió	n PO-5.10
-		
DATOS DE LA ACTUACIO	ÓN AISLADA	
Referencia Catastral		6852710TL7365S
Superficie de la Actuaci	ón Aislada (m2)	252
Zona de ordenanza		R-1b
Índice de edificabilidad	zona (m2/m2)	1,4
Superficie de cesión (m	2)	66,82
Superficie de la parcela	neta (m2)	185,18
Superficie de viario par	a completar urbanización (m2)	66,82
••••		
Aprovechamiento total	correspondiente a la parcela (m2)	352,8
Materialización de la ed	dificación	En parcela neta
Instrumento de gestión	l	Provecto de obra ordinaria
Plazo de ejecución	A	ocho años
		2

SITUACIÓN C/ Salamanca, 34 UNIDAD URBANA UU-1 UBICACIÓN EN PLANOS Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión PO-5.10 DATOS DE LA ACTUACIÓN AISLADA Referencia Catastral 6852711TL7365S Superficie de la Actuación Aislada (m2) 233 Zona de ordenanza R-1b Índice de edificabilidad zona (m2/m2) 1,4 Superficie de cesión (m2) 68,84 Superficie de la parcela neta (m2) 164,16 Superficie de viario para completar urbanización (m2) 68,84				2
OBJETO Ampliación de vario calle Salamanca SITUACIÓN C/ Salamanca, 34 UNIDAD URBANA UU-1 UBICACIÓN EN PLANOS Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión PO-5.10 DATOS DE LA ACTUACIÓN ASTADA Referencia Catastral 6852711TL7365S Superficie de la Actuación Aislada (m2) 233 Zona de ordenanza R-1b Índice de edificabilidad zona (m2/m2) 1,4 Superficie de cesión (m2) 68,84 Superficie de la parcela neta (m2) 164,16 Superficie de viario para completar urbanización (m2) 68,84				
SITUACIÓN C/ Salamanca, 38 UNIDAD URBANA UU-1 UBICACIÓN EN PLANOS Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión PO-5.10 DATOS DE LA ACTUACIÓN AISTADA Referencia Catastral 6852711TL7365S Superficie de la Actuación Aislada (m2) 233 Zona de ordenanza R-1b Índice de edificabilidad zona (m2/m2) 1,4 Superficie de cesión (m2) 68,84 Superficie de la parcela neta (m2) 164,16 Superficie de viario para completar urbanización (m2) 68,84	ACTUACIÓN AISLADA DE	URBANIZACIÓN	(Mi)	AAU-2,6
SITUACIÓN C/ Salamanca, 38 UNIDAD URBANA UU-1 UBICACIÓN EN PLANOS Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión PO-5.10 DATOS DE LA ACTUACIÓN AISTADA Referencia Catastral 6852711TL7365S Superficie de la Actuación Aislada (m2) 233 Zona de ordenanza R-1b Índice de edificabilidad zona (m2/m2) 1,4 Superficie de cesión (m2) 68,84 Superficie de la parcela neta (m2) 164,16 Superficie de viario para completar urbanización (m2) 68,84			<u> </u>	
UNIDAD URBANA UU-1 UBICACIÓN EN PLANOS Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión DATOS DE LA ACTUACIÓN ASTADA Referencia Catastral Superficie de la Actuación Aislada (m2) Zona de ordenanza R-1b Índice de edificabilidad zona (m2/m2) Superficie de cesión (m2) Superficie de la parcela neta (m2) Superficie de viario para completar urbanización (m2) 68,84	OBJETO	Ampliación de viar	rio calle Salamanca	
DATOS DE LA ACTUACIÓN AISTADA Referencia Catastral Superficie de la Actuación Aislada (m2) Zona de ordenanza Indice de edificabilidad zona (m2/m2) Superficie de la parcela neta (m2) Superficie de la parcela neta (m2) Superficie de viario para completar urbanización (m2)	SITUACIÓN	C/ Salamanca, 34	>	
DATOS DE LA ACTUACIÓN AISTADA Referencia Catastral 6852711TL7365S Superficie de la Actuación Aislada (m2) 233 Zona de ordenanza R-1b Índice de edificabilidad zona (m2/m2) 1,4 Superficie de cesión (m2) 68,84 Superficie de la parcela neta (m2) 164,16 Superficie de viario para completar urbanización (m2) 68,84	UNIDAD URBANA			UU-1
Referencia Catastral Superficie de la Actuación Aislada (m2) Zona de ordenanza R-1b Índice de edificabilidad zona (m2/m2) Superficie de cesión (m2) Superficie de la parcela neta (m2) Superficie de viario para completar urbanización (m2) 68,84	UBICACIÓN EN PLANOS	Alineaciones y zon	ias de ordenanza. Gestiór	n PO-5.10
Referencia Catastral Superficie de la Actuación Aislada (m2) Zona de ordenanza R-1b Índice de edificabilidad zona (m2/m2) Superficie de cesión (m2) Superficie de la parcela neta (m2) Superficie de viario para completar urbanización (m2) 68,84				
Superficie de la Actuación Aislada (m2) Zona de ordenanza R-1b Índice de edificabilidad zona (m2/m2) Superficie de cesión (m2) Superficie de la parcela neta (m2) Superficie de viario para completar urbanización (m2)	DATOS DE LA ACTUACIÓ	N AISLADA		
Zona de ordenanza R-1b Índice de edificabilidad zona (m2/m2) Superficie de cesión (m2) Superficie de la parcela neta (m2) Superficie de viario para completar urbanización (m2) 68,84	Referencia Catastral	<u></u>		6852711TL7365S
Índice de edificabilidad zona (m2/m2) Superficie de cesión (m2) Superficie de la parcela neta (m2) Superficie de viario para completar urbanización (m2)	Superficie de la Actuació	n Aislada (m2)		233
Superficie de cesión (m2) 68,84 Superficie de la parcela neta (m2) 164,16 Superficie de viario para completar urbanización (m2) 68,84	Zona de ordenanza			R-1b
Superficie de la parcela neta (m2) Superficie de viario para completar urbanización (m2) 68,84	Índice de edificabilidad z	ona (m2/m2)		1,4
Superficie de viario para completar urbanización (m2) 68,84	Superficie de cesión (m2)		68,84
	Superficie de la parcela r	neta (m2)		164,16
Aprovechamiento total correspondiente a la parcela (m2) 326.2	Superficie de viario para	completar urbaniza	ación (m2)	68,84
Aprovechamiento total correspondiente a la parcela (m2) 326.2	••••			
- ip. o toolistimente total oo. toop on all on a partoca (1112)	Aprovechamiento total o	correspondiente a la	a parcela (m2)	326,2
Materialización de la edificación En parcela neta	Materialización de la edi	ficación		En parcela neta
Instrumento de gestión Proyecto de obra ordinaria	Instrumento de gestión			Proyecto de obra ordinaria
Plazo de ejecución ocho años	Plazo de ejecución			ocho años

ACTUACIÓN AISLADA DE URBANIZACIÓN	AAU-2,7
OBJETO Ampliación de viario calle Salamanca	
SITUACIÓN C/ Salamanca, 34	
UNIDAD URBANA	UU-1
UBICACIÓN EN PLANOS Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión	n PO-5.10
DATOS DE LA ACTUACIÓN AISLADA	
Referencia Catastral	6852712TL7365S
Superficie de la Actuación Aislada (m2)	233
Zona de ordenanza	R-1b
Índice de edificabilidad zona (m2/m2)	1,4
Superficie de cesión (m2)	68,52
Superficie de la parcela neta (m2)	164,48
Superficie de viario para completar urbanización (m2)	68,52
Aprovechaiento real de la parcela neta (m2)	230,27
Aprovechamiento total correspondiente a la parcela (m2)	326,2
Materialización de la edificaçión	En parcela neta
Instrumento de gestión	Proyecto de obra ordinaria
Plazo de ejecución	ocho años
Instrumento de gestión Plazo de ejecución	

ACTUACIÓN AISLADA DE URBANIZACIÓN	AAU-2,7
001570	
OBJETO Ampliación de viario calle Salamanca	
SITUACIÓN C/ Salamanca, 34	
UNIDAD URBANA	UU-1
UBICACIÓN EN PLANOS Alineaciones y zonas de ordenanza. Gesti	ón PO-5.10
DATOS DE LA ACTUACIÓN AISLADA	
Referencia Catastral	6852712TL7365S
Superficie de la Actuación Aislada (m2)	233
Zona de ordenanza	R-1b
Índice de edificabilidad zona (m2/m2)	1,4
Superficie de cesión (m2)	68,52
Superficie de la parcela neta (m2)	164,48
Superficie de viario para completar urbanización (m2)	68,52
Aprovechamiento total correspondiente a la parcela (m2)	326,2
Materialización de la edificación	En parcela neta
Instrumento de gestión	Provecto de obra ordinaria
Plazo de ejecución	ocho años
Plazo de ejecución	

ACTUACIÓN AICUADA DE LIDRANIZACIÓN		AAII 2 1
ACTUACIÓN AISLADA DE URBANIZACIÓN		AAU-3,1
OBJETO Ampliación de via	ario calle Salamanca	
SITUACIÓN C/ Salamanca, 14		
UNIDAD URBANA		UU-1
	nas de ordenanza. Gestión	PO-5.14
DATOS DE LA ACTUACIÓN AISLADA		
Referencia Catastral		6951005TL7365S
Superficie de la Actuación Aislada (m2)		1260
Zona de ordenanza		R-1b
Índice de edificabilidad zona (m2/m2)		1,4
Superficie de cesión (m2)		144,7
Superficie de la parcela neta (m2)		1115,3
Superficie de viario para completar urbaniz	zación (m2)	144,7
Aprovechaiento real de la parcela neta (m2	•	1561,42
Aprovechamiento total correspondiente a	la parcela (m2)	1764
Materialización de la edificaçión		En parcela neta
Instrumento de gestión	Proyect	to de obra ordinaria
Plazo de ejecución		cuatro años
	//	
		3
ACTUACIÓN AISLADA DE LIBRANIZACIÓN		
ACTUACIÓN AISLADA DE URBANIZACIÓN		3 AAU-3,2
OBJETO Ampliación de via	ario calle Salamança	
OBJETO Ampliación de via SITUACIÓN C/ Salamanca, 16	ario calle Salamança	AAU-3,2
OBJETO Ampliación de via SITUACIÓN C/ Salamanca, 16 UNIDAD URBANA	ario calle Salamanca	
OBJETO Ampliación de via SITUACIÓN C/ Salamanca, 16	ario calle Salamanca	UU-1
OBJETO Ampliación de via SITUACIÓN C/ Salamanca, 16 UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANOS Alineaciones y zo	ario calle Salamanca	UU-1
OBJETO Ampliación de via SITUACIÓN C/ Salamanca, 16 UNIDAD URBANA	ario calle Salamanca	UU-1
OBJETO Ampliación de via SITUACIÓN C/ Salamanca, 16 UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANOS Alineaciones y zo DATOS DE LA ACTUACIÓN AISLADA	ario calle Salamanca	UU-1 PO-5.14
OBJETO Ampliación de via SITUACIÓN C/ Salamanca, 16 UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANOS Alineaciones y zo DATOS DE LA ACTUACIÓN AISLADA Referencia Catastral	ario calle Salamanca	AAU-3,2 UU-1 PO-5.14 6951004TL7365S
OBJETO Ampliación de via SITUACIÓN C/ Salamanca, 16 UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANOS Alineaciones y zo DATOS DE LA ACTUACIÓN AISLADA Referencia Catastral Superficie de la Actuación Aislada (m2)	ario calle Salamanca	AAU-3,2 UU-1 PO-5.14 6951004TL7365S 265
OBJETO Ampliación de via SITUACIÓN C/ Salamanca, 16 UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANOS Alineaciones y zo DATOS DE LA ACTUACIÓN AISLADA Referencia Catastral Superficie de la Actuación Aislada (m2) Zona de ordenanza	ario calle Salamanca	AAU-3,2 UU-1 PO-5.14 6951004TL7365S 265 R-1b
OBJETO Ampliación de via SITUACIÓN C/ Salamanca, 16 UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANOS Alineaciones y zo DATOS DE LA ACTUACIÓN AISLADA Referencia Catastral Superficie de la Actuación Aislada (m2) Zona de ordenanza Índice de edificabilidad zona (m2/m2)	ario calle Salamanca	OUU-1 PO-5.14 6951004TL7365S 265 R-1b 1,4
OBJETO Ampliación de via SITUACIÓN C/ Salamanca, 16 UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANOS Alineaciones y zo DATOS DE LA ACTUACIÓN AISLADA Referencia Catastral Superficie de la Actuación Aislada (m2) Zona de ordenanza Índice de edificabilidad zona (m2/m2) Superficie de cesión (m2)	ario calle Salamanca onas de ordenanza. Gestión	UU-1 PO-5.14 6951004TL7365S 265 R-1b 1,4 48,64
OBJETO Ampliación de via SITUACIÓN C/ Salamanca, 16 UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANOS Alineaciones y zo DATOS DE LA ACTUACIÓN AISLADA Referencia Catastral Superficie de la Actuación Aislada (m2) Zona de ordenanza Índice de edificabilidad zona (m2/m2) Superficie de cesión (m2) Superficie de la parcela neta (m2) Superficie de viario para completar urbania	ario calle Salamanca onas de ordenanza. Gestión zación (m2)	AAU-3,2 UU-1 PO-5.14 6951004TL7365S 265 R-1b 1,4 48,64 216,36
OBJETO Ampliación de via SITUACIÓN C/ Salamanca, 16 UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANOS Alineaciones y zo DATOS DE LA ACTUACIÓN AISLADA Referencia Catastral Superficie de la Actuación Aislada (m2) Zona de ordenanza Índice de edificabilidad zona (m2/m2) Superficie de la parcela neta (m2)	ario calle Salamanca onas de ordenanza. Gestión zación (m2)	AAU-3,2 UU-1 PO-5.14 6951004TL7365S 265 R-1b 1,4 48,64 216,36 48,64
OBJETO Ampliación de via SITUACIÓN C/ Salamanca, 16 UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANOS Alineaciones y zo DATOS DE LA ACTUACIÓN AISLADA Referencia Catastral Superficie de la Actuación Aislada (m2) Zona de ordenanza Índice de edificabilidad zona (m2/m2) Superficie de cesión (m2) Superficie de la parcela neta (m2) Superficie de viario para completar urbaniz Aprovechaiento real de la parcela neta (m2)	zación (m2)	AAU-3,2 UU-1 PO-5.14 6951004TL7365S 265 R-1b 1,4 48,64 216,36 48,64 302,9 371 En parcela neta
OBJETO Ampliación de via SITUACIÓN C/ Salamanca, 16 UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANOS Alineaciones y zo DATOS DE LA ACTUACIÓN AISLADA Referencia Catastral Superficie de la Actuación Aislada (m2) Zona de ordenanza Índice de edificabilidad zona (m2/m2) Superficie de cesión (m2) Superficie de la parcela neta (m2) Superficie de viario para completar urbania Aprovechamiento total correspondiente a	zación (m2)	UU-1 PO-5.14 6951004TL7365S 265 R-1b 1,4 48,64 216,36 48,64 302,9 371

ACTUACIÓN AISLADA DE	URBANIZACIÓN	AAU-3,1
OBJETO	Ampliación de viario calle Salamanca	
SITUACIÓN	C/ Salamanca, 14	
UNIDAD URBANA		UU-1
UBICACIÓN EN PLANOS	Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión	PO-5.14
DATOS DE LA ACTUACIÓ	N AISLADA	
Referencia Catastral		6951005TL7365S
Superficie de la Actuació	n Aislada (m2)	1260
Zona de ordenanza		R-1b
Índice de edificabilidad z	zona (m2/m2)	1,4
Superficie de cesión (m2		144,7
Superficie de la parcela r	neta (m2)	1115,3
Superficie de viario para	completar urbanización (m2)	144,7
Aprovechamiento total o	correspondiente a la parcela (m2)	1764
Materialización de la edi	ificación	En parcela neta
Instrumento de gestión	Pro	vecto de obra ordinaria
Plazo de ejecución		cuatro años

			3
ACTUACIÓN AISLADA DE	URBANIZACIÓN	Mills	AAU-3,2
OBJETO	Ampliación de War	io calle Salamanca	
SITUACIÓN	C/ Salamanca, 16	>	
UNIDAD URBANA			UU-1
UBICACIÓN EN PLANOS	Alineaciones y zon	as de ordenanza. Gestión	PO-5.14
DATOS DE LA ACTUACIÓ	N AKSLADA		
Referencia Catastral			6951004TL7365S
Superficie de la Actuació	n Aislada (m2)		265
Zona de ordenanza			R-1b
Índice de edificabilidad z	zona (m2/m2)		1,4
Superficie de cesión (m2	2.)		48,64
Superficie de la parcela i	neta (m2)		216,36
Superficie de viario para	completar urbaniza	ición (m2)	48,64
Aprovechamiento total o	correspondiente a la	parcela (m2)	371
Materialización de la edi	ificación		En parcela neta
Instrumento de gestión		Pr	oyecto de obra ordinaria
Plazo de ejecución			cuatro años

	3
ACTUACIÓN AISLADA DE URBANIZACIÓN	AAU-3,3
	,-
OBJETO Ampliación de viario calle Salamanca	
SITUACIÓN C/ Salamanca, 18	
UNIDAD URBANA	UU-1
UBICACIÓN EN PLANOS Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión	PO-5.14
	1
DATOS DE LA ACTUACIÓN AISLADA	
Referencia Catastral	6951003TL7365S
Superficie de la Actuación Aislada (m2)	288
Zona de ordenanza	R-1b
Índice de edificabilidad zona (m2/m2)	1,4
Superficie de cesión (m2)	56,94
Superficie de la parcela neta (m2)	231,06
Superficie de viario para completar urbanización (m2)	56,94
Aprovechaiento real de la parcela neta (m2)	323,48
Aprovechamiento total correspondiente a la parcela (m2)	403,2
Materialización de la edificación	En parcela neta
	to de obra ordinaria
Plazo de ejecución	cuatro años
	3
ACTUACIÓN AISLADA DE URBANIZACIÓN ♦	AAU-3,4
OBJETO Ampliación de viario calle Salamança	
SITUACIÓN C/ Salamanca, 20	
UNIDAD URBANA	UU-1
UBICACIÓN EN PLANOS Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión	PO-5.14/5.10
	>
DATOS DE LA ACTUACIÓN AISLADA	
Referencia Catastral **	6951002TL7365S
Superficie de la Actuación Aislada (m2)	178
Zona de ordenanza	R-1b
Índice de edificabilidad zona (m2/m2)	1,4
Superficie de cesión (m2)	44,29
Superficie de la parcela neta (m2)	133,71
Superficie de viario para completar urbanización (m2)	44,29
Aprovechaiento real de la parcela neta (m2)	187,19
Aprovechamiento total correspondiente a la parcela (m2)	249,2
Materialización de la edificación	En parcela neta
Durana and a dia mandida	
Instrumento de gestión Proyec	to de obra ordinaria

Plazo de ejecución

cuatro años

ACTUACIÓN AISLADA DE	URBANIZACIÓN	AAU-3,3
OBJETO	Ampliación de viario calle Salamanca	
SITUACIÓN	C/ Salamanca, 18	
UNIDAD URBANA		UU-1
UBICACIÓN EN PLANOS	Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión	PO-5.14
DATOS DE LA ACTUACIÓ	N AISLADA	
Referencia Catastral		6951003TL7365S
Superficie de la Actuació	n Aislada (m2)	288
Zona de ordenanza		R-1b
Índice de edificabilidad z	ona (m2/m2)	1,4
Superficie de cesión (m2)	56,94
Superficie de la parcela r	neta (m2)	231,06
Superficie de viario para	completar urbanización (m2)	56,94
Aprovechamiento total o	correspondiente a la parcela (m2)	403,2
Materialización de la edi	ficación	En parcela neta
Instrumento de gestión	Pro	vecto de obra ordinaria
Plazo de ejecución	, (5)	cuatro años

SITUACIÓN UNIDAD URBANA UU-1 UBICACIÓN EN PLANOS Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión DATOS DE LA ACTUACIÓN AISTADA Referencia Catastral Superficie de la Actuación Aislada (m2) Zona de ordenanza R-1b Indice de edificabilidad zona (m2/m2) Superficie de cesión (m2) Superficie de la parcela neta (m2) Superficie de viario para completar urbanización (m2) Aprovechamiento total correspondiente a la parcela (m2) Materialización de la edificación UU-1 PO-5.14/5.10 UU-1 PO-5.14/5.10 E951002TL7365S R-1b Indice de edificabilidad zona (m2/m2) Indice de la parcela neta (m2) Indice de la parcela				3
OBJETO Ampliación de vario calle Salamanca SITUACIÓN C/ Salamanca, 20 UNIDAD URBANA UU-1 UBICACIÓN EN PLANOS Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión PO-5.14/5.10 DATOS DE LA ACTUACIÓN ASSADA Referencia Catastral 6951002TL7365S Superficie de la Actuación Aislada (m2) 178 Zona de ordenanza R-1b Indice de edificabilidad zona (m2/m2) 1,4 Superficie de cesión (m2) 44,29 Superficie de la parcela neta (m2) 133,71 Superficie de viario para completar urbanización (m2) 44,29 Aprovechamiento total correspondiente a la parcela (m2) 249,2 Materialización de la edificación En parcela neta				
SITUACIÓN C/ Salamanca, 20 UNIDAD URBANA UU-1 UBICACIÓN EN PLANOS Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión PO-5.14/5.10 DATOS DE LA ACTUACIÓN AISTADA Referencia Catastral 6951002TL7365S Superficie de la Actuación Aislada (m2) 178 Zona de ordenanza R-1b Indice de edificabilidad zona (m2/m2) 1,4 Superficie de cesión (m2) 44,29 Superficie de la parcela neta (m2) 133,71 Superficie de viario para completar urbanización (m2) 44,29 Aprovechamiento total correspondiente a la parcela (m2) 249,2 Materialización de la edificación En parcela neta	ACTUACIÓN AISLADA DE	URBANIZACIÓN		AAU-3,4
SITUACIÓN C/ Salamanca, 20 UNIDAD URBANA UU-1 UBICACIÓN EN PLANOS Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión PO-5.14/5.10 DATOS DE LA ACTUACIÓN AISTADA Referencia Catastral 6951002TL7365S Superficie de la Actuación Aislada (m2) 178 Zona de ordenanza R-1b Indice de edificabilidad zona (m2/m2) 1,4 Superficie de cesión (m2) 44,29 Superficie de la parcela neta (m2) 133,71 Superficie de viario para completar urbanización (m2) 44,29 Aprovechamiento total correspondiente a la parcela (m2) 249,2 Materialización de la edificación En parcela neta			<u> </u>	
UNIDAD URBANA UU-1 UBICACIÓN EN PLANOS Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión DATOS DE LA ACTUACIÓN ASTADA Referencia Catastral Superficie de la Actuación Aislada (m2) Zona de ordenanza R-1b Indice de edificabilidad zona (m2/m2) Superficie de cesión (m2) Superficie de la parcela neta (m2) Superficie de viario para completar urbanización (m2) Aprovechamiento total correspondiente a la parcela (m2) Materialización de la edificación UU-1 PO-5.14/5.10 0951002TL7365S 178 4-1b 178 174 174 175 175 176 177 177 178 178 178 178 178 178 178 178	OBJETO	Ampliación de 🕅	rio calle Salamanca	
DATOS DE LA ACTUACIÓN ASEADA Referencia Catastral Superficie de la Actuación Aislada (m2) Zona de ordenanza Aprovechamiento total correspondiente a la parcela (m2) Materialización de la edificación PO-5.14/5.10 PO-5.14/5.10 PO-5.14/5.10 PO-5.14/5.10 PO-5.14/5.10 Aprovechamiento total correspondiente a la parcela (m2) En parcela neta	SITUACIÓN	C/ Salamanca, 20		
DATOS DE LA ACTUACIÓN AISTADA Referencia Catastral Superficie de la Actuación Aislada (m2) Zona de ordenanza R-1b Indice de edificabilidad zona (m2/m2) Superficie de cesión (m2) Superficie de la parcela neta (m2) Superficie de viario para completar urbanización (m2) Aprovechamiento total correspondiente a la parcela (m2) Materialización de la edificación 6951002TL7365S 6951002TL7365S 178 4-1b 178 198 199 199 199 199 199 199 199 199 19	UNIDAD URBANA			UU-1
Referencia Catastral Superficie de la Actuación Aislada (m2) Zona de ordenanza R-1b Indice de edificabilidad zona (m2/m2) Superficie de cesión (m2) Superficie de la parcela neta (m2) Superficie de viario para completar urbanización (m2) Aprovechamiento total correspondiente a la parcela (m2) Materialización de la edificación 6951002TL7365S 6951002TL7365S 6951002TL7365S 6951002TL7365S 178 44,29 1,4 44,29 44,29 Aprovechamiento total correspondiente a la parcela (m2) Materialización de la edificación En parcela neta	UBICACIÓN EN PLANOS	Alineaciones y zoi	nas de ordenanza. Gestión	PO-5.14/5.10
Referencia Catastral Superficie de la Actuación Aislada (m2) Zona de ordenanza R-1b Indice de edificabilidad zona (m2/m2) Superficie de cesión (m2) Superficie de la parcela neta (m2) Superficie de viario para completar urbanización (m2) Aprovechamiento total correspondiente a la parcela (m2) Materialización de la edificación 6951002TL7365S 6951002TL736S 6951002TL736				
Superficie de la Actuación Aislada (m2) Zona de ordenanza R-1b Índice de edificabilidad zona (m2/m2) Superficie de cesión (m2) Superficie de la parcela neta (m2) Superficie de viario para completar urbanización (m2) Aprovechamiento total correspondiente a la parcela (m2) Materialización de la edificación 178 R-1b 1,4 44,29 133,71 44,29 249,2 En parcela neta	DATOS DE LA ACTUACIÓ	N AISLADA		
Zona de ordenanza R-1b Índice de edificabilidad zona (m2/m2) Superficie de cesión (m2) Superficie de la parcela neta (m2) Superficie de viario para completar urbanización (m2)	Referencia Catastral			6951002TL7365S
Indice de edificabilidad zona (m2/m2) Superficie de cesión (m2) Superficie de la parcela neta (m2) Superficie de viario para completar urbanización (m2) Materialización de la edificación 1,4 44,29 133,71 44,29 249,2 En parcela neta	Superficie de la Actuació	n Aislada (m2)		178
Superficie de cesión (m2) Superficie de la parcela neta (m2) Superficie de viario para completar urbanización (m2) 44,29 44,29 Aprovechamiento total correspondiente a la parcela (m2) Materialización de la edificación En parcela neta	Zona de ordenanza			R-1b
Superficie de la parcela neta (m2) Superficie de viario para completar urbanización (m2) 44,29 Aprovechamiento total correspondiente a la parcela (m2) Materialización de la edificación En parcela neta	Índice de edificabilidad z	ona (m2/m2)		1,4
Superficie de viario para completar urbanización (m2) Aprovechamiento total correspondiente a la parcela (m2) Materialización de la edificación En parcela neta	Superficie de cesión (m2)		44,29
Aprovechamiento total correspondiente a la parcela (m2) Materialización de la edificación En parcela neta	Superficie de la parcela r	neta (m2)		133,71
Materialización de la edificación En parcela neta	Superficie de viario para	completar urbaniz	ación (m2)	44,29
Materialización de la edificación En parcela neta				
·	Aprovechamiento total o	correspondiente a l	la parcela (m2)	249,2
nstrumento de gestión Proyecto de obra ordinaria	Materialización de la edi	ficación		En parcela neta
	Instrumento de gestión		Proy	recto de obra ordinaria
Plazo de ejecución cuatro años	Plazo de ejecución			cuatro años

ACTUACIÓN AISLADA DE	URBANIZACIÓN	AAU-3,5
OBJETO	Ampliación de viario calle Salamanca	
SITUACIÓN	C/ Salamanca, 22	
UNIDAD URBANA		UU-1
UBICACIÓN EN PLANOS	Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión	PO-5.14/5.10
DATOS DE LA ACTUACIÓN	N AISLADA	
Referencia Catastral		6951001TL7365S
Superficie de la Actuación	n Aislada (m2)	1044
Zona de ordenanza		R-1b
Índice de edificabilidad zo	ona (m2/m2)	1,4
Superficie de cesión (m2)		28,87
Superficie de la parcela n	eta (m2)	1015,13
Superficie de viario para	completar urbanización (m2)	28,87
Aprovechaiento real de la	a parcela neta (m2)	1421,18
Aprovechamiento total c	orrespondiente a la parcela (m2)	1461,6
Materialización de la edif	fica¢ì⁄ón	En parcela neta
Instrumento de gestión		Proyecto de obra ordinaria
Plazo de ejecución		cuatro años

ACTUACIÓN AISLADA DE URBANIZACIÓN	AAU-3,5
OBJETO Ampliación de viario calle Salamanca	
SITUACIÓN C/ Salamanca, 22	
UNIDAD URBANA	UU-1
UBICACIÓN EN PLANOS Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión	PO-5.14/5.10
DATOS DE LA ACTUACIÓN AISLADA	
Referencia Catastral	6951001TL7365S
Superficie de la Actuación Aislada (m2)	1044
Zona de ordenanza	R-1b
Índice de edificabilidad zona (m2/m2)	1,4
Superficie de cesión (m2)	28,87
Superficie de la parcela neta (m2)	1015,13
Superficie de viario para completar urbanización (m2)	28,87
Superficie de viario para completar arbanización (m2)	\$
Aprovechamiento total correspondiente a la parcela (m2)	1461,6
Materialización de la edificación	En parcela neta
	rovecto de obra ordinaria
	cuatro años
Plazo de ejecución	

_/		
- /1		
- 71		

ACTUACIÓN AISLADA	DE URBANIZACIÓN	AAU-4,1
OBJETO	Ampliación de viario calle Salamanca y C/ Oeste	
SITUACIÓN	C/ Oeste, 37	
UNIDAD URBANA	<i>a, a caste, a .</i>	UU-1
	OS Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión	PO-5.14
DATOS DE LA ACTUAC	CIÓN AISLADA	
Referencia Catastral		6851404TL7365S
Superficie de la Actua	ación Aislada (m2)	884
Zona de ordenanza		R-1b
Índice de edificabilida	ad zona (m2/m2)	1,4
Superficie de cesión (m2)	158,95
Superficie de la parce	ela neta (m2)	725,05
Superficie de viario p	ara completar urbanización (m2)	158,95
Aprovechaiento real	de la parcela neta (m2)	1015,07
	al correspondiente a la parcela (m2)	1237,6
Materialización de la	edificaçión	En parcela neta
Instrumento de gesti	ón Proy	recto de obra ordinaria
Plazo de ejecución		cuatro años
		4
		4
ACTUACIÓN AISLADA	DE URBANIZACIÓN	4 AAU-4,2
ОВЈЕТО	Ampliación de viario calle Salamançã	
OBJETO SITUACIÓN		AAU-4,2
OBJETO SITUACIÓN UNIDAD URBANA	Ampliación de viario calle Salamanca C/ Salamanca, 19	AAU-4,2 UU-1
OBJETO SITUACIÓN UNIDAD URBANA	Ampliación de viario calle Salamançã	AAU-4,2
OBJETO SITUACIÓN UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANO	Ampliación de viario calle Salamenta C/ Salamanca, 19 OS Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión	AAU-4,2 UU-1
OBJETO SITUACIÓN UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANO DATOS DE LA ACTUAO	Ampliación de viario calle Salamenta C/ Salamanca, 19 OS Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión	AAU-4,2 UU-1
OBJETO SITUACIÓN UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANO DATOS DE LA ACTUAO Referencia Catastral	Ampliación de viario calle Salamento C/ Salamanca, 19 OS Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión CIÓN AISLADA	UU-1 PO-5.14
OBJETO SITUACIÓN UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANO DATOS DE LA ACTUAO	Ampliación de viario calle Salamento C/ Salamanca, 19 OS Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión CIÓN AISLADA	UU-1 PO-5.14
OBJETO SITUACIÓN UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANO DATOS DE LA ACTUAO Referencia Catastral Superficie de la Actua	Ampliación de viario calle Salamanca C/ Salamanca, 19 OS Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión CIÓN AISLADA ación Aislada (m2)	AAU-4,2 UU-1 PO-5.14 6851403TL7365S 651
OBJETO SITUACIÓN UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANO DATOS DE LA ACTUAO Referencia Catastral Superficie de la Actua Zona de ordenanza	Ampliación de viario calle Salamanca C/ Salamanca, 19 OS Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión CIÓN AISLADA ación Aislada (m2) ad zona (m2/m2)	AAU-4,2 UU-1 PO-5.14 6851403TL7365S 651 R-1b
OBJETO SITUACIÓN UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANO DATOS DE LA ACTUAO Referencia Catastral Superficie de la Actua Zona de ordenanza Índice de edificabilida Superficie de cesión (Ampliación de viario calle Salamanca C/ Salamanca, 19 OS Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión CIÓN AISLADA ación Aislada (m2) ad zona (m2/m2) m2)	AAU-4,2 UU-1 PO-5.14 6851403TL7365S 651 R-1b 1,4
OBJETO SITUACIÓN UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANO DATOS DE LA ACTUAO Referencia Catastral Superficie de la Actua Zona de ordenanza Índice de edificabilida Superficie de cesión (Superficie de la parce	Ampliación de viario calle Salamanca C/ Salamanca, 19 OS Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión CIÓN AISLADA ación Aislada (m2) ad zona (m2/m2) m2)	AAU-4,2 UU-1 PO-5.14 6851403TL7365S 651 R-1b 1,4 120,71
OBJETO SITUACIÓN UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANO DATOS DE LA ACTUAO Referencia Catastral Superficie de la Actua Zona de ordenanza Índice de edificabilida Superficie de cesión (Superficie de viario po	Ampliación de viario calle Salamanca C/ Salamanca, 19 OS Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión CIÓN AISLADA ación Aislada (m2) ad zona (m2/m2) m2) ela neta (m2)	AAU-4,2 UU-1 PO-5.14 6851403TL7365S 651 R-1b 1,4 120,71 530,29
OBJETO SITUACIÓN UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANO DATOS DE LA ACTUAO Referencia Catastral Superficie de la Actua Zona de ordenanza Índice de edificabilida Superficie de cesión (Superficie de la parce Superficie de viario para	Ampliación de viario calle Salamanca C/ Salamanca, 19 OS Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión CIÓN AISLADA ación Aislada (m2) ad zona (m2/m2) m2) ela neta (m2) ara completar urbanización (m2)	AAU-4,2 UU-1 PO-5.14 6851403TL7365S 651 R-1b 1,4 120,71 530,29 120,71
OBJETO SITUACIÓN UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANO DATOS DE LA ACTUAO Referencia Catastral Superficie de la Actua Zona de ordenanza Índice de edificabilida Superficie de cesión (Superficie de la parce Superficie de viario pa Aprovechamiento tot	Ampliación de viario calle Salamante C/ Salamanca, 19 DS Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión CIÓN AISLADA ación Aislada (m2) ad zona (m2/m2) m2) ela neta (m2) ara completar urbanización (m2) de la parcela neta (m2) cal correspondiente a la parcela (m2)	AAU-4,2 UU-1 PO-5.14 6851403TL7365S 651 R-1b 1,4 120,71 530,29 120,71 742,41
OBJETO SITUACIÓN UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANO DATOS DE LA ACTUAO Referencia Catastral Superficie de la Actua Zona de ordenanza Índice de edificabilida Superficie de cesión (Superficie de la parce Superficie de viario para	Ampliación de viario calle Salamanca C/ Salamanca, 19 OS Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión CIÓN AISLADA ación Aislada (m2) ad zona (m2/m2) m2) ela neta (m2) ara completar urbanización (m2) de la parcela neta (m2) cal correspondiente a la parcela (m2) edificación	AAU-4,2 UU-1 PO-5.14 6851403TL7365S 651 R-1b 1,4 120,71 530,29 120,71 742,41 911,4

		4
ACTUACIÓN AISLADA DE	: URBANIZACIÓN	AAU-4,1
OBJETO	Ampliación de viario calle Salamanca y C/ Oeste	
SITUACIÓN	C/ Oeste, 37	
UNIDAD URBANA		UU-1
UBICACIÓN EN PLANOS	Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión	PO-5.14
DATOS DE LA ACTUACIÓ	N AISLADA	
Referencia Catastral		6851404TL7365S
Superficie de la Actuació	on Aislada (m2)	884
Zona de ordenanza		R-1b
Índice de edificabilidad z	zona (m2/m2)	1,4
Superficie de cesión (m2	2)	158,95
Superficie de la parcela i	neta (m2)	725,05
	completar urbanización (m2)	158,95

Aprovechamiento total o	correspondiente a la parcela (m2)	1237,6
Materialización de la edi	ificación	En parcela neta
Instrumento de gestión	Prove	eto de obra ordinaria
Plazo de ejecución		cuatro años
		4
ACTUACIÓN AISLADA DE	: LIRBANIZACIÓN	AAU-4,2
ACTUACION AISLADA DE	, ONDAMIZACION	AAU- 4 ,2
OBJETO	Ampliación de viario calle Salamanca	
SITUACIÓN	C/ Salamanca, 19	
UNIDAD URBANA		UU-1
UBICACIÓN EN PLANOS	Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión	PO-5.14
DATOS DE LA ΑCTUACIÓ	IN AKSIA DA	

ACTUACION AISEADA DE ONBANIZACION	AAU-4,2
OBJETO Ampliación de Mario calle Salamanca	
SITUACIÓN C/ Salamança, 19	
UNIDAD URBANA	UU-1
UBICACIÓN EN PLANOS Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión	PO-5.14
DATOS DE LA ACTUACIÓN ASTADA	
Referencia Catastral	6851403TL7365S
Superficie de la Actuación Aislada (m2)	651
Zona de ordenanza	R-1b
Índice de edificabilidad zona (m2/m2)	1,4
Superficie de cesión (m2)	120,71
Superficie de la parcela neta (m2)	530,29
Superficie de viario para completar urbanización (m2)	120,71
Aprovechamiento total correspondiente a la parcela (m2)	911,4
Materialización de la edificación	En parcela neta
Instrumento de gestión	Proyecto de obra ordinaria
Plazo de ejecución	cuatro años

_/		
- /1		
- 71		

ACTUACIÓN AISLADA DE URBANIZACIÓN	
	AAU-4,3
OBJETO Ampliación de viario calle Salamanca	
SITUACIÓN C/ Salamanca, 21	
UNIDAD URBANA	UU-1
UBICACIÓN EN PLANOS Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión	PO-5.14
·	
DATOS DE LA ACTUACIÓN AISLADA	
Referencia Catastral	6851402TL7365S
Superficie de la Actuación Aislada (m2)	315
Zona de ordenanza	R-1b
Índice de edificabilidad zona (m2/m2)	1,4
Superficie de cesión (m2)	59,66
Superficie de la parcela neta (m2)	255,34
Superficie de viario para completar urbanización (m2)	59,66
Aprovechaiento real de la parcela neta (m2)	357,48
Aprovechamiento total correspondiente a la parcela (m2)	441
Materialización de la edificaçión	En parcela neta
	cto de obra ordinaria
Plazo de ejecución	cuatro años
	4
	·
ACTUACIÓN AISLADA DE URBANIZACIÓN	4 AAU-4,4
	·
OBJETO Ampliación de viario calle Salamança	·
OBJETO Ampliación de viario calle Salamanca SITUACIÓN C/ Salamanca, 23 y 25	AAU-4,4
OBJETO Ampliación de viario calle Salamanca SITUACIÓN C/ Salamanca, 23 y 25 UNIDAD URBANA	·
OBJETO Ampliación de viario calle Salamanca SITUACIÓN C/ Salamanca, 23 y 25	UU-1
OBJETO Ampliación de viario calle Salamanca SITUACIÓN C/ Salamanca, 23 y 25 UNIDAD URBANA	UU-1
OBJETO Ampliación de viario calle Salamanca SITUACIÓN C/ Salamanca, 23 y 25 UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANOS Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión	UU-1
OBJETO Ampliación de viario calle Salamança SITUACIÓN C/ Salamanca, 23 y 25 UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANOS Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión DATOS DE LA ACTUACIÓN AISLADA	UU-1 PO-5.14
OBJETO Ampliación de viario calle Salamanca SITUACIÓN C/ Salamanca, 23 y 25 UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANOS Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión DATOS DE LA ACTUACIÓN AISLADA Referencia Catastral Superficie de la Actuación Aislada (m2) Zona de ordenanza	AAU-4,4 UU-1 PO-5.14 6851401TL7365S
OBJETO Ampliación de viario calle Salamanica SITUACIÓN C/ Salamanca, 23 y 25 UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANOS Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión DATOS DE LA ACTUACIÓN AISLADA Referencia Catastral Superficie de la Actuación Aislada (m2) Zona de ordenanza Índice de edificabilidad zona (m2/m2)	AAU-4,4 UU-1 PO-5.14 6851401TL7365S 739 R-1b 1,4
OBJETO Ampliación de viario calle Salamanca SITUACIÓN C/ Salamanca, 23 y 25 UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANOS Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión DATOS DE LA ACTUACIÓN AISLADA Referencia Catastral Superficie de la Actuación Aislada (m2) Zona de ordenanza Índice de edificabilidad zona (m2/m2) Superficie de cesión (m2)	AAU-4,4 UU-1 PO-5.14 6851401TL7365S 739 R-1b 1,4 134,94
OBJETO Ampliación de viario calle Salamanca SITUACIÓN C/ Salamanca, 23 y 25 UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANOS Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión DATOS DE LA ACTUACIÓN AISLADA Referencia Catastral Superficie de la Actuación Aislada (m2) Zona de ordenanza Índice de edificabilidad zona (m2/m2) Superficie de la parcela neta (m2)	AAU-4,4 UU-1 PO-5.14 6851401TL7365S 739 R-1b 1,4 134,94 604,06
OBJETO Ampliación de viario calle Salamanca SITUACIÓN C/ Salamanca, 23 y 25 UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANOS Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión DATOS DE LA ACTUACIÓN AISLADA Referencia Catastral Superficie de la Actuación Aislada (m2) Zona de ordenanza Índice de edificabilidad zona (m2/m2) Superficie de cesión (m2) Superficie de la parcela neta (m2) Superficie de viario para completar urbanización (m2)	AAU-4,4 UU-1 PO-5.14 6851401TL7365S 739 R-1b 1,4 134,94 604,06 134,94
OBJETO Ampliación de viario calle Salamanca SITUACIÓN C/ Salamanca, 23 y 25 UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANOS Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión DATOS DE LA ACTUACIÓN AISLADA Referencia Catastral Superficie de la Actuación Aislada (m2) Zona de ordenanza Índice de edificabilidad zona (m2/m2) Superficie de cesión (m2) Superficie de la parcela neta (m2) Superficie de viario para completar urbanización (m2) Aprovechaiento real de la parcela neta (m2)	AAU-4,4 UU-1 PO-5.14 6851401TL7365S 739 R-1b 1,4 134,94 604,06 134,94 845,68
OBJETO Ampliación de viario calle Salamanca SITUACIÓN C/ Salamanca, 23 y 25 UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANOS Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión DATOS DE LA ACTUACIÓN AISLADA Referencia Catastral Superficie de la Actuación Aislada (m2) Zona de ordenanza Índice de edificabilidad zona (m2/m2) Superficie de cesión (m2) Superficie de la parcela neta (m2) Superficie de viario para completar urbanización (m2) Aprovechaiento real de la parcela neta (m2) Aprovechamiento total correspondiente a la parcela (m2)	AAU-4,4 UU-1 PO-5.14 6851401TL7365S 739 R-1b 1,4 134,94 604,06 134,94 845,68 1034,6
OBJETO Ampliación de viario calle Salamanca SITUACIÓN C/ Salamanca, 23 y 25 UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANOS Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión DATOS DE LA ACTUACIÓN AISLADA Referencia Catastral Superficie de la Actuación Aislada (m2) Zona de ordenanza Índice de edificabilidad zona (m2/m2) Superficie de cesión (m2) Superficie de la parcela neta (m2) Superficie de viario para completar urbanización (m2) Aprovechaiento real de la parcela neta (m2) Aprovechamiento total correspondiente a la parcela (m2) Materialización de la edificación	AAU-4,4 UU-1 PO-5.14 6851401TL7365S 739 R-1b 1,4 134,94 604,06 134,94 845,68 1034,6 En parcela neta
OBJETO Ampliación de viario calle Salamanca SITUACIÓN C/ Salamanca, 23 y 25 UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANOS Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión DATOS DE LA ACTUACIÓN AISLADA Referencia Catastral Superficie de la Actuación Aislada (m2) Zona de ordenanza Índice de edificabilidad zona (m2/m2) Superficie de cesión (m2) Superficie de la parcela neta (m2) Superficie de viario para completar urbanización (m2) Aprovechaiento real de la parcela neta (m2) Aprovechamiento total correspondiente a la parcela (m2) Materialización de la edificación	AAU-4,4 UU-1 PO-5.14 6851401TL7365S 739 R-1b 1,4 134,94 604,06 134,94 845,68 1034,6

		4
ACTUACIÓN AISLADA DE URBANIZA	ACIÓN	AAU-4,3
OBJETO Ampliació	ón de viario calle Salamanca	
SITUACIÓN C/ Salama	anca, 21	
UNIDAD URBANA		UU-1
UBICACIÓN EN PLANOS Alineacio	nes y zonas de ordenanza. Gestión	PO-5.14
		1
DATOS DE LA ACTUACIÓN AISLADA	\	
Referencia Catastral		6851402TL7365S
Superficie de la Actuación Aislada (m2)	315
Zona de ordenanza		R-1b
Índice de edificabilidad zona (m2/r	n2)	1,4
Superficie de cesión (m2)		59,66
Superficie de la parcela neta (m2)		255,34
Superficie de viario para completar	r urbanización (m2)	59,66
Aprovechamiento total correspond	liente a la parcela (m2)	441
Materialización de la edificación		En parcela neta
Instrumento de gestión	Pro	vecto de obra ordinaria
Plazo de ejecución		cuatro años
		4
A CTUA CIÓN AIGUADA DE LIBEANIE		A A L L A A
ACTUACIÓN AISLADA DE URBANIZA	ACION	AAU-4,4
	^	

ACTUACIÓN AISLADA DE	URBANIZACIÓN	AAU-4,4
	*	
OBJETO	Ampliación de viario calle Salamanca	
SITUACIÓN	C/ Salamanea, 23 y 25	
UNIDAD URBANA		UU-1
UBICACIÓN EN PLANOS	Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestió	n PO-5.14
DATOS DE LA ACTUACIÓ	N A Stada	
Referencia Catastral		6851401TL7365S
Superficie de la Actuació	n Aislada (m2)	739
Zona de ordenanza		R-1b
Índice de edificabilidad z	ona (m2/m2)	1,4
Superficie de cesión (m2)	134,94
Superficie de la parcela r	neta (m2)	604,06
Superficie de viario para	completar urbanización (m2)	134,94
Aprovechamiento total o	correspondiente a la parcela (m2)	1034,6
Materialización de la edi	ficación	En parcela neta
Instrumento de gestión		Proyecto de obra ordinaria
Plazo de ejecución		cuatro años

ACTUACIÓN AISLADA DE URBANIZACI	ÓN Y NORMALIZACIÓN	AAUN-6
OBJETO Ampliación de vi	ario Calles del Arroyo, de la	Cuesta v de las Viñas
_	, 1-7 y calle del Arroyo, 12	ocesta y de las villas
UNIDAD URBANA	, = : , = : : : : : ; = :	UU-1
UBICACIÓN EN PLANOS Alineaciones y zo	onas de ordenanza. Gestión	
DATOS DE LA ACTUACIÓN AISLADA		
Superficie de la ACtuación Aislada (m2)		913,00
Zona de ordenanza		R-1a
Índice de edificabilidad zona (m2/m2)		2,5
Superficie de suelo con aprovechamiento	(m2)	641,50
Superrficie de cesión para ampliación de v	iario (m2)	271,50
Superficie de viario para completar urbani	zación (m2)	271,50
Instrumento de gestión		Proyecto de normalización
Plazo de ejecución		seis años
Nº de parcela		1
Referencia Catastral		7049801TL7374N
Superficie de parcela bruta (m2)		399,00
Superficie de cesión (m2)	>	68,03
Superficie de parcela neta (m2)		330,97
Zona de ordenanza		R.1a Casco urbano
Aprovechamiento real de la parcela neta (m2)	827,43
Aprovechamiento total correspondiente a		997,50
Materialización de la edificación		en parcela neta
		- p
Nº de parcela		2
Referencia Catastral		7049803TL7374N
Superficie de parcela bruta (m2)		110,00
Superficie de cesión (m2)		67,23
Superficie de parcela neta (m2)		
Zona de ordenanza		R.1a Casco urbano
Aprovechamiento real de la parcela neta (m2)	106,93
Aprovechamiento total correspondiente a	la parcela (m2)	275,00
Materialización de la edificación		en parcela neta
Nº de parcela		3
Referencia Catastral		7049802TL7374N
Superficie de parcela bruta (m2)		404,00
Superficie de cesión (m2)		136,24
Superficie de parcela neta (m2)		367,76
Zona de ordenanza		R.1a Casco urbano
Aprovechamiento real de la parcela neta (m2)	669,40
Aprovechamiento total correspondiente a	•	1010,00
Materialización de la edificación	The barracia (IIII)	en parcela neta
		pa. ocia neta

ACTUACIÓN AISLADA I	DE URBANIZACIÓN Y NORMALIZACIÓ	N AAUN-6
ОВЈЕТО	Ampliación de viario Calles del Arroyo, de	e la Cuesta v de las Viñas
SITUACIÓN	calle de las Viñas, 1-7 y calle del Arroyo,	•
UNIDAD URBANA	cane de las villas, i / y cane del / li royo,	UU-1
	Alineaciones y zonas de ordenanza. Gest	
DATOS DE LA ACTUACI	IÓN AISLADA	
Superficie de la ACtuació	n Aislada (m2)	913,00
Zona de ordenanza		R-1a
Índice de edificabilidad zo	ona (m2/m2)	2,5
Superficie de suelo con a		641,50
•	a ampliación de viario (m2)	271,50
	completar urbanización (m2)	271,50
Instrumento de gestión		Provecto de normalización
Plazo de ejecución		seis años
Nº de parcela		C 1
Referencia Catastral		7049801TL7374N
Superficie de parcela bru	ta (m2)	399,00
Superficie de cesión (m2)		68,03
Superficie de parcela net		330,97
Zona de ordenanza	(III2)	R.1a Casco urbano
Zoria de ordenanza		11124 C4300 41 24110
Anrovechamiento total c	orrespondiente a la parcela (m2)	997,50
Materialización de la edif		en parcela neta
ivideeridiizaciori de la edii	The second secon	en parceia neta
Nº de parcela		2
Referencia Catastral		7049803TL7374N
Superficie de parcela bru	ta (MZ)	110,00
Superficie de cesión (m2)		67,23
Superficie de parcela (et		42,77
Zona de ordenanza	7	R.1a Casco urbano
Aprovechamiento total c	orrespondiente a la parcela (m2)	275,00
Materialización de la edif		en parcela neta
Nº de parcela		3
Referencia Catastral		7049802TL7374N
Superficie de parcela bru	ta (m2)	404,00
Superficie de cesión (m2)		136,24
Superficie de parcela net	1	367,76
Zona de ordenanza		R.1a Casco urbano
	orrespondiente a la parcela (m2)	1010,00
Materialización de la edif	•	en parcela neta
	<u>'</u>	

ACTUACIÓN AISLADA DE URBANIZACIÓN	AAU-7
OBJETO Ampliación de viario C/ las Viñas	
SITUACIÓN C/ las Viñas, 13	
UNIDAD URBANA	UU-1
UBICACIÓN EN PLANOS Alineaciones y zonas de ordenan:	za. Gestión PO-5.14
DATOS DE LA ACTUACIÓN AISLADA	
Referencia Catastral	7150702TL7375S
Superficie de la Actuación Aislada (m2)	1100
Zona de ordenanza	R-1a
Índice de edificabilidad zona (m2/m2)	2,5
Superficie de cesión (m2)	46,54
Superficie de la parcela neta (m2)	1053,46
Superficie de viario para completar urbanización (m2)	46,54
Aprovechaiento real de la parcela neta (m2)	2633,65
Aprovechamiento total correspondiente a la parcela (m2)	2750
Materialización de la edificaçión	En parcela neta
Instrumento de gestión	Proyecto de obra ordinaria
Plazo de ejecución	cuatro años

ACTUACIÓN AISLADA DE URBANIZACIÓN	AAU-7
OBJETO Ampliación de viario C/ las Viñas	
SITUACIÓN C/ las Viñas, 13	
UNIDAD URBANA	UU-1
UBICACIÓN EN PLANOS Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión	PO-5.14
DATOS DE LA ACTUACIÓN AISLADA	
Referencia Catastral	7150702TL7375S
Superficie de la Actuación Aislada (m2)	1100
Zona de ordenanza	R-1a
Índice de edificabilidad zona (m2/m2)	2,5
Superficie de cesión (m2)	46,54
Superficie de la parcela neta (m2)	1053,46
Superficie de viario para completar urbanización (m2)	46,54
Aprovechamiento total correspondiente a la parcela (m2)	2750
Materialización de la edificación	En parcela neta
	ovecto de obra ordinaria
Plazo de ejecución) cuatro años

ACTUACIÓN AISLADA I	DE URBANIZACIÓN	AAU-8,1
OBJETO	Ampliación de viario plaza de la Escuela y del Altoza	200
SITUACIÓN	Pz de la Escuela, 3	3110
UNIDAD URBANA	1 2 de la Escuela, S	UU-1
UBICACIÓN EN PLANO	S Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión	PO-5.14
OBICACION EN L'EANO	3 Anneaciones y zonas de ordenanza. destion	10-5.14
DATOS DE LA ACTUACI	ÓN AISLADA	
Referencia Catastral		6851110TL7365S
Superficie de la Actuac	ión Aislada (m2)	306
Zona de ordenanza		R-1a
Índice de edificabilidad	d zona (m2/m2)	2,5
Superficie de cesión (n	n2)	1,76
Superficie de la parcela	a neta (m2)	304,24
Superficie de viario pa	ra completar urbanización (m2)	1,76
Aprovechaiento real de	e la parcela neta (m2)	760,6
Aprovechamiento tota	l correspondiente a la parcela (m2)	765
Materialización de la e	difica ¢ řón	En parcela neta
Instrumento de gestió	n Proyect	to de obra ordinaria
Plazo de ejecución		seis años
		8
actuación aislada i	DE URBANIZACIÓN 🗞	8 AAU-8,2
ACTUACIÓN AISLADA [DE URBANIZACIÓN	
ACTUACIÓN AISLADA I OBJETO	DE URBANIZACIÓN Ampliación de viario plaza de la Escrela y del Altoza	AAU-8,2
		AAU-8,2
OBJETO SITUACIÓN UNIDAD URBANA	Ampliación de viario plaza de la Escuela y del Altoza Pz de la Escuela, 2	AAU-8,2
OBJETO SITUACIÓN UNIDAD URBANA	Ampliación de viario plaza de la Escúela y del Altoza	AAU-8,2
OBJETO SITUACIÓN UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANO	Ampliación de viario plaza de la Escuela y del Altoza Pz de la Escuela, 2 S Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión	AAU-8,2 ano UU-1
OBJETO SITUACIÓN UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANO	Ampliación de viario plaza de la Escuela y del Altoza Pz de la Escuela, 2 S Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión	AAU-8,2 ano UU-1
OBJETO SITUACIÓN UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANO DATOS DE LA ACTUACI	Ampliación de viario plaza de la Escuela y del Altoza Pz de la Escuela, 2 S Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión	AAU-8,2 ano UU-1
OBJETO SITUACIÓN UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANO DATOS DE LA ACTUACI Referencia Catastral Superficie de la Actuac	Ampliación de viario plaza de la Escuela y del Altoza Pz de la Escuela, 2 S Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión IÓN AISLADA	AAU-8,2 ano UU-1 PO-5.14
OBJETO SITUACIÓN UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANO DATOS DE LA ACTUACI Referencia Catastral Superficie de la Actuac	Ampliación de viario plaza de la Escuela y del Altoza Pz de la Escuela, 2 S Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión IÓN AISLADA	AAU-8,2 ano UU-1 PO-5.14 6851109TL7365S
OBJETO SITUACIÓN UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANO DATOS DE LA ACTUACI Referencia Catastral Superficie de la Actuaci Zona de ordenanza Índice de edificabilidad	Ampliación de viario plaza de la Escúela y del Altoza Pz de la Escuela, 2 S Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión IÓN AISLADA ción Aislada (m2)	AAU-8,2 ano UU-1 PO-5.14 6851109TL7365S 513
OBJETO SITUACIÓN UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANO DATOS DE LA ACTUACI Referencia Catastral Superficie de la Actuac Zona de ordenanza Índice de edificabilidad Superficie de cesión (n	Ampliación de viario plaza de la Escuela y del Altoza Pz de la Escuela, 2 S Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión IÓN AISLADA ción Aislada (m2) d zona (m2/m2) n2)	AAU-8,2 ano UU-1 PO-5.14 6851109TL7365S 513 R-1a
OBJETO SITUACIÓN UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANO DATOS DE LA ACTUACI Referencia Catastral Superficie de la Actuaci Zona de ordenanza Índice de edificabilidad	Ampliación de viario plaza de la Escuela y del Altoza Pz de la Escuela, 2 S Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión IÓN AISLADA ción Aislada (m2) d zona (m2/m2) n2)	AAU-8,2 ano UU-1 PO-5.14 6851109TL7365S 513 R-1a 2,5
OBJETO SITUACIÓN UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANO DATOS DE LA ACTUACI Referencia Catastral Superficie de la Actuac Zona de ordenanza Índice de edificabilidad Superficie de cesión (n	Ampliación de viario plaza de la Escuela y del Altoza Pz de la Escuela, 2 S Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión IÓN AISLADA ción Aislada (m2) d zona (m2/m2) n2)	AAU-8,2 ano UU-1 PO-5.14 6851109TL7365S 513 R-1a 2,5 47,96
OBJETO SITUACIÓN UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANO DATOS DE LA ACTUACI Referencia Catastral Superficie de la Actuac Zona de ordenanza Índice de edificabilidad Superficie de cesión (n	Ampliación de viario plaza de la Escuela y del Altoza Pz de la Escuela, 2 S Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión JÓN AISLADA ción Aislada (m2) d zona (m2/m2) n2) a neta (m2) ra completar urbanización (m2)	AAU-8,2 ano UU-1 PO-5.14 6851109TL7365S 513 R-1a 2,5 47,96 465,04
OBJETO SITUACIÓN UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANO DATOS DE LA ACTUACI Referencia Catastral Superficie de la Actuaci Zona de ordenanza Índice de edificabilidad Superficie de cesión (n Superficie de la parcela Superficie de viario pa Aprovechaiento real de	Ampliación de viario plaza de la Escuela y del Altoza Pz de la Escuela, 2 S Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión JÓN AISLADA ción Aislada (m2) d zona (m2/m2) n2) a neta (m2) ra completar urbanización (m2)	AAU-8,2 ano UU-1 PO-5.14 6851109TL7365S 513 R-1a 2,5 47,96 465,04 47,96
OBJETO SITUACIÓN UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANO DATOS DE LA ACTUACI Referencia Catastral Superficie de la Actuaci Zona de ordenanza Índice de edificabilidad Superficie de cesión (n Superficie de la parcela Superficie de viario pa Aprovechaiento real de	Ampliación de viario plaza de la Escuela y del Altoza Pz de la Escuela, 2 S Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión JÓN AISLADA dión Aislada (m2) di zona (m2/m2) n2) a neta (m2) ra completar urbanización (m2) e la parcela neta (m2) ll correspondiente a la parcela (m2)	AAU-8,2 ano UU-1 PO-5.14 6851109TL7365S 513 R-1a 2,5 47,96 465,04 47,96 1162,6
OBJETO SITUACIÓN UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANO DATOS DE LA ACTUACI Referencia Catastral Superficie de la Actuaci Zona de ordenanza Índice de edificabilidad Superficie de cesión (n Superficie de la parcela Superficie de viario pa Aprovechaiento real de Aprovechamiento tota	Ampliación de viario plaza de la Escuela y del Altoza Pz de la Escuela, 2 S Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión IÓN AISLADA ción Aislada (m2) d zona (m2/m2) n2) a neta (m2) ra completar urbanización (m2) e la parcela neta (m2) il correspondiente a la parcela (m2) edificación	AAU-8,2 ano UU-1 PO-5.14 6851109TL7365S 513 R-1a 2,5 47,96 465,04 47,96 1162,6 1282,5

ACTUACIÓN AISLADA DE	URBANIZACIÓN		AAU-8,1
OBJETO	BJETO Ampliación de viario plaza de la Escuela y del Altozano		ano
SITUACIÓN	Pz de la Escuela, 3		
UNIDAD URBANA			UU-1
UBICACIÓN EN PLANOS	Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestio	ón	PO-5.14
DATOS DE LA ACTUACIÓ	N AISLADA		
Referencia Catastral			6851110TL7365S
Superficie de la Actuació	n Aislada (m2)		306
Zona de ordenanza			R-1a
Índice de edificabilidad z	cona (m2/m2)		2,5
Superficie de cesión (m2	.)		1,76
Superficie de la parcela i	neta (m2)		304,24
Superficie de viario para	completar urbanización (m2)		1,76
Aprovechamiento total o	correspondiente a la parcela (m2)	(0	765
Materialización de la edi	ficación		📎 En parcela neta
Instrumento de gestión		Provect	o de obra ordinaria
Plazo de ejecución	Δ.		seis años
	(/)/		

		(() *	0
ACTUACIÓN AISLADA DE	URBANIZACIÓN	MI	AAU-8,2
		<i>\(\)</i>	
OBJETO	Ampliación de viar	io plaza de la Escuela y del <i>i</i>	Altozano
SITUACIÓN	Pz de la Escuela 2	>	
UNIDAD URBANA			UU-1
UBICACIÓN EN PLANOS	Alineaciones y zon	as de ordenanza. Gestión	PO-5.14
DATOS DE LA ACTUACIÓ	N AISLADA		
Referencia Catastral			6851109TL7365S
Superficie de la Actuació	on Aislada (m2)		513
Zona de ordenanza			R-1a
Índice de edificabilidad z	zona (m2/m2)		2,5
Superficie de cesión (m2	2)		47,96
Superficie de la parcela i	neta (m2)		465,04
Superficie de viario para	completar urbaniza	ción (m2)	47,96
Aprovechamiento total o	correspondiente a la	parcela (m2)	1282,5
Materialización de la edi	ificación		En parcela neta
Instrumento de gestión		Pr	oyecto de obra ordinaria
Plazo de ejecución			seis años

AAU-8,3

OBJETO	Ampliación de viario plaza de la Escuela y del Altoz	ano
SITUACIÓN	Pz del Altozano, 1	
UNIDAD URBANA		UU-1
UBICACIÓN EN PLANOS	Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión	PO-5.14

ACTUACIÓN AISLADA DE URBANIZACIÓN

DATOS DE LA ACTUACIÓN AISLADA	
Referencia Catastral	6851108TL7365S
Superficie de la Actuación Aislada (m2)	72
Zona de ordenanza	R-1a
Índice de edificabilidad zona (m2/m2)	2,5
Superficie de cesión (m2)	18,72
Superficie de la parcela neta (m2)	53,28
Superficie de viario para completar urbanización (m2)	18,72
Aprovechaiento real de la parcela neta (m2)	133,2
Aprovechamiento total correspondiente a la parcela (m2)	180
Materialización de la edificaçión	En parcela neta
Instrumento de gestión Proyect	to de obra ordinaria
Plazo de ejecución	seis años
Plazo de ejecucion	>

ACTUACIÓN AISLADA DE URBANIZACIÓN	AAU-8,3		
OBJETO Ampliación de viario plaza de la Escuela y del A	Altozano		
SITUACIÓN Pz del Altozano, 1			
UNIDAD URBANA	UU-1		
UBICACIÓN EN PLANOS Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión	PO-5.14		
7			
DATOS DE LA ACTUACIÓN AISLADA			
Referencia Catastral	6851108TL7365S		
Superficie de la Actuación Aislada (m2)	72		
Zona de ordenanza	R-1a		
Índice de edificabilidad zona (m2/m2)	2,5		
Superficie de cesión (m2)	18,72		
Superficie de la parcela neta (m2)	53,28		
Superficie de viario para completar urbanización (m2)	18,72		
Aprovechamiento total correspondiente a la parcela (m2)	180		
Materialización de la edificación	En parcela neta		
Instrumento de gestión	vecto de obra ordinaria		
Plazo de ejecución	seis años		
Materialización de la edificación Instrumento de gestión En parcela neta Provecto de obra ordinaria			

A CTUA CIÓN AIGUADA DE LIDRANIZACIÓN	AAU 40 4
ACTUACIÓN AISLADA DE URBANIZACIÓN	AAU-10,1
OBJETO Ampliación de viario calles del Arroyo	v del Sur
SITUACIÓN C/ del Arroyo, 4	y del 3di
UNIDAD URBANA	UU-1
UBICACIÓN EN PLANOS Alineaciones y zonas de ordenanza. Ge	
DATOS DE LA ACTUACIÓN AISLADA	
Referencia Catastral	7049601TL7374N
Superficie de la Actuación Aislada (m2)	222
Zona de ordenanza	R-1a
Índice de edificabilidad zona (m2/m2)	2,5
Superficie de cesión (m2)	35
Superficie de la parcela neta (m2)	187
Superficie de viario para completar urbanización (m2)	35
Aprovechaiento real de la parcela neta (m2)	467,5
Aprovechamiento total correspondiente a la parcela (m2)	555
Materialización de la edifica <i>ç</i> ión	En parcela neta
Instrumento de gestión	Proyecto de obra ordinaria
Plazo de ejecución	cuatro años
	10
ACTUACIÓN AISLADA DE URBANIZACIÓN	
ACTUACIÓN AISLADA DE URBANIZACIÓN	10 AAU-10,2
ACTUACIÓN AISLADA DE URBANIZACIÓN OBJETO Ampliación de viario calles del Arrigo	AAU-10,2
	AAU-10,2
OBJETO Ampliación de viario calles del Arroyo	AAU-10,2
OBJETO Ampliación de viario calles del Ambyo SITUACIÓN C/ del Arroyo, 2	y del Sur
OBJETO Ampliación de viario calles del Arroyo SITUACIÓN C/ del Arroyo, 2 UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANOS Alineaciones y zonas de ordenanza. Ge	y del Sur
OBJETO Ampliación de viario calles del Arroyo SITUACIÓN C/ del Arroyo, 2 UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANOS Alineaciones y zonas de ordenanza. Ge	y del Sur
OBJETO Ampliación de viario calles del Arroyo SITUACIÓN C/ del Arroyo, 2 UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANOS Alineaciones y zonas de ordenanza. Ge DATOS DE LA ACTUACIÓN AISLADA Referencia Catastral	y del Sur UU-1 estión PO-5.14
OBJETO Ampliación de viario calles del Ambro SITUACIÓN C/ del Arroyo, 2 UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANOS Alineaciones y zonas de ordenanza. Ge DATOS DE LA ACTUACIÓN AISLADA Referencia Catastral Superficie de la Actuación Aislada (m2)	AAU-10,2 y del Sur UU-1 esti PO-5.14 7049602TL7374N
OBJETO Ampliación de viario calles del Ambro SITUACIÓN C/ del Arroyo, 2 UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANOS Alineaciones y zonas de ordenanza. Ge DATOS DE LA ACTUACIÓN AISLADA Referencia Catastral Superficie de la Actuación Aislada (m2)	AAU-10,2 y del Sur UU-1 esti PO-5.14 7049602TL7374N 270
OBJETO Ampliación de viario calles del Ambyo SITUACIÓN C/ del Arroyo, 2 UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANOS Alineaciones y zonas de ordenanza. Ge DATOS DE LA ACTUACIÓN AISLADA Referencia Catastral Superficie de la Actuación Aislada (m2) Zona de ordenanza Índice de edificabilidad zona (m2/m2)	AAU-10,2 y del Sur UU-1 PO-5.14 7049602TL7374N 270 R-1a
OBJETO Ampliación de viario calles del Ambro SITUACIÓN C/ del Arroyo, 2 UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANOS Alineaciones y zonas de ordenanza. Ge DATOS DE LA ACTUACIÓN AISLADA Referencia Catastral Superficie de la Actuación Aislada (m2) Zona de ordenanza Índice de edificabilidad zona (m2/m2) Superficie de cesión (m2)	AAU-10,2 y del Sur UU-1 PO-5.14 7049602TL7374N 270 R-1a 2,5
OBJETO Ampliación de viario calles del Amplio SITUACIÓN C/ del Arroyo, 2 UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANOS Alineaciones y zonas de ordenanza. Ge DATOS DE LA ACTUACIÓN AISLADA Referencia Catastral Superficie de la Actuación Aislada (m2) Zona de ordenanza Índice de edificabilidad zona (m2/m2) Superficie de la parcela neta (m2)	AAU-10,2 y del Sur UU-1 PO-5.14 7049602TL7374N 270 R-1a 2,5 29,05
OBJETO Ampliación de viario calles del Ambro SITUACIÓN C/ del Arroyo, 2 UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANOS Alineaciones y zonas de ordenanza. Ge DATOS DE LA ACTUACIÓN AISLADA Referencia Catastral Superficie de la Actuación Aislada (m2) Zona de ordenanza Índice de edificabilidad zona (m2/m2) Superficie de cesión (m2) Superficie de la parcela neta (m2) Superficie de viario para completar urbanización (m2)	AAU-10,2 y del Sur UU-1 PO-5.14 7049602TL7374N 270 R-1a 2,5 29,05 240,95
OBJETO Ampliación de viario calles del Arroyo SITUACIÓN C/ del Arroyo, 2 UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANOS Alineaciones y zonas de ordenanza. Ge DATOS DE LA ACTUACIÓN AISLADA Referencia Catastral Superficie de la Actuación Aislada (m2) Zona de ordenanza Índice de edificabilidad zona (m2/m2) Superficie de cesión (m2) Superficie de la parcela neta (m2) Superficie de viario para completar urbanización (m2) Aprovechamiento total correspondiente a la parcela (m2)	AAU-10,2 y del Sur UU-1 PO-5.14 7049602TL7374N 270 R-1a 2,5 29,05 240,95 29,05
OBJETO Ampliación de viario calles del Ambro SITUACIÓN C/ del Arroyo, 2 UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANOS Alineaciones y zonas de ordenanza. Ge DATOS DE LA ACTUACIÓN AISLADA Referencia Catastral Superficie de la Actuación Aislada (m2) Zona de ordenanza Índice de edificabilidad zona (m2/m2) Superficie de cesión (m2) Superficie de la parcela neta (m2) Superficie de viario para completar urbanización (m2) Aprovechaiento real de la parcela neta (m2) Aprovechamiento total correspondiente a la parcela (m2) Materialización de la edificación	AAU-10,2 y del Sur UU-1 PO-5.14 7049602TL7374N 270 R-1a 2,5 29,05 240,95 29,05 602,38 675 En parcela neta
OBJETO Ampliación de viario calles del Amplo SITUACIÓN C/ del Arroyo, 2 UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANOS Alineaciones y zonas de ordenanza. Ge DATOS DE LA ACTUACIÓN AISLADA Referencia Catastral Superficie de la Actuación Aislada (m2) Zona de ordenanza Índice de edificabilidad zona (m2/m2) Superficie de cesión (m2) Superficie de la parcela neta (m2) Superficie de viario para completar urbanización (m2) Aprovechamiento total correspondiente a la parcela (m2)	AAU-10,2 y del Sur UU-1 PO-5.14 7049602TL7374N 270 R-1a 2,5 29,05 240,95 29,05 602,38 675

		10
A CTUA CIÓNUA ICUADA DE		
ACTUACIÓN AISLADA DE	URBANIZACION	AAU-10,1
ORIETO	A south of the fact of the deliance of the con-	
OBJETO CITAL A CIÓN	Ampliación de viario calles del Arroyo y del Sur	
SITUACIÓN	C/ del Arroyo, 4	1111.4
UNIDAD URBANA		UU-1
UBICACION EN PLANOS	Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión	PO-5.14
DATOS DE LA ACTUACIÓ	N AISLADA	
Referencia Catastral		7049601TL7374N
Superficie de la Actuació	n Aislada (m2)	222
Zona de ordenanza		R-1a
Índice de edificabilidad z	cona (m2/m2)	2,5
Superficie de cesión (m2	()	35
Superficie de la parcela r	neta (m2)	187
Superficie de viario para	completar urbanización (m2)	35
	·	
Aprovechamiento total o	correspondiente a la parcela (m2)	555
Materialización de la edi	ficación	En parcela neta
Instrumento de gestión	Pro	ecto de obra ordinaria
Plazo de ejecución	, (5)	cuatro años
		10
ACTUACIÓN AISLADA DE	URBANIZACIÓN	AAU-10,2
	♦	
OBJETO	Ampliación de Mario calles del Arroyo y del Sur	
SITUACIÓN	C/ del Arroyo, 2	
UNIDAD URBANA		UU-1
UBICACIÓN EN PLANOS	Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión	PO-5.14

SITUACIÓN C/ del Arroyo, 2	
UNIDAD URBANA	UU-1
UBICACIÓN EN PLANOS Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión	PO-5.14
DATOS DE LA ACTUACIÓN ASTADA	
Referencia Catastral	7049602TL7374N
Superficie de la Actuación Aislada (m2)	270
Zona de ordenanza	R-1a
Índice de edificabilidad zona (m2/m2)	2,5
Superficie de cesión (m2)	29,05
Superficie de la parcela neta (m2)	240,95
Superficie de viario para completar urbanización (m2)	29,05
Aprovechamiento total correspondiente a la parcela (m2)	675
Materialización de la edificación	En parcela neta
Instrumento de gestión Pro	yecto de obra ordinaria
Plazo de ejecución	cuatro años

ACTUACIÓN AISLADA DE	URBANIZACIÓN	AAU-11
OBJETO	Ampliación de viario en C/ Duque	
SITUACIÓN	C/ Duque, 2	
UNIDAD URBANA		UU-1
UBICACIÓN EN PLANOS	Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión	PO-5.14
DATOS DE LA ACTUACIÓ	N AISLADA	
Referencia Catastral		6949808TL7364N
Superficie de la Actuació	on Aislada (m2)	109
Zona de ordenanza	,	R-1a
Índice de edificabilidad z	ona (m2/m2)	2,5
Superficie de cesión (m2		5,21
Superficie de la parcela i		103,79
	completar urbanización (m2)	5,21
Aprovechaiento real de	•	259,48
	correspondiente a la parcela (m2)	272,5
Materialización de la edi	fica¢îón	En parcela neta
Instrumento de gestión	Pr	oyecto de obra ordinaria
Plazo de ejecución		cuatro años

	- 11
ACTUACIÓN AISLADA DE URBANIZACIÓN	AAU-11
OBJETO Ampliación de viario en C/ Duque	
OBJETO Ampliación de viario en C/ Duque SITUACIÓN C/ Duque, 2	
UNIDAD URBANA	UU-1
UBICACIÓN EN PLANOS Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión	PO-5.14
OBICACION EN PLANOS Allifedciones y zonas de ordenanza. Gestion	PO-3.14
DATOS DE LA ACTUACIÓN AISLADA	
Referencia Catastral	6949808TL7364N
Superficie de la Actuación Aislada (m2)	109
Zona de ordenanza	R-1a
Índice de edificabilidad zona (m2/m2)	2,5
Superficie de cesión (m2)	5,21
Superficie de la parcela neta (m2)	103,79
Superficie de viario para completar urbanización (m2)	5,21
Aprovechamiento total correspondiente a la parcela (m2)	272,5
Materialización de la edificación	En parcela neta
Instrumento de gestión	vecto de obra ordinaria
Plazo de ejecución	cuatro años

ACTUACIÓN AISLADA	DE URBANIZACIÓN Y NORMALIZAC	IÓN	AAUN-12
ОВЈЕТО	Ampliación de viario en Plaza de la Co	nstitución v d	ralle Salamanca
SITUACIÓN	Plaza de la Constitución 6, 7, 8 y 9	institución y c	cane Salamanea
UNIDAD URBANA	riaza de la constitución o, 7, o y 5		UU-1
UBICACIÓN EN PLANOS	Alineaciones y zonas de ordenanza. Go	estión	PO-5,14
ODICACION EN FLANOS	Allifeaciones y zonas de ordenanza. O	2311011	10-5,14
DATOS DE LA ACTUAC	IÓN AISLADA		
Superficie de la ACtuació	n Aislada (m2)		642,00
Zona de ordenanza			R-1a
Índice de edificabilidad z	ona (m2/m2)		2,5
Superficie de suelo con a	provechamiento (m2)		537,67
Superrficie de cesión par	a ampliación de viario (m2)		104,33
Superficie de viario para	completar urbanización (m2)		104,33
Instrumento de gestión		Р	royecto de normalizaciór
Plazo de ejecución			seis años
	<i>/</i> / ₀		
Nº de parcela			1
Referencia Catastral		69	49807TL7364N
Superficie de parcela bru	ıta (m2)		95,00
Superficie de cesión (m2)		30,39
Superficie de parcela ne	ta (m2)		64,61
Zona de ordenanza		R.1	La Casco urbano
Aprovechamiento real d	e la parcela neta (m2)		161,53
	correspondiente a la parcela (m2)		237,50
Materialización de la edi		e	n parcela neta
	M		
Nº de parcela	\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\\		2
Referencia Catastral		69	49805TL7364N
Superficie de parcela bru	uta (m2)		390,00
Superficie de cesión (m2			17,78
Superficie de parcela ne		` //	372,22
Zona de ordenanza		R.1	La Casco urbano
Aprovechamiento real d	e la parcela neta (m2)		930,63
'	correspondiente a la parcela (m2)		975,00
Materialización de la edi	•	е	n parcela neta
		l	•
Nº de parcela			3
Referencia Catastral		69	49806TL7364N
Superficie de parcela bru	ita (m2)		51,00
Superficie de cesión (m2)		36,39
Superficie de parcela ne	ta (m2)		14,61
Zona de ordenanza		R.1	La Casco urbano
Aprovechamiento real d	e la parcela neta (m2)		36,53
'	correspondiente a la parcela (m2)		127,50
Materialización de la edi	• • • • • • • • • • • • • • • • • • • •	е	n parcela neta
		ı	•

ACTUACIÓN AISLADA	DE URBANIZACIÓN Y NORMALIZACIÓ	N AAUN-12
OBJETO	Ampliación de viario en Plaza de la Const	itución y calle Salamanca
SITUACIÓN	Plaza de la Constitución 6, 7, 8 y 9	
UNIDAD URBANA		UU-1
UBICACIÓN EN PLANOS	Alineaciones y zonas de ordenanza. Gesti	ón PO-5,14
DATOS DE LA ACTUAC	IÓN AISLADA	
Superficie de la ACtuació	n Aislada (m2)	642,00
Zona de ordenanza		R-1a
Índice de edificabilidad z	ona (m2/m2)	2,5
Superficie de suelo con a	provechamiento (m2)	537,67
Superrficie de cesión par	a ampliación de viario (m2)	104,33
Superficie de viario para	completar urbanización (m2)	104,33
Instrumento de gestión		Proxecto de normalización
Plazo de ejecución		seis años
Nº de parcela		a 🖟 1
Referencia Catastral		6949807TL7364N
Superficie de parcela bru	ta (m2)	> 95,00
Superficie de cesión (m2)		30,39
Superficie de parcela net	a (m2)	64,61
Zona de ordenanza		R.1a Casco urbano
••••		
Aprovechamiento total c	orrespondiente a la parcela (m2)	237,50
Materialización de la edi	ficación	en parcela neta
Nº de parcela		2
Referencia Catastral		6949805TL7364N
Superficie de parcela bru	ta (@2)	390,00
Superficie de cesión (m2	02	17,78
Superficie de parcela net	a (m2)	372,22
Zona de ordenanza	<i>?</i>	R.1a Casco urbano
Aprovechamiento total c	orrespondiente a la parcela (m2)	975,00
Materialización de la edi	ficación	en parcela neta
Nº de parcela		3
Referencia Catastral		6949806TL7364N
Superficie de parcela bru	ta (m2)	51,00
Superficie de cesión (m2)		36,39
Superficie de parcela net	<u> </u>	14,61
Zana da andanana	` '	D 1a Casas unbana

Zona de ordenanza

Materialización de la edificación

Aprovechamiento total correspondiente a la parcela (m2)

R.1a Casco urbano

127,50

en parcela neta

Nº de parcela	4
Referencia Catastral	6949804TL7364N
Superficie de parcela bruta (m2)	106,00
Superficie de cesión (m2)	19,77
Superficie de parcela neta (m2)	86,23
Zona de ordenanza	R.1a Casco urbano
Aprovechamiento real de la parcela neta (m2)	215,58
Aprovechamiento total correspondiente a la parcela (m2)	265,00
Materialización de la edificación	en parcela neta



Nº de parcela	4
Referencia Catastral	6949804TL7364N
Superficie de parcela bruta (m2)	106,00
Superficie de cesión (m2)	19,77
Superficie de parcela neta (m2)	86,23
Zona de ordenanza	R.1a Casco urbano
Aprovechamiento total correspondiente a la parcela (m2)	265,00
Materialización de la edificación	en parcela neta

ACTUACIÓN AISLADA DE URBANIZACIÓN	
	AAU-13
OBJETO Ampliación de viario en travesía Regato Pin	illa
SITUACIÓN C/ del Oeste, 12	ilia
UNIDAD URBANA	UU-1
UBICACIÓN EN PLANOS Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestiór	
Control of the contro	
DATOS DE LA ACTUACIÓN AISLADA	
Referencia Catastral	6849001TL7364N
Superficie de la Actuación Aislada (m2)	447
Zona de ordenanza	R-1a
Índice de edificabilidad zona (m2/m2)	2,5
Superficie de cesión (m2)	15,51
Superficie de la parcela neta (m2)	431,49
Superficie de viario para completar urbanización (m2)	15,51
Aprovechaiento real de la parcela neta (m2)	1078,73
Aprovechamiento total correspondiente a la parcela (m2)	1117,5
Materialización de la edificaçión	En parcela neta
Instrumento de gestión	Proyecto de obra ordinaria
Plazo de ejecución	cuatro años
Instrumento de gestión Plazo de ejecución	

ACTUACIÓN AISLADA DE URBANIZACIÓN	AAU-13
OBJETO Ampliación de viario en travesía Regato Pinilla	
SITUACIÓN C/ del Oeste, 12	
UNIDAD URBANA	UU-1
UBICACIÓN EN PLANOS Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión	PO-5.14
DATOS DE LA ACTUACIÓN AISLADA	
Referencia Catastral	6849001TL7364N
Superficie de la Actuación Aislada (m2)	447
Zona de ordenanza	R-1a
Índice de edificabilidad zona (m2/m2)	2,5
Superficie de cesión (m2)	15,51
Superficie de la parcela neta (m2)	431,49
Superficie de viario para completar urbanización (m2)	15,51
Aprovechamiento total correspondiente a la parcela (m2)	1117,5
Materialización de la edificación	En parcela neta
Instrumento de gestión Proyect	o de obra ordinaria
Plazo de ejecución	cuatro años

ACTUACIÓN AISLADA I	DE URBANIZACIÓN Y NORMALIZAC	IÓN	AAUN-14
ОВЈЕТО	Ampliación de viario en Calles Regato	Dinilla	v del Pefugio
SITUACIÓN	Calle del Refugio 2, 4, 6, 8 y 10	riiiiia	y del Relugio
UNIDAD URBANA	Calle del Relugio 2, 4, 6, 8 y 10		UU-1
	Alimanaianas y zanas da ardananaa C	ostión	
UBICACION EN PLANOS	Alineaciones y zonas de ordenanza. G	estion	PO-5,14
DATOS DE LA ACTUACI	ÓN AISLADA	I	
Superficie de la ACtuació	n Aislada (m2)		221,00
Zona de ordenanza			R-1a
Índice de edificabilidad zo	ona (m2/m2)		2,5
Superficie de suelo con a	provechamiento (m2)		195,19
Superrficie de cesión par	a ampliación de viario (m2)		25,81
Superficie de viario para	completar urbanización (m2)		25,81
Instrumento de gestión			Proyecto de normalización
Plazo de ejecución			seis años
	//^		
Nº de parcela			1
Referencia Catastral	<u> </u>		6849503TL7364N
Superficie de parcela bru	ta (m2)		43,00
Superficie de cesión (m2)	U * /2		13,02
Superficie de parcela net	a (m2)		29,98
Zona de ordenanza			R.1a Casco urbano
Aprovechamiento real de	e la parcela neta (m2)///		74,95
Aprovechamiento total c	orrespondiente a la parcela (m2)		107,50
Materialización de la edif	icación	1	en parcela neta
	1/1/2		·
Nº de parcela	· (/ /)		2
Referencia Catastral			6849504TL7364N
Superficie de parcela bru	ta (m2)		28,00
Superficie de cesión (m2)		Ť	4,03
Superficie de parcela net		, ,	23,97
Zona de ordenanza	a (2)		R.1a Casco urbano
Aprovechamiento real de	e la narcela neta (m2)		59,93
	orrespondiente a la parcela (m2)		70,00
Materialización de la edif			en parcela neta
Waterianzacion de la cun	icación		en parceia neta
Nº de parcela			3
Referencia Catastral			6849505TL7364N
Superficie de parcela bru	ta (m2)		50,00
Superficie de cesión (m2)			1,57
Superficie de parcela net			48,43
Zona de ordenanza			R.1a Casco urbano
Aprovechamiento real de	e la parcela neta (m2)		121,08
	orrespondiente a la parcela (m2)		125,00
Materialización de la edif			en parcela neta
		1	

ACTUACIÓN AISLADA DE URBANIZACIÓN Y NORMALIZACIÓN AAUN-14 **OBJETO** Ampliación de viario en Calles Regato Pinilla y del Refugio SITUACIÓN Calle del Refugio 2, 4, 6, 8 y 10 **UNIDAD URBANA** UU-1 **UBICACIÓN EN PLANOS** Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión PO-5,14 DATOS DE LA ACTUACIÓN AISLADA Superficie de la ACtuación Aislada (m2) 221,00 Zona de ordenanza R-1a Índice de edificabilidad zona (m2/m2) 2,5 Superficie de suelo con aprovechamiento (m2) 195,19 Superrficie de cesión para ampliación de viario (m2) 25,81 Superficie de viario para completar urbanización (m2) 25,81 Provecto de normalización Instrumento de gestión Plazo de ejecución seis años Nº de parcela 1 6849503TL7364N Referencia Catastral Superficie de parcela bruta (m2) 43,00 Superficie de cesión (m2) 13,02 Superficie de parcela neta (m2) 29,98 Zona de ordenanza R.1a Casco urbano Aprovechamiento total correspondiente a la parcela (m2) 107,50 Materialización de la edificación en parcela neta Nº de parcela Referencia Catastral 6849504TL7364N Superficie de parcela bruta (2) 28.00 Superficie de cesión (m2) 4,03 Superficie de parcela meta (m2) 23,97 Zona de ordenanza R.1a Casco urbano Aprovechamiento total correspondiente a la parcela (m2) 70,00 Materialización de la edificación en parcela neta Nº de parcela 3 6849505TL7364N Referencia Catastral Superficie de parcela bruta (m2) 50,00 Superficie de cesión (m2) 1,57 Superficie de parcela neta (m2) 48,43 Zona de ordenanza R.1a Casco urbano

Aprovechamiento total correspondiente a la parcela (m2)

Materialización de la edificación

125,00

en parcela neta

Nº de parcela	4
Referencia Catastral	6849506TL7364N
Superficie de parcela bruta (m2)	33,00
Superficie de cesión (m2)	1,37
Superficie de parcela neta (m2)	31,63
Zona de ordenanza	R.1a Casco urbano
Aprovechamiento real de la parcela neta (m2)	79,08
Aprovechamiento total correspondiente a la parcela (m2)	82,50
Materialización de la edificación	en parcela neta
Nº de parcela	5
Referencia Catastral	6849507TL7364N
Superficie de parcela bruta (m2)	30,00
Superficie de cesión (m2)	2,76
Superficie de parcela neta (m2)	27,24
Zona de ordenanza	R.1a Casco urbano
Aprovechamiento real de la parcela neta (m2)	68,10
Aprovechamiento total correspondiente a la parcela (m2)	75,00
Materialización de la edificación	en parcela neta
//_	
Nº de parcela	6
Referencia Catastral	6849508TL7364N
Superficie de parcela bruta (m2)	37,00
Superficie de cesión (m2)	3,06
Superficie de parcela neta (m2)	33,94
Zona de ordenanza	R.1a Casco urbano
Aprovechamiento real de la parcela neta (m2////	84,85
Aprovechamiento total correspondiente a la parcela (m2)	92,50
Materialización de la edificación	en parcela neta
	Compared neta

	T
№ de parcela	4
Referencia Catastral	6849506TL7364N
Superficie de parcela bruta (m2)	33,00
Superficie de cesión (m2)	1,37
Superficie de parcela neta (m2)	31,63
Zona de ordenanza	R.1a Casco urbano
Aprovechamiento total correspondiente a la parcela (m2)	82,50
Materialización de la edificación	en parcela neta
Nº de parcela	5
Referencia Catastral	6849507TL7364N
Superficie de parcela bruta (m2)	30,00
Superficie de cesión (m2)	2,76
Superficie de parcela neta (m2)	27,24
Zona de ordenanza	R.1a Casco urbano
Aprovechamiento total correspondiente a la parcela (m2)	<u></u>
Materialización de la edificación	en parcela neta
Nº de parcela	6
Referencia Catastral	6849508TL7364N
Superficie de parcela bruta (m2)	37,00
Superficie de cesión (m2)	3,06
Superficie de parcela neta (m2)	33,94
Zona de ordenanza	R.1a Casco urbano
Aprovechamiento total correspondiente a la parcela (m2)	92,50
Materialización de la edificación	en parcela neta
Aprovechamiento total correspondiente a la parcella (m2) Materialización de la edificación	

ACTUACIÓN AISLADA DE URBANIZACIÓN	AAU-15,1
OBJETO Ampliación en C/ del Refugio y Pz de la Constitució	Son.
SITUACIÓN C/ Larga, 8)
UNIDAD URBANA	UU-1
UBICACIÓN EN PLANOS Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión	PO-5.14
Obicación en l'entos Allifeaciónes y zonas de ordenanza. Gestion	10-5.14
DATOS DE LA ACTUACIÓN AISLADA	
Referencia Catastral	6849402TL7364N
Superficie de la Actuación Aislada (m2)	393
Zona de ordenanza	R-1a
Índice de edificabilidad zona (m2/m2)	2,5
Superficie de cesión (m2)	54,38
Superficie de la parcela neta (m2)	338,62
Superficie de viario para completar urbanización (m2)	54,38
Aprovechaiento real de la parcela neta (m2)	846,55
Aprovechamiento total correspondiente a la parcela (m2)	982,5
Materialización de la edificaçãon	En parcela neta
Instrumento de gestión Proyec	cto de obra ordinaria
Plazo de ejecución	cuatro años
	15
ACTUACIÓN AISLADA DE URBANIZACIÓN	15 AAU-15,2
	AAU-15,2
OBJETO Ampliación en C/ del Refugio y Pz/de la Constitució	AAU-15,2
OBJETO Ampliación en C/ del Refugio y Pz/de la Constitució	AAU-15,2
OBJETO Ampliación en C/ del Refugio y Proper la Constitución SITUACIÓN Pz Constitución, 4	AAU-15,2
OBJETO Ampliación en C/ del Refugio y Propela Constitución SITUACIÓN Pz Constitución, 4 UNIDAD URBANA	AAU-15,2 on UU-1
OBJETO Ampliación en C/ del Refugio y Propela Constitución SITUACIÓN Pz Constitución, 4 UNIDAD URBANA	AAU-15,2 on UU-1
OBJETO Ampliación en C/ del Refugio y Propela Constitución SITUACIÓN Pz Constitución, 4 UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANOS Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión	AAU-15,2 on UU-1
OBJETO Ampliación en C/ del Refugio y Proce la Constitución SITUACIÓN Pz Constitución, 4 UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANOS Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión DATOS DE LA ACTUACIÓN AISLADA	AAU-15,2 on UU-1 PO-5.14
OBJETO Ampliación en C/ del Refugio y Proe la Constitución SITUACIÓN Pz Constitución, 4 UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANOS Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión DATOS DE LA ACTUACIÓN AISLADA Referencia Catastral	AAU-15,2 on UU-1 PO-5.14
OBJETO Ampliación en C/ del Refugio y Parte la Constitución SITUACIÓN Pz Constitución, 4 UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANOS Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión DATOS DE LA ACTUACIÓN AISLADA Referencia Catastral Superficie de la Actuación Aislada (m2)	AAU-15,2 on UU-1 PO-5.14 6849401TL7364N 32
OBJETO Ampliación en C/ del Refugio y Proce la Constitución SITUACIÓN Pz Constitución, 4 UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANOS Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión DATOS DE LA ACTUACIÓN AISLADA Referencia Catastral Superficie de la Actuación Aislada (m2) Zona de ordenanza	AAU-15,2 on UU-1 PO-5.14 6849401TL7364N 32 R-1a
OBJETO Ampliación en C/ del Refugio y Parde la Constitución SITUACIÓN Pz Constitución, 4 UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANOS Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión DATOS DE LA ACTUACIÓN AISLADA Referencia Catastral Superficie de la Actuación Aislada (m2) Zona de ordenanza Índice de edificabilidad zona (m2/m2)	AAU-15,2 On UU-1 PO-5.14 6849401TL7364N 32 R-1a 2,5
OBJETO Ampliación en C/ del Refugio y Proce la Constitución SITUACIÓN Pz Constitución, 4 UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANOS Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión DATOS DE LA ACTUACIÓN AISLADA Referencia Catastral Superficie de la Actuación Aislada (m2) Zona de ordenanza Índice de edificabilidad zona (m2/m2) Superficie de cesión (m2)	AAU-15,2 DIN UU-1 PO-5.14 CAUCHIEN STANDARD
OBJETO Ampliación en C/ del Refugio y Proce la Constitución SITUACIÓN Pz Constitución, 4 UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANOS Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión DATOS DE LA ACTUACIÓN AISLADA Referencia Catastral Superficie de la Actuación Aislada (m2) Zona de ordenanza Índice de edificabilidad zona (m2/m2) Superficie de cesión (m2) Superficie de la parcela neta (m2)	AAU-15,2 on UU-1 PO-5.14 6849401TL7364N 32 R-1a 2,5 12,37 19,63
OBJETO Ampliación en C/ del Refugio y Para la Constitución SITUACIÓN Pz Constitución, 4 UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANOS Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión DATOS DE LA ACTUACIÓN AISLADA Referencia Catastral Superficie de la Actuación Aislada (m2) Zona de ordenanza Índice de edificabilidad zona (m2/m2) Superficie de cesión (m2) Superficie de la parcela neta (m2) Superficie de viario para completar urbanización (m2)	AAU-15,2 DIN UU-1 PO-5.14 6849401TL7364N 32 R-1a 2,5 12,37 19,63 12,37
OBJETO Ampliación en C/ del Refugio y Proce la Constitución SITUACIÓN Pz Constitución, 4 UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANOS Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión DATOS DE LA ACTUACIÓN AISLADA Referencia Catastral Superficie de la Actuación Aislada (m2) Zona de ordenanza Índice de edificabilidad zona (m2/m2) Superficie de cesión (m2) Superficie de la parcela neta (m2) Superficie de viario para completar urbanización (m2) Aprovechaiento real de la parcela neta (m2)	AAU-15,2 DI UU-1 PO-5.14 6849401TL7364N 32 R-1a 2,5 12,37 19,63 12,37 49,08
OBJETO Ampliación en C/ del Refugio y Proble la Constitución SITUACIÓN Pz Constitución, 4 UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANOS Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión DATOS DE LA ACTUACIÓN AISLADA Referencia Catastral Superficie de la Actuación Aislada (m2) Zona de ordenanza Índice de edificabilidad zona (m2/m2) Superficie de cesión (m2) Superficie de la parcela neta (m2) Superficie de viario para completar urbanización (m2) Aprovechamiento real de la parcela neta (m2) Aprovechamiento total correspondiente a la parcela (m2) Materialización de la edificación	AAU-15,2 On UU-1 PO-5.14 6849401TL7364N 32 R-1a 2,5 12,37 19,63 12,37 49,08 80

ACTUACIÓN AISLADA DE URBANIZACIÓN	AAU-15,1
OBJETO Ampliación en C/ del Refugio y Pz de la Constitución	 ón
SITUACIÓN C/ Larga, 8	<u> </u>
UNIDAD URBANA	UU-1
UBICACIÓN EN PLANOS Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión	PO-5.14
Objection Living Times Times Testing at Ordenantal Section	10 3.11
DATOS DE LA ACTUACIÓN AISLADA	
Referencia Catastral	6849402TL7364N
Superficie de la Actuación Aislada (m2)	393
Zona de ordenanza	R-1a
Índice de edificabilidad zona (m2/m2)	2,5
Superficie de cesión (m2)	54,38
Superficie de la parcela neta (m2)	338,62
Superficie de viario para completar urbanización (m2)	54,38
Aprovechamiento total correspondiente a la parcela (m2)	982,5
Materialización de la edificación	En parcela neta
Instrumento de gestión Prove	eto de obra ordinaria
Plazo de ejecución	cuatro años
	15
	15
ACTUACIÓN AISLADA DE URBANIZACIÓN	15 AAU-15,2
ACTUACIÓN AISLADA DE URBANIZACIÓN	
ACTUACIÓN AISLADA DE URBANIZACIÓN OBJETO Ampliación en Adel Refugio y Pz de la Constitución	AAU-15,2
→	AAU-15,2
OBJETO Ampliación en Adel Refugio y Pz de la Constitucio	AAU-15,2
OBJETO Ampliación en Adel Refugio y Pz de la Constitución SITUACIÓN Pz Constitución Pz	AAU-15,2 ón
OBJETO Ampliación en Adel Refugio y Pz de la Constitución SITUACIÓN Pz Constitución V UNIDAD URBANA	AAU-15,2 ón UU-1
OBJETO Ampliación en Codel Refugio y Pz de la Constitución SITUACIÓN Pz Constitución UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANOS Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión	AAU-15,2 ón UU-1
OBJETO Ampliación en Cadel Refugio y Pz de la Constitución SITUACIÓN Pz Constitución A UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANOS Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión DATOS DE LA ACTUACIÓN ASTADA	AAU-15,2 ón UU-1
OBJETO Ampliación en C del Refugio y Pz de la Constitución SITUACIÓN Pz Constitución, UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANOS Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión	AAU-15,2 ón UU-1 PO-5.14
OBJETO Ampliación en Cadel Refugio y Pz de la Constitución SITUACIÓN Pz Constitución, 4 UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANOS Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión DATOS DE LA ACTUACIÓN ASLADA Referencia Catastral Superficie de la Actuación Aislada (m2)	AAU-15,2 ón UU-1 PO-5.14 6849401TL7364N
OBJETO Ampliación en C del Refugio y Pz de la Constitución SITUACIÓN Pz Constitución UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANOS Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión DATOS DE LA ACTUACIÓN ASLADA Referencia Catastral	AAU-15,2 ón UU-1 PO-5.14 6849401TL7364N 32
OBJETO Ampliación en C del Refugio y Pz de la Constitución SITUACIÓN Pz Constitución 4 UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANOS Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión DATOS DE LA ACTUACIÓN ASLADA Referencia Catastral Superficie de la Actuación Aislada (m2) Zona de ordenanza	AAU-15,2 ón UU-1 PO-5.14 6849401TL7364N 32 R-1a
OBJETO Ampliación en Odel Refugio y Pz de la Constitución Pz Constitución, UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANOS Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión DATOS DE LA ACTUACIÓN A SLADA Referencia Catastral Superficie de la Actuación Aislada (m2) Zona de ordenanza Índice de edificabilidad zona (m2/m2)	AAU-15,2 ón UU-1 PO-5.14 6849401TL7364N 32 R-1a 2,5
OBJETO Ampliación en Odel Refugio y Pz de la Constitución SITUACIÓN Pz Constitución, A UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANOS Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión DATOS DE LA ACTUACIÓN ASLADA Referencia Catastral Superficie de la Actuación Aislada (m2) Zona de ordenanza Índice de edificabilidad zona (m2/m2) Superficie de cesión (m2)	AAU-15,2 ón UU-1 PO-5.14 6849401TL7364N 32 R-1a 2,5 12,37
OBJETO Ampliación en C del Refugio y Pz de la Constitución SITUACIÓN Pz Constitución A SUMPLANOS UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANOS Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión DATOS DE LA ACTUACIÓN A SUADA Referencia Catastral Superficie de la Actuación Aislada (m2) Zona de ordenanza Índice de edificabilidad zona (m2/m2) Superficie de cesión (m2) Superficie de la parcela neta (m2) Superficie de viario para completar urbanización (m2)	AAU-15,2 on UU-1 PO-5.14 6849401TL7364N 32 R-1a 2,5 12,37 19,63
OBJETO Ampliación en C del Refugio y Pz de la Constitución SITUACIÓN Pz Constitución 4 UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANOS Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión DATOS DE LA ACTUACIÓN ASLADA Referencia Catastral Superficie de la Actuación Aislada (m2) Zona de ordenanza Índice de edificabilidad zona (m2/m2) Superficie de cesión (m2) Superficie de la parcela neta (m2)	AAU-15,2 on UU-1 PO-5.14 6849401TL7364N 32 R-1a 2,5 12,37 19,63

Materialización de la edificación

Instrumento de gestión

Plazo de ejecución

En parcela neta

cuatro años

Proyecto de obra ordinaria

ACTUACIÓN AISLADA I	DE URBANIZACIÓN Y NORMALIZACIO	ÓN	AAUN-16
ОВЈЕТО	Ampliación de viario en calle de las Pan	erass v calle	Larga
SITUACIÓN	C/ Paneras 3, C/ Larga 3 y 5, C/ Pinilla 2, 6 y 8, y C/ Larga 4		
UNIDAD URBANA	e, runerus s, e, Lurgu s y s, e, rinniu z,	0 y 0, y c, 1	UU-1
	Alineaciones y zonas de ordenanza. Ges	tión	PO-5,14
OBICACION EN 1 EANOS	Anneaciones y zonas de ordenanza. des	CIOII	10 3,14
DATOS DE LA ACTUACI	ÓN AISLADA		
Superficie de la ACtuació	n Aislada (m2)		1855,00
Zona de ordenanza			R-1a
Índice de edificabilidad zona (m2/m2)			2,5
Superficie de suelo con a	provechamiento (m2)		1291,50
Superrficie de cesión para	a ampliación de viario (m2)		563,50
Superficie de viario para completar urbanización (m2)			563,50
Instrumento de gestión		Pr	oyecto de normalización
Plazo de ejecución			cuatro años
NO do noveelo			1
Nº de parcela Referencia Catastral		60/	19209717264N
	to (100 20)	084	18208TL7364N
Superficie de parcela bru	A 1137		64,00
Superficie de cesión (m2)			29,67
Superficie de parcela net	a (m2)	D 1	34,33
Zona de ordenanza		K.17	a Casco urbano
Aprovechamiento real de			85,83
	orrespondiente a la parcela (m2)		160,00
Materialización de la edif	ricacion	er	n parcela neta
Nº de parcela		_	2
Referencia Catastral	· ·)	18207TL7364N
Superficie de parcela bru	ta (m2)		42,00
Superficie de cesión (m2)			41,22
Superficie de parcela net		· //	0,78
Zona de ordenanza		R.1	a Casco urbano
Aprovechamiento real de	e la parcela neta (m2)		1,95
	orrespondiente a la parcela (m2)		105,00
Materialización de la edif		er	parcela neta
	Т		
Nº de parcela			3
Referencia Catastral	>	684	18203TL7364N
Superficie de parcela bru			576,00
Superficie de cesión (m2)			110,32
Superficie de parcela net	a (m2)		465,68
Zona de ordenanza		R.1a	a Casco urbano
Aprovechamiento real de			1164,20
	orrespondiente a la parcela (m2)		1440,00
Materialización de la edif	ricación	er	n parcela neta

ACTUACIÓN AISLADA DE URBANIZACIÓN Y NORMALIZACIÓN AAUN-16 **OBJETO** Ampliación de viario en calle de las Panerass y calle Larga SITUACIÓN C/ Paneras 3, C/ Larga 3 y 5, C/ Pinilla 2, 6 y 8, y C/ Larga 4 **UNIDAD URBANA** UU-1 **UBICACIÓN EN PLANOS** Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión PO-5,14 DATOS DE LA ACTUACIÓN AISLADA Superficie de la ACtuación Aislada (m2) 1855,00 Zona de ordenanza R-1a Índice de edificabilidad zona (m2/m2) 2,5 Superficie de suelo con aprovechamiento (m2) 1291,50 Superrficie de cesión para ampliación de viario (m2) 563,50 Superficie de viario para completar urbanización (m2) 563,50 Proxecto de normalización Instrumento de gestión Plazo de ejecución cuatro años Nº de parcela 1 6848208TL7364N Referencia Catastral Superficie de parcela bruta (m2) 64,00 Superficie de cesión (m2) 29,67 Superficie de parcela neta (m2) 34,33 Zona de ordenanza R.1a Casco urbano Aprovechamiento total correspondiente a la parcela (m2) 160,00 Materialización de la edificación en parcela neta Nº de parcela Referencia Catastral 6848207TL7364N Superficie de parcela bruta (2) 42.00 Superficie de cesión (m2) 41,22 Superficie de parcela meta (m2) 0,78 Zona de ordenanza R.1a Casco urbano Aprovechamiento total correspondiente a la parcela (m2) 105,00 Materialización de la edificación en parcela neta Nº de parcela 3 6848203TL7364N Referencia Catastral Superficie de parcela bruta (m2) 576,00

Superficie de cesión (m2)

Zona de ordenanza

Superficie de parcela neta (m2)

Materialización de la edificación

Aprovechamiento total correspondiente a la parcela (m2)

110,32

465,68

R.1a Casco urbano

1440,00

en parcela neta

Nº de parcela	4
Referencia Catastral	6848201TL7364N
Superficie de parcela bruta (m2)	605,00
Superficie de cesión (m2)	227,84
Superficie de parcela neta (m2)	377,16
Zona de ordenanza	R.1a Casco urbano
Aprovechamiento real de la parcela neta (m2)	942,90
Aprovechamiento total correspondiente a la parcela (m2)	1512,50
Materialización de la edificación	en parcela neta
Nº de parcela	5
Referencia Catastral	6848202TL7364N
Superficie de parcela bruta (m2)	167,00
Superficie de cesión (m2)	111,87
Superficie de parcela neta (m2)	55,13
Zona de ordenanza	R.1a Casco urbano
Aprovechamiento real de la parcela neta (m2)	137,83
Aprovechamiento total correspondiente a la parcela (m2)	417,50
Materialización de la edificación	en parcela neta
//_	
Nº de parcela	6
Referencia Catastral	6848204TL7364N
Superficie de parcela bruta (m2)	327,00
Superficie de cesión (m2)	12,82
Superficie de parcela neta (m2)	314,18
Zona de ordenanza	R.1a Casco urbano
Aprovechamiento real de la parcela neta (m2////	785,45
Aprovechamiento total correspondiente a la parcela (m2)	817,50
Materialización de la edificación	en parcela neta
Nº de parcela	7
Referencia Catastral	6848205TL7364N
Superficie de parcela bruta (m2)	74,00
Superficie de cesión (m2)	29,76
Superficie de parcela neta (m2)	44,24
Zona de ordenanza	R.1a Casco urbano
Aprovechamiento real de la parcela neta (m2)	110,60
Aprovechamiento total correspondiente a la parcela (m2)	185,00
Materialización de la edificación	en parcela neta
	,

Nº de parcela	4
Referencia Catastral	6848201TL7364N
Superficie de parcela bruta (m2)	605,00
Superficie de cesión (m2)	227,84
Superficie de parcela neta (m2)	377,16
Zona de ordenanza	R.1a Casco urbano
Aprovechamiento total correspondiente a la parcela (m2)	1512,50
Materialización de la edificación	en parcela neta
Nº de parcela	5
Referencia Catastral	6848202TL7364N
Superficie de parcela bruta (m2)	167,00
Superficie de cesión (m2)	111,87
Superficie de parcela neta (m2)	55,13
Zona de ordenanza	R.1a Casco urbano
Aprovechamiento total correspondiente a la parcela (m2)	A17,50
Materialización de la edificación	en parcela neta
Nº de parcela	6
Referencia Catastral	√ 5 6848204TL7364N
Superficie de parcela bruta (m2)	327,00
Superficie de cesión (m2)	12,82
Superficie de parcela neta (m2)	314,18
Zona de ordenanza	R.1a Casco urbano
Aprovechamiento total correspondiente a la parcela (m2)	817,50
Materialización de la edificación	en parcela neta
Nº de parcela	7
Referencia Catastral	6848205TL7364N
Superficie de parcela bruta (m2)	74,00
Superficie de cesión (m2)	29,76
Superficie de parcela neta (m2)	44,24
Zona de ordenanza	R.1a Casco urbano
Aprovechamiento total correspondiente a la parcela (m2)	185,00
Materialización de la edificación	en parcela neta

ACTUACIÓN AISLADA DE URBANIZACIÓN	AAU-18
OBJETO Ampliación de viario en C/ Pinilla	
SITUACIÓN C/ Pinilla, 14, 16, 18 y 20	
UNIDAD URBANA	UU-1
UBICACIÓN EN PLANOS Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión	PO-5.14
DATOS DE LA ACTUACIÓN AISLADA	
Referencia Catastral	6848504TL7364N
Superficie de la Actuación Aislada (m2)	1137
Zona de ordenanza	R-1a
Índice de edificabilidad zona (m2/m2)	2,5
Superficie de cesión (m2)	120,91
Superficie de la parcela neta (m2)	1016,09
Superficie de viario para completar urbanización (m2)	120,91
Aprovechaiento real de la parcela neta (m2)	2540,23
Aprovechamiento total correspondiente a la parcela (m2)	2842,5
Materialización de la edificaçión	En parcela neta
	to de obra ordinaria
Plazo de ejecución	ocho años
Plazo de ejecución	>

ACTUACIÓN AISLADA DE URBANIZACIÓN	AAU-18
OBJETO Ampliación de viario en C/ Pinilla	
SITUACIÓN C/ Pinilla, 14, 16, 18 y 20	
UNIDAD URBANA	UU-1
UBICACIÓN EN PLANOS Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión	PO-5.14
DATOS DE LA ACTUACIÓN AISLADA	
Referencia Catastral	6848504TL7364N
Superficie de la Actuación Aislada (m2)	1137
Zona de ordenanza	R-1a
Índice de edificabilidad zona (m2/m2)	2,5
Superficie de cesión (m2)	120,91
Superficie de la parcela neta (m2)	1016,09
Superficie de viario para completar urbanización (m2)	120,91
Aprovechamiento total correspondiente a la parcela (m2)	2842,5
Materialización de la edificación	En parcela neta
Instrumento de gestión Pro	vecto de obra ordinaria
Plazo de ejecución	ocho años
Plazo de ejecución	

ACTUACIÓN AISLADA D	E URBANIZACIÓN	AAU-19,1		
001570				
OBJETO SIGN	Ampliación de viario en C/ Plazuela, Doñinos y Trav	esia de la Pinilla		
SITUACIÓN	C/ Doñinos 4, 6, 8, 10, 12, 14, 16 y 18			
UNIDAD URBANA	Alternation of the second of t	UU-1		
UBICACION EN PLANOS	Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión	PO-5.14		
DATOS DE LA ACTUACIO	DATOS DE LA ACTUACIÓN AISLADA			
Referencia Catastral		6948604TL7364N		
Superficie de la Actuaci	ón Aislada (m2)	678		
Zona de ordenanza		R-1a		
Índice de edificabilidad		2,5		
Superficie de cesión (m	•	19,82		
Superficie de la parcela	neta (m2)	658,18		
	a completar urbanización (m2)	19,82		
Aprovechaiento real de	la parcela neta (m2)	1645,45		
Aprovechamiento total	correspondiente a la parcela (m2)	1695		
Materialización de la ec	dificación	En parcela neta		
Instrumento de gestión	Proyect	o de obra ordinaria		
Plazo de ejecución		seis años		
	· (/)			
		19		
ACTUACIÓN AIGUADA D	E LIDDANIZACIÓN			
ACTUACIÓN AISLADA D	E URBANIZACIÓN	19 AAU-19,2		
ACTUACIÓN AISLADA D	E URBANIZACIÓN Ampliación de viario en C/ Plazuela/Doñinos y Trav	AAU-19,2		
		AAU-19,2		
OBJETO	Ampliación de viario en C/ Plazue/a/Doñinos y Trav	AAU-19,2		
OBJETO SITUACIÓN	Ampliación de viario en C/ Plazue Doñinos y Trav	AAU-19,2 esia de la Pinilla		
OBJETO SITUACIÓN UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANOS	Ampliación de viario en C/ Plazuera, Doñinos y Trav C/ Doñinos 2 Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión	AAU-19,2 esia de la Pinilla UU-1		
OBJETO SITUACIÓN UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANOS DATOS DE LA ACTUACIO	Ampliación de viario en C/ Plazuera, Doñinos y Trav C/ Doñinos 2 Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión	AAU-19,2 esia de la Pinilla UU-1 PO-5.14		
OBJETO SITUACIÓN UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANOS DATOS DE LA ACTUACIO Referencia Catastral	Ampliación de viario en C/ Plazuera, Doñinos y Trav C/ Doñinos 2 Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión ÓN AISLADA	AAU-19,2 esia de la Pinilla UU-1 PO-5.14 6948603TL7364N		
OBJETO SITUACIÓN UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANOS DATOS DE LA ACTUACIO Referencia Catastral Superficie de la Actuaci	Ampliación de viario en C/ Plazuera, Doñinos y Trav C/ Doñinos 2 Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión ÓN AISLADA	AAU-19,2 esia de la Pinilla UU-1 PO-5.14 6948603TL7364N 330		
OBJETO SITUACIÓN UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANOS DATOS DE LA ACTUACIO Referencia Catastral Superficie de la Actuaci Zona de ordenanza	Ampliación de viario en C/ Plazue Doñinos y Trav C/ Doñinos 2 Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión ÓN AISLADA ón Aislada (m2)	AAU-19,2 esia de la Pinilla UU-1 PO-5.14 6948603TL7364N 330 R-1a		
OBJETO SITUACIÓN UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANOS DATOS DE LA ACTUACIO Referencia Catastral Superficie de la Actuaci Zona de ordenanza Índice de edificabilidad	Ampliación de viario en C/ Plazuera, Doñinos y Trav C/ Doñinos 2 Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión ÓN AISLADA ón Aislada (m2) zona (m2/m2)	AAU-19,2 esia de la Pinilla UU-1 PO-5.14 6948603TL7364N 330 R-1a 2,5		
OBJETO SITUACIÓN UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANOS DATOS DE LA ACTUACIO Referencia Catastral Superficie de la Actuaci Zona de ordenanza Índice de edificabilidad Superficie de cesión (m	Ampliación de viario en C/ Plazuera Doñinos y Trav C/ Doñinos 2 Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión ÓN AISLADA ón Aislada (m2) zona (m2/m2)	AAU-19,2 esia de la Pinilla UU-1 PO-5.14 6948603TL7364N 330 R-1a 2,5 18,52		
OBJETO SITUACIÓN UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANOS DATOS DE LA ACTUACIO Referencia Catastral Superficie de la Actuaci Zona de ordenanza Índice de edificabilidad Superficie de cesión (m Superficie de la parcela	Ampliación de viario en C/ Plazuera, Doñinos y Trav C/ Doñinos 2 Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión ÓN AISLADA ón Aislada (m2) zona (m2/m2) 2) neta (m2)	AAU-19,2 esia de la Pinilla UU-1 PO-5.14 6948603TL7364N 330 R-1a 2,5 18,52 311,48		
OBJETO SITUACIÓN UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANOS DATOS DE LA ACTUACIO Referencia Catastral Superficie de la Actuaci Zona de ordenanza Índice de edificabilidad Superficie de cesión (m Superficie de la parcela Superficie de viario par	Ampliación de viario en C/ Plazuera Doñinos y Trav C/ Doñinos 2 Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión ÓN AISLADA ón Aislada (m2) zona (m2/m2) 2) neta (m2) a completar urbanización (m2)	AAU-19,2 esia de la Pinilla UU-1 PO-5.14 6948603TL7364N 330 R-1a 2,5 18,52 311,48 18,52		
OBJETO SITUACIÓN UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANOS DATOS DE LA ACTUACIO Referencia Catastral Superficie de la Actuaci Zona de ordenanza Índice de edificabilidad Superficie de cesión (m Superficie de la parcela Superficie de viario para Aprovechaiento real de	Ampliación de viario en C/ Plazuera Doñinos y Trav C/ Doñinos 2 Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión ÓN AISLADA ón Aislada (m2) zona (m2/m2) 2) neta (m2) a completar urbanización (m2) la parcela neta (m2)	AAU-19,2 esia de la Pinilla UU-1 PO-5.14 6948603TL7364N 330 R-1a 2,5 18,52 311,48 18,52 778,7		
OBJETO SITUACIÓN UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANOS DATOS DE LA ACTUACIO Referencia Catastral Superficie de la Actuaci Zona de ordenanza Índice de edificabilidad Superficie de cesión (m Superficie de la parcela Superficie de viario para Aprovechaiento real de Aprovechamiento total	Ampliación de viario en C/ Plazuera, Doñinos y Trav C/ Doñinos 2 Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión ÓN AISLADA ón Aislada (m2) zona (m2/m2) 2) neta (m2) a completar urbanización (m2) la parcela neta (m2) correspondiente a la parcela (m2)	AAU-19,2 esia de la Pinilla UU-1 PO-5.14 6948603TL7364N 330 R-1a 2,5 18,52 311,48 18,52 778,7 825		
OBJETO SITUACIÓN UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANOS DATOS DE LA ACTUACIÓ Referencia Catastral Superficie de la Actuaci Zona de ordenanza Índice de edificabilidad Superficie de cesión (m Superficie de la parcela Superficie de viario para Aprovechaiento real de Aprovechamiento total Materialización de la ec	Ampliación de viario en C/ Plazuer Doñinos y Trav C/ Doñinos 2 Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión ÓN AISLADA ón Aislada (m2) zona (m2/m2) 2) neta (m2) a completar urbanización (m2) la parcela neta (m2) correspondiente a la parcela (m2) dificación	AAU-19,2 esia de la Pinilla UU-1 PO-5.14 6948603TL7364N 330 R-1a 2,5 18,52 311,48 18,52 778,7 825 En parcela neta		
OBJETO SITUACIÓN UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANOS DATOS DE LA ACTUACIO Referencia Catastral Superficie de la Actuaci Zona de ordenanza Índice de edificabilidad Superficie de cesión (m Superficie de la parcela Superficie de viario para Aprovechaiento real de Aprovechamiento total	Ampliación de viario en C/ Plazuer Doñinos y Trav C/ Doñinos 2 Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión ÓN AISLADA ón Aislada (m2) zona (m2/m2) 2) neta (m2) a completar urbanización (m2) la parcela neta (m2) correspondiente a la parcela (m2) dificación	AAU-19,2 esia de la Pinilla UU-1 PO-5.14 6948603TL7364N 330 R-1a 2,5 18,52 311,48 18,52 778,7 825		

ACTUACIÓN AISLADA DE URBANIZACIÓN	AAU-19,1
OBJETO Ampliación de viario en C/ Plazuela, Doñinos y	Travesia de la Pinilla
SITUACIÓN C/ Doñinos 4, 6, 8, 10, 12, 14, 16 y 18	
UNIDAD URBANA	UU-1
UBICACIÓN EN PLANOS Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión	PO-5.14
DATOS DE LA ACTUACIÓN AISLADA	
Referencia Catastral	6948604TL7364N
Superficie de la Actuación Aislada (m2)	678
Zona de ordenanza	R-1a
ndice de edificabilidad zona (m2/m2)	2,5
Superficie de cesión (m2)	19,82
Superficie de la parcela neta (m2)	658,18
Superficie de viario para completar urbanización (m2)	19,82
Aprovechamiento total correspondiente a la parcela (m2)	1695
Materialización de la edificación	En parcela neta
nstrumento de gestión Pro	vecto de obra ordinaria
Plazo de ejecución	seis años
	seis años
	·\
Plazo de ejecución	seis años
Plazo de ejecución	seis años
	seis años 19 AAU-19,2
ACTUACIÓN AISLADA DE URBANIZACIÓN OBJETO Ampliación de viario en C/ Plazuela, Doñinos y C/ Doñinos 2	seis años 19 AAU-19,2
Plazo de ejecución ACTUACIÓN AISLADA DE URBANIZACIÓN DBJETO Ampliación de viario en C/ Plazuela, Doñinos y Toronto de C/ Doñinos y Toronto de Viario en C/ Plazuela, Doñinos y Toronto de Viario en C/ Doñinos y Toronto de Viario en C/ Plazuela, Doñinos y Toronto en C/ Plazuela, Doñinos y Doñinos y Doñinos y Doñinos y Doñinos y	seis años 19 AAU-19,2 Travesia de la Pinilla UU-1
Plazo de ejecución ACTUACIÓN AISLADA DE URBANIZACIÓN DBJETO Ampliación de viario en C/ Plazuela, Doñinos y Torres C/ Doñinos	seis años 19 AAU-19,2 Travesia de la Pinilla
ACTUACIÓN AISLADA DE URBANIZACIÓN OBJETO Ampliación de vario en C/ Plazuela, Doñinos y C/ Doñinos 2 JNIDAD URBANA JBICACIÓN EN PLANOS Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión	seis años 19 AAU-19,2 Travesia de la Pinilla UU-1
ACTUACIÓN AISLADA DE URBANIZACIÓN DBJETO Ampliación de viario en C/ Plazuela, Doñinos y Tortuación C/ Doñinos 2 JNIDAD URBANA JBICACIÓN EN PLANOS Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión DATOS DE LA ACTUACIÓN AISLADA	seis años 19 AAU-19,2 Travesia de la Pinilla UU-1 PO-5.14
Plazo de ejecución ACTUACIÓN AISLADA DE URBANIZACIÓN DBJETO Ampliación de vario en C/ Plazuela, Doñinos y C/ Doñinos y C/ Doñinos y JNIDAD URBANA JBICACIÓN EN PLANOS Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión DATOS DE LA ACTUACIÓN AISLADA Referencia Catastral	seis años 19 AAU-19,2 Travesia de la Pinilla UU-1 PO-5.14 6948603TL7364N
Plazo de ejecución ACTUACIÓN AISLADA DE URBANIZACIÓN DBJETO Ampliación de viario en C/ Plazuela, Doñinos y Torros DE LA ACTUACIÓN C/ Doñinos y Zonas de ordenanza. Gestión DATOS DE LA ACTUACIÓN AISLADA Referencia Catastral Superficie de la Actuación Aislada (m2)	seis años 19 AAU-19,2 Travesia de la Pinilla UU-1 PO-5.14 6948603TL7364N 330
Plazo de ejecución ACTUACIÓN AISLADA DE URBANIZACIÓN DBJETO Ampliación de viario en C/ Plazuela, Doñinos y Toninos	seis años 19 AAU-19,2 Travesia de la Pinilla UU-1 PO-5.14 6948603TL7364N
Plazo de ejecución ACTUACIÓN AISLADA DE URBANIZACIÓN DBJETO Ampliación de viario en C/ Plazuela, Doñinos y Torres de Company de Co	seis años 19 AAU-19,2 Travesia de la Pinilla UU-1 PO-5.14 6948603TL7364N 330 R-1a 2,5
Plazo de ejecución ACTUACIÓN AISLADA DE URBANIZACIÓN DBJETO Ampliación de viario en C/ Plazuela, Doñinos y Tonos de Ordenanza. Gestión DATOS DE LA ACTUACIÓN AISLADA Referencia Catastral Superficie de la Actuación Aislada (m2) Zona de ordenanza Indice de edificabilidad zona (m2/m2) Superficie de cesión (m2)	seis años 19 AAU-19,2 Travesia de la Pinilla UU-1 PO-5.14 6948603TL7364N 330 R-1a
ACTUACIÓN AISLADA DE URBANIZACIÓN OBJETO Ampliación de viario en C/ Plazuela, Doñinos y C/ Doñinos y UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANOS Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión	seis años 19 AAU-19,2 Travesia de la Pinilla UU-1 PO-5.14 6948603TL7364N 330 R-1a 2,5

Aprovechamiento total correspondiente a la parcela (m2)

Materialización de la edificación

Instrumento de gestión

Plazo de ejecución

825

En parcela neta

seis años

ACTUACIÓN AISLADA DE URBANIZACIÓN	AAU-19,3		
OBJETO Ampliación de viario en C/ Plazuela, Doñinos y	Travesia de la Pinilla		
SITUACIÓN Pz Jose Antonio, 4			
UNIDAD URBANA	UU-1		
UBICACIÓN EN PLANOS Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión	PO-5.14		
DATOS DE LA ACTUACIÓN AISLADA	CO 40 CO 2TI 72 C 4NI		
Referencia Catastral	6948602TL7364N		
Superficie de la Actuación Aislada (m2) Zona de ordenanza	216		
	R-1a		
Índice de edificabilidad zona (m2/m2)	2,5		
Superficie de cesión (m2)	20,45		
Superficie de la parcela neta (m2)	195,55		
Superficie de viario para completar urbanización (m2)	20,45		
Aprovechaiento real de la parcela neta (m2)	488,88		
Aprovechamiento total correspondiente a la parcela (m2)	540		
Materialización de la edificación	En parcela neta		
	yecto de obra ordinaria		
Plazo de ejecución	seis años		
	10		
	19		
ACTUACIÓN AISLADA DE URBANIZACIÓN			
ACTUACIÓN AISLADA DE URBANIZACIÓN	19 AAU-19,4		
	AAU-19,4		
	AAU-19,4		
OBJETO Ampliación de viario en C/ Plazue/a/Doñinos y	AAU-19,4		
OBJETO Ampliación de viario en C/ Plazuera, Doñinos y T SITUACIÓN C/ Pinilla, 1	AAU-19,4 Travesia de la Pinilla		
OBJETO Ampliación de viario en C/ Plazuera Doñinos y SITUACIÓN C/ Pinilla, 1 UNIDAD URBANA	AAU-19,4 Fravesia de la Pinilla UU-1		
OBJETO Ampliación de viario en C/ Plazuera, Doñinos y SITUACIÓN C/ Pinilla, 1 UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANOS Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión	AAU-19,4 Fravesia de la Pinilla UU-1		
OBJETO Ampliación de viario en C/ Plazuera, Doñinos y SITUACIÓN C/ Pinilla, 1 UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANOS Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión	AAU-19,4 Fravesia de la Pinilla UU-1		
OBJETO Ampliación de viario en C/ Plazuera, Doñinos y SITUACIÓN C/ Pinilla, 1 UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANOS Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión DATOS DE LA ACTUACIÓN AISLADA	AAU-19,4 Fravesia de la Pinilla UU-1 PO-5.14		
OBJETO Ampliación de viario en C/ Plazuera, Doñinos y Torina de Via	AAU-19,4 Travesia de la Pinilla UU-1 PO-5.14 6948601TL7364N		
OBJETO Ampliación de viario en C/ Plazuera, Doñinos y SITUACIÓN C/ Pinilla, 1 UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANOS Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión DATOS DE LA ACTUACIÓN AISLADA Referencia Catastral Superficie de la Actuación Aislada (m2)	AAU-19,4 Fravesia de la Pinilla UU-1 PO-5.14 6948601TL7364N 614		
OBJETO Ampliación de viario en C/ Plazuera, Doñinos y SITUACIÓN C/ Pinilla, 1 UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANOS Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión DATOS DE LA ACTUACIÓN AISLADA Referencia Catastral Superficie de la Actuación Aislada (m2) Zona de ordenanza	AAU-19,4 Travesia de la Pinilla UU-1 PO-5.14 6948601TL7364N 614 R-1a		
OBJETO Ampliación de viario en C/ Plazuera Doñinos y SITUACIÓN UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANOS Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión DATOS DE LA ACTUACIÓN AISLADA Referencia Catastral Superficie de la Actuación Aislada (m2) Zona de ordenanza Índice de edificabilidad zona (m2/m2)	AAU-19,4 Fravesia de la Pinilla UU-1 PO-5.14 6948601TL7364N 614 R-1a 2,5		
OBJETO Ampliación de viario en C/ Plazuera, Doñinos y SITUACIÓN UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANOS Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión DATOS DE LA ACTUACIÓN AISLADA Referencia Catastral Superficie de la Actuación Aislada (m2) Zona de ordenanza Índice de edificabilidad zona (m2/m2) Superficie de cesión (m2)	AAU-19,4 Travesia de la Pinilla UU-1 PO-5.14 6948601TL7364N 614 R-1a 2,5 85,46		
OBJETO Ampliación de viario en C/ Plazuera, Doñinos y SITUACIÓN C/ Pinilla, 1 UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANOS Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión DATOS DE LA ACTUACIÓN AISLADA Referencia Catastral Superficie de la Actuación Aislada (m2) Zona de ordenanza Índice de edificabilidad zona (m2/m2) Superficie de la parcela neta (m2)	AAU-19,4 Travesia de la Pinilla UU-1 PO-5.14 6948601TL7364N 614 R-1a 2,5 85,46 528,54		
OBJETO Ampliación de viario en C/ Plazuera Doñinos y SITUACIÓN UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANOS Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión DATOS DE LA ACTUACIÓN AISLADA Referencia Catastral Superficie de la Actuación Aislada (m2) Zona de ordenanza Índice de edificabilidad zona (m2/m2) Superficie de cesión (m2) Superficie de la parcela neta (m2) Superficie de viario para completar urbanización (m2)	AAU-19,4 Fravesia de la Pinilla UU-1 PO-5.14 6948601TL7364N 614 R-1a 2,5 85,46 528,54 85,46		
OBJETO Ampliación de viario en C/ Plazuera, Doñinos y SITUACIÓN UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANOS Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión DATOS DE LA ACTUACIÓN AISLADA Referencia Catastral Superficie de la Actuación Aislada (m2) Zona de ordenanza Índice de edificabilidad zona (m2/m2) Superficie de cesión (m2) Superficie de la parcela neta (m2) Superficie de viario para completar urbanización (m2) Aprovechaiento real de la parcela neta (m2)	AAU-19,4 Travesia de la Pinilla UU-1 PO-5.14 6948601TL7364N 614 R-1a 2,5 85,46 528,54 85,46 1321,35		

Plazo de ejecución

seis años

ACTUACIÓN AISLADA	A DE URBANIZACIÓN	AAU-19,3
ОВЈЕТО	Ampliación de viario en C/ Plazuela, Doñino	s v Travesia de la Pinilla
SITUACIÓN	Pz Jose Antonio, 4	5 y Travesia de la l'illina
UNIDAD URBANA	123030741101110) 1	UU-1
	OS Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión	
DATOS DE LA ACTUA	.CIÓN AISLADA	
Referencia Catastral		6948602TL7364N
Superficie de la Actu	ación Aislada (m2)	216
Zona de ordenanza		R-1a
ndice de edificabilid	ad zona (m2/m2)	2,5
Superficie de cesión	(m2)	20,45
Superficie de la parce	ela neta (m2)	195,55
Superficie de viario p	para completar urbanización (m2)	20,45
 Aprovechamiento to	tal correspondiente a la parcela (m2)	540
Materialización de la	edificación	En parcela neta
nstrumento de gesti	ión /	Provecto de obra ordinaria
Plazo de ejecución	, (seis años
		19
		19
ACTUACIÓN AISLADA	A DE URBANIZACIÓN	AAU-19,4
ОВЈЕТО	Ampliación de ŵario en C/ Plazuela, Doñino	s y Travesia de la Pinilla
SITUACIÓN	C/ Pinilla, 1	
JNIDAD URBANA		UU-1
JBICACIÓN EN PLAN		PO-5.14
DATOS DE LA ACTUA	CIÓN AKSLADA	
Referencia Catastral,	// ^ V	6948601TL7364N
Superficie de la Actu	// V	614
Zona de ordenanza	denoti / tistada (titz)	R-1a
ndice de edificabilid	ad zona (m2/m2)	2,5
Superficie de cesión	, ,	85,46
Superficie de la parce		528,54
	para completar urbanización (m2)	85,46
		
••••		
	tal correspondiente a la parcela (m2)	1535

Materialización de la edificación

Instrumento de gestión

Plazo de ejecución

En parcela neta

seis años

AAU-19,5

OBJETO	Ampliación de viario en C/ Plazuela, Doñinos y Trav	vesia de la Pinilla
SITUACIÓN	C/ Pinilla, 13	
UNIDAD URBANA		UU-1
UBICACIÓN EN PLANOS	Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión	PO-5.14

ACTUACIÓN AISLADA DE URBANIZACIÓN

DATOS DE LA ACTUACIÓN AISLADA	
Referencia Catastral	6948606TL7364N
Superficie de la Actuación Aislada (m2)	338
Zona de ordenanza	R-1a
Índice de edificabilidad zona (m2/m2)	2,5
Superficie de cesión (m2)	18,09
Superficie de la parcela neta (m2)	319,91
Superficie de viario para completar urbanización (m2)	18,09
Aprovechaiento real de la parcela neta (m2)	799,78
Aprovechamiento total correspondiente a la parcela (m2)	845
Materialización de la edificaçión	En parcela neta
Instrumento de gestión Proyec	to de obra ordinaria
Plazo de ejecución	seis años
Plazo de ejecución	•

ACTUACIÓN AISLADA DE URBANIZACIÓN	AAU-19,5
OBJETO Ampliación de viario en C/ Plazuela, Doñinos y	r Travesia de la Pinilla
SITUACIÓN C/ Pinilla, 13	
UNIDAD URBANA	UU-1
UBICACIÓN EN PLANOS Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión	PO-5.14
DATOS DE LA ACTUACIÓN AISLADA	
Referencia Catastral	6948606TL7364N
Superficie de la Actuación Aislada (m2)	338
Zona de ordenanza	R-1a
Índice de edificabilidad zona (m2/m2)	2,5
Superficie de cesión (m2)	18,09
Superficie de la parcela neta (m2)	319,91
Superficie de viario para completar urbanización (m2)	18,09
Aprovechamiento total correspondiente a la parcela (m2)	845
Materialización de la edificación	En parcela neta
Instrumento de gestión Pr	ovecto de obra ordinaria
Plazo de ejecución	seis años

ACTUACIÓN AISLADA DE URBANIZACIÓN	AAU-20,1
ODJETO Angelia si fa da visaria da Da Laca Antari	C/ la F
OBJETO Ampliación de viario en Pz Jose Antoni SITUACIÓN C/ la Fuente. 8 v 10	o y C/ la Fuente
-, , - , -	1111.1
UNIDAD URBANA	UU-1
UBICACIÓN EN PLANOS Alineaciones y zonas de ordenanza. Ge	estión PO-5.14
DATOS DE LA ACTUACIÓN AISLADA	
Referencia Catastral	6947201TL7364N
Superficie de la Actuación Aislada (m2)	1033
Zona de ordenanza	R-1a
Índice de edificabilidad zona (m2/m2)	2,5
Superficie de cesión (m2)	50,54
Superficie de la parcela neta (m2)	982,46
Superficie de viario para completar urbanización (m2)	50,54
Aprovechaiento real de la parcela neta (m2)	2456,15
Aprovechamiento total correspondiente a la parcela (m2)	2582,5
Materialización de la edificaçãon	En parcela neta
Instrumento de gestión	Proyecto de obra ordinaria
Plazo de ejecución	cuatro años
	20
	20
ACTUACIÓN AISLADA DE URBANIZACIÓN	20 AAU-20,2
	AAU-20,2
OBJETO Ampliación de viario en Pz Jose Antoni	AAU-20,2
OBJETO Ampliación de viario en Pz Jose Antonio SITUACIÓN C/ la Fuente, 12 y 14	o y C/ la Fuente
OBJETO Ampliación de viario en Pz Jose Antoni SITUACIÓN C/ la Fuente, 12 y 14 UNIDAD URBANA	o y C/ la Fuente
OBJETO Ampliación de viario en Pz Jose Antonio SITUACIÓN C/ la Fuente, 12 y 14	o y C/ la Fuente
OBJETO Ampliación de viario en Pz Jose Antonio SITUACIÓN C/ la Fuente, 12 y 14 UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANOS Alineaciones y zonas de ordenanza. Ge	o y C/ la Fuente
OBJETO Ampliación de viario en Pz Jose Amtonio SITUACIÓN C/ la Fuente, 12 y 14 UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANOS Alineaciones y zonas de ordenanza. Ge	O y C/ la Fuente UU-1 PO-5.14
OBJETO Ampliación de viario en Pz Jose Antonio SITUACIÓN C/ la Fuente, 12 y 14 UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANOS Alineaciones y zonas de ordenanza. Ge DATOS DE LA ACTUACIÓN AISLADA Referencia Catastral	AAU-20,2 o y C/ la Fuente UU-1 PO-5.14 6947202TL7364N
OBJETO Ampliación de viario en Pz Jose Amtonio SITUACIÓN C/ la Fuente, 12 y 14 UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANOS Alineaciones y zonas de ordenanza. Ge	O y C/ la Fuente UU-1 PO-5.14
OBJETO Ampliación de viario en Pz Jose Amtonio SITUACIÓN C/ la Fuente, 12 y 14 UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANOS Alineaciones y zonas de ordenanza. Ge DATOS DE LA ACTUACIÓN AISLADA Referencia Catastral Superficie de la Actuación Aislada (m2) Zona de ordenanza	AAU-20,2 o y C/ la Fuente UU-1 PO-5.14 6947202TL7364N 2181 R-1a
OBJETO Ampliación de viario en Pz Jose Amtonio SITUACIÓN C/ la Fuente, 12 y 14 UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANOS Alineaciones y zonas de ordenanza. Ge DATOS DE LA ACTUACIÓN AISLADA Referencia Catastral Superficie de la Actuación Aislada (m2)	AAU-20,2 o y C/ la Fuente UU-1 PO-5.14 6947202TL7364N 2181 R-1a 2,5
OBJETO Ampliación de viario en Pz Jose Antonio SITUACIÓN C/ la Fuente, 12 y 14 UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANOS Alineaciones y zonas de ordenanza. Ge DATOS DE LA ACTUACIÓN AISLADA Referencia Catastral Superficie de la Actuación Aislada (m2) Zona de ordenanza Índice de edificabilidad zona (m2/m2)	AAU-20,2 o y C/ la Fuente UU-1 PO-5.14 6947202TL7364N 2181 R-1a
OBJETO Ampliación de viario en Pz Jose Amtonio SITUACIÓN C/ la Fuente, 12 y 14 UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANOS Alineaciones y zonas de ordenanza. Ge DATOS DE LA ACTUACIÓN AISLADA Referencia Catastral Superficie de la Actuación Aislada (m2) Zona de ordenanza Índice de edificabilidad zona (m2/m2) Superficie de cesión (m2)	AAU-20,2 o y C/ la Fuente UU-1 PO-5.14 6947202TL7364N 2181 R-1a 2,5 38,52
OBJETO Ampliación de viario en Pz Jose Antoni SITUACIÓN C/ la Fuente, 12 y 14 UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANOS Alineaciones y zonas de ordenanza. Ge DATOS DE LA ACTUACIÓN AISLADA Referencia Catastral Superficie de la Actuación Aislada (m2) Zona de ordenanza Índice de edificabilidad zona (m2/m2) Superficie de la parcela neta (m2)	AAU-20,2 O y C/ la Fuente UU-1 PO-5.14 6947202TL7364N 2181 R-1a 2,5 38,52 2142,48
OBJETO Ampliación de viario en Pz Jose Antonio SITUACIÓN C/ la Fuente, 12 y 14 UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANOS Alineaciones y zonas de ordenanza. Ge DATOS DE LA ACTUACIÓN AISLADA Referencia Catastral Superficie de la Actuación Aislada (m2) Zona de ordenanza Índice de edificabilidad zona (m2/m2) Superficie de cesión (m2) Superficie de la parcela neta (m2) Superficie de viario para completar urbanización (m2)	AAU-20,2 o y C/ la Fuente UU-1 PO-5.14 6947202TL7364N 2181 R-1a 2,5 38,52 2142,48 38,52
OBJETO Ampliación de viario en Pz Jose Amtonio SITUACIÓN C/ la Fuente, 12 y 14 UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANOS Alineaciones y zonas de ordenanza. Ge DATOS DE LA ACTUACIÓN AISLADA Referencia Catastral Superficie de la Actuación Aislada (m2) Zona de ordenanza Índice de edificabilidad zona (m2/m2) Superficie de cesión (m2) Superficie de la parcela neta (m2) Superficie de viario para completar urbanización (m2) Aprovechaiento real de la parcela neta (m2)	AAU-20,2 O y C/ la Fuente UU-1 PO-5.14 6947202TL7364N 2181 R-1a 2,5 38,52 2142,48 38,52 5356,2
OBJETO Ampliación de viario en Pz Jose Antonio SITUACIÓN C/ la Fuente, 12 y 14 UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANOS Alineaciones y zonas de ordenanza. Ge DATOS DE LA ACTUACIÓN AISLADA Referencia Catastral Superficie de la Actuación Aislada (m2) Zona de ordenanza Índice de edificabilidad zona (m2/m2) Superficie de cesión (m2) Superficie de la parcela neta (m2) Superficie de viario para completar urbanización (m2) Aprovechaiento real de la parcela neta (m2) Aprovechamiento total correspondiente a la parcela (m2)	AAU-20,2 O y C/ la Fuente UU-1 PO-5.14 6947202TL7364N 2181 R-1a 2,5 38,52 2142,48 38,52 5356,2 5452,5

ACTUACIÓN AISLADA DI	E URBANIZACIÓN	AAU-20,1
OBJETO	Ampliación de viario en Pz Jose Antonio y C/ la	a Fuente
SITUACIÓN	C/ la Fuente, 8 y 10	
UNIDAD URBANA		UU-1
UBICACIÓN EN PLANOS	Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión	PO-5.14
DATOS DE LA ACTUACIÓ	ON AISLADA	
Referencia Catastral		6947201TL7364N
Superficie de la Actuació	ón Aislada (m2)	1033
Zona de ordenanza		R-1a
Índice de edificabilidad	zona (m2/m2)	2,5
Superficie de cesión (m2	2)	50,54
Superficie de la parcela	neta (m2)	982,46
Superficie de viario para	a completar urbanización (m2)	50,54
Aprovechamiento total	correspondiente a la parcela (m2)	2582,5
Materialización de la ed	ificación	En parcela neta
Instrumento de gestión		ovecto de obra ordinaria
Plazo de ejecución	, (cuatro años

		20
ACTUACIÓN AISLADA DE	URBANIZACIÓN	AAU-20,2
	<u> </u>	
OBJETO	Ampliación de viario en Pz Jose Antonio y C	C/ la Fuente
SITUACIÓN	C/ la Fuente 12 14	
UNIDAD URBANA		UU-1
UBICACIÓN EN PLANOS	Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestió	n PO-5.14
DATOS DE LA ACTUACIÓ	N A SLADA	
Referencia Catastral		6947202TL7364N
Superficie de la Actuació	n Aislada (m2)	2181
Zona de ordenanza		R-1a
Índice de edificabilidad z	ona (m2/m2)	2,5
Superficie de cesión (m2)	38,52
Superficie de la parcela r	neta (m2)	2142,48
Superficie de viario para	completar urbanización (m2)	38,52
••••		
Aprovechamiento total o	correspondiente a la parcela (m2)	5452,5
Materialización de la edi	ficación	En parcela neta
Instrumento de gestión		Proyecto de obra ordinaria
Plazo de ejecución		cuatro años

ACTUACIÓN AISLADA I	DE URBANIZACIÓN	AAU-21,1
OBJETO	Ampliación de viario C/ la Solana	
SITUACIÓN	C/ la Solana, 1	
UNIDAD URBANA	o, la solalia, 1	UU-1
	S Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión	PO-5.10
0 51011010111 21111 211110	o rumeaciones y zonas de ordenanzar descion	1 0 0.120
DATOS DE LA ACTUACI	IÓN AISLADA	
Referencia Catastral		7051403TL7375S0001HK
Superficie de la Actuac	ción Aislada (m2)	306
Zona de ordenanza		R-1a
Índice de edificabilidad	d zona (m2/m2)	2,5
Superficie de cesión (n	n2)	10,05
Superficie de la parcela	a neta (m2)	295,95
Superficie de viario pa	ra completar urbanización (m2)	10,05
Aprovechaiento real d	e la parcela neta (m2)	739,88
Aprovechamiento tota	al correspondiente a la parcela (m2)	765
Materialización de la e	edifica <i>ç</i> ión	En parcela neta
Instrumento de gestió	n Proy	recto de obra ordinaria
Plazo de ejecución		seis años
		21
ACTUACIÓN AISLADA I	DE URBANIZACIÓN	
ACTUACIÓN AISLADA I	DE URBANIZACIÓN	21 AAU-21,2
ACTUACIÓN AISLADA I	DE URBANIZACIÓN Ampliación de viario C/ la Solana	
OBJETO	Ampliación de viario C/ la Solana	
OBJETO SITUACIÓN UNIDAD URBANA	Ampliación de viario C/ la Solana	AAU-21,2
OBJETO SITUACIÓN UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANO	Ampliación de viario C/ la Solana C/ la Solana, 3 S Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión	AAU-21,2 UU-1
OBJETO SITUACIÓN UNIDAD URBANA	Ampliación de viario C/ la Solana C/ la Solana, 3 S Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión	AAU-21,2 UU-1
OBJETO SITUACIÓN UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANO	Ampliación de viario C/ la Solana C/ la Solana, 3 S Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión	AAU-21,2 UU-1
OBJETO SITUACIÓN UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANO DATOS DE LA ACTUACION	Ampliación de viario C/ la Solana C/ la Solana, 3 S Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión	UU-1 PO-5.10/5.14
OBJETO SITUACIÓN UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANO DATOS DE LA ACTUACI Referencia Catastral Superficie de la Actuaci Zona de ordenanza	Ampliación de viario C/ la Solana C/ la Solana, 3 S Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión IÓN AISLADA	AAU-21,2 UU-1 PO-5.10/5.14 7051402TL7375S0001UK
OBJETO SITUACIÓN UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANO DATOS DE LA ACTUACION Referencia Catastral Superficie de la Actuaci	Ampliación de viario C/ la Solana C/ la Solana, 3 S Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión IÓN AISLADA	AAU-21,2 UU-1 PO-5.10/5.14 7051402TL7375S0001UK 1200
OBJETO SITUACIÓN UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANO DATOS DE LA ACTUACI Referencia Catastral Superficie de la Actuaci Zona de ordenanza Índice de edificabilidad Superficie de cesión (n	Ampliación de viario C/ la Solana C/ la Solana, 3 S Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión IÓN AISLADA ción Aislada (m2) d zona (m2/m2) m2)	AAU-21,2 UU-1 PO-5.10/5.14 7051402TL7375S0001UK 1200 R-1a
OBJETO SITUACIÓN UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANO DATOS DE LA ACTUACI Referencia Catastral Superficie de la Actuaci Zona de ordenanza Índice de edificabilidad	Ampliación de viario C/ la Solana C/ la Solana, 3 S Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión IÓN AISLADA ción Aislada (m2) d zona (m2/m2) m2)	AAU-21,2 UU-1 PO-5.10/5.14 7051402TL7375S0001UK 1200 R-1a 2,5
OBJETO SITUACIÓN UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANO DATOS DE LA ACTUACI Referencia Catastral Superficie de la Actuaci Zona de ordenanza Índice de edificabilidad Superficie de cesión (no	Ampliación de viario C/ la Solana C/ la Solana, 3 S Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión IÓN AISLADA ción Aislada (m2) d zona (m2/m2) m2)	UU-1 PO-5.10/5.14 7051402TL7375S0001UK 1200 R-1a 2,5 34,13
OBJETO SITUACIÓN UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANO DATOS DE LA ACTUACI Referencia Catastral Superficie de la Actuaci Zona de ordenanza Índice de edificabilidad Superficie de cesión (no	Ampliación de viario C/ la Solana C/ la Solana, 3 S Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión IÓN AISLADA ción Aislada (m2) d zona (m2/m2) n2) a neta (m2) ra completar urbanización (m2)	UU-1 PO-5.10/5.14 7051402TL7375S0001UK 1200 R-1a 2,5 34,13 1165,87
OBJETO SITUACIÓN UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANO DATOS DE LA ACTUACI Referencia Catastral Superficie de la Actuaci Zona de ordenanza Índice de edificabilidad Superficie de cesión (n Superficie de la parcela Superficie de viario pa Aprovechaiento real d	Ampliación de viario C/ la Solana C/ la Solana, 3 S Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión IÓN AISLADA ción Aislada (m2) d zona (m2/m2) n2) a neta (m2) ra completar urbanización (m2)	UU-1 PO-5.10/5.14 7051402TL7375S0001UK 1200 R-1a 2,5 34,13 1165,87 34,13
OBJETO SITUACIÓN UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANO DATOS DE LA ACTUACI Referencia Catastral Superficie de la Actuaci Zona de ordenanza Índice de edificabilidad Superficie de cesión (n Superficie de la parcela Superficie de viario pa Aprovechaiento real d	Ampliación de viario C/ la Solana C/ la Solana, 3 S Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión IÓN AISLADA ción Aislada (m2) d zona (m2/m2) n2) a neta (m2) ra completar urbanización (m2) e la parcela neta (m2) al correspondiente a la parcela (m2)	UU-1 PO-5.10/5.14 7051402TL7375S0001UK 1200 R-1a 2,5 34,13 1165,87 34,13 2914,68
OBJETO SITUACIÓN UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANO DATOS DE LA ACTUACI Referencia Catastral Superficie de la Actuaci Zona de ordenanza Índice de edificabilidad Superficie de cesión (n Superficie de la parcela Superficie de viario pa Aprovechaiento real d Aprovechamiento tota	Ampliación de viario C/ la Solana C/ la Solana, 3 S Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión IÓN AISLADA ción Aislada (m2) d zona (m2/m2) n2) a neta (m2) ra completar urbanización (m2) e la parcela neta (m2) al correspondiente a la parcela (m2) edificación	UU-1 PO-5.10/5.14 7051402TL7375S0001UK 1200 R-1a 2,5 34,13 1165,87 34,13 2914,68 3000

	21
ACTUACIÓN AISLADA DE URBANIZACIÓN	AAU-21,1
OBJETO Ampliación de viario C/ la Solana	
SITUACIÓN C/ la Solana, 1	
UNIDAD URBANA	UU-1
UBICACIÓN EN PLANOS Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión	PO-5.10
DATOS DE LA ACTUACIÓN AISLADA	
Referencia Catastral	7051403TL7375S0001HK
Superficie de la Actuación Aislada (m2)	306
Zona de ordenanza	R-1a
Índice de edificabilidad zona (m2/m2)	2,5
Superficie de cesión (m2)	10,05
Superficie de la parcela neta (m2)	295,95
Superficie de viario para completar urbanización (m2)	10,05
Aprovechamiento total correspondiente a la parcela (m2)	765
Materialización de la edificación	En parcela neta
Instrumento de gestión	ecto de obra ordinaria
Plazo de ejecución	seis años
	21
	21
ACTUACIÓN AISLADA DE URBANIZACIÓN	AAU-21,2
OBJETO Ampliación de Nario C/ la Solana	
SITUACIÓN C/ la Solana 3	
LINIDAD LIPRANA	UU-1
UBICACIÓN EN PLANOS Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión	PO-5.10/5.14
DATOS DE LA ACTUACIÓN ASTADA	
Referencia Catastral	7051402TL7375S0001Uk
Superficie de la Actuación Aislada (m2)	1200
Zona de ordenanza	R-1a
Índice de edificabilidad zona (m2/m2)	2,5
	0.4.40

Superficie de cesión (m2)

Instrumento de gestión Plazo de ejecución

Superficie de la parcela neta (m2)

Materialización de la edificación

Superficie de viario para completar urbanización (m2)

Aprovechamiento total correspondiente a la parcela (m2)

34,13

1165,87

34,13

3000

En parcela neta

seis años

ACTUACIÓN AISLADA DE URBANIZACIÓN	AAU-21,3
OBJETO Ampliación de viario C/ la Solana	
SITUACIÓN C/ la Solana, 5	
UNIDAD URBANA	UU-1
UBICACIÓN EN PLANOS Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión	PO-5.10/5.14
DATOS DE LA ACTUACIÓN AISLADA	
	7051404TL727550001\\\\
Referencia Catastral	7051404TL7375S0001WK
Superficie de la Actuación Aislada (m2)	1032
Zona de ordenanza	R-1a
Índice de edificabilidad zona (m2/m2)	2,5
Superficie de cesión (m2)	50,77
Superficie de la parcela neta (m2)	981,23
Superficie de viario para completar urbanización (m2)	50,77
Aprovechaiento real de la parcela neta (m2)	2453,08
Aprovechamiento total correspondiente a la parcela (m2)	2580
Materialización de la edificación	En parcela neta
	royecto de obra ordinaria
Plazo de ejecución	seis años

ACTUACIÓN AISLADA DE URBANIZACIÓN	AAU-21,3
OBJETO Ampliación de viario C/ la Solana	
SITUACIÓN C/ la Solana, 5	
UNIDAD URBANA	UU-1
UBICACIÓN EN PLANOS Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión	PO-5.10/5.14
DATOS DE LA ACTUACIÓN AISLADA	
	705140471727550001141/
Referencia Catastral	7051404TL7375S0001WK
Superficie de la Actuación Aislada (m2)	1032
Zona de ordenanza	R-1a
Índice de edificabilidad zona (m2/m2)	2,5
Superficie de cesión (m2)	50,77
Superficie de la parcela neta (m2)	981,23
Superficie de viario para completar urbanización (m2)	50,77
Aprovechamiento total correspondiente a la parcela (m2)	2580
Materialización de la edificación	En parcela neta
	vecto de obra ordinaria
Plazo de ejecución	seis años

ACTUACIÓN AISLADA	DE URBANIZACIÓN	AAU-22,1
OBJETO	Ampliación de viario Avenida Carbajosa	
SITUACIÓN	Av Carbajosa, 33D	
UNIDAD URBANA		UU-4,1
UBICACIÓN EN PLANC	OS Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestio	ón PO-5.1
DATOS DE LA ACTUAC	CIÓN AISLADA	
Referencia Catastral		5565802TL7366N0001WN
Superficie de la Actua	ición Aislada (m2)	3873
Zona de ordenanza		I-10b
Índice de edificabilida	nd zona (m2/m2)	1,03
Superficie de cesión (m2)	37,95
Superficie de la parce	la neta (m2)	3835,05
Superficie de viario pa	ara completar urbanización (m2)	37,95
Aprovechaiento real o	de la parcela neta (m2)	3950,1
Aprovechamiento tot	al correspondiente a la parcela (m2)	3989,19
Materialización de la	edifica <i>c</i> ión	En parcela neta
Instrumento de gestió	ón 🗸	Proyecto de obra ordinaria
Plazo de ejecución		cuatro años
		22
ACTUACIÓN AISLADA	DE URBANIZACIÓN	22 AAU-22,2
ACTUACIÓN AISLADA		
OBJETO	Ampliación de viario Avenida Cardajosa	
OBJETO SITUACIÓN		AAU-22,2
OBJETO SITUACIÓN UNIDAD URBANA	Ampliación de viario Avenida Cardajosa Av Carbajosa, 33	AAU-22,2
OBJETO SITUACIÓN UNIDAD URBANA	Ampliación de viario Avenida Cardajosa	AAU-22,2
OBJETO SITUACIÓN UNIDAD URBANA	Ampliación de viario Avenida Cardajosa Av Carbajosa, 33 OS Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestig	AAU-22,2
OBJETO SITUACIÓN UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANO	Ampliación de viario Avenida Cardajosa Av Carbajosa, 33 OS Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestig	AAU-22,2
OBJETO SITUACIÓN UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANO DATOS DE LA ACTUAC	Ampliación de viario Avenida Cardajosa Av Carbajosa, 33 OS Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestig	UU-4,1 PO-5.1
OBJETO SITUACIÓN UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANO DATOS DE LA ACTUAC Referencia Catastral	Ampliación de viario Avenida Cardajosa Av Carbajosa, 33 OS Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestig	DU-4,1 PO-5.1 3565801TL7366N0001HM
OBJETO SITUACIÓN UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANO DATOS DE LA ACTUAC Referencia Catastral Superficie de la Actua	Ampliación de viario Avenida Cardajosa Av Carbajosa, 33 OS Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestigos CIÓN AISLADA ación Aislada (m2)	AAU-22,2 UU-4,1 PO-5.1 5565801TL7366N0001HM 1830
OBJETO SITUACIÓN UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANO DATOS DE LA ACTUAC Referencia Catastral Superficie de la Actua Zona de ordenanza	Ampliación de viario Avenida Cardajosa Av Carbajosa, 33 OS Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestigo CIÓN AISLADA ación Aislada (m2) ad zona (m2/m2)	AAU-22,2 UU-4,1 PO-5.1 3565801TL7366N0001HN 1830 I-10b
OBJETO SITUACIÓN UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANO DATOS DE LA ACTUAC Referencia Catastral Superficie de la Actua Zona de ordenanza Índice de edificabilida	Ampliación de viario Avenida Cambiosa Av Carbajosa, 33 OS Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestig CIÓN AISLADA ación Aislada (m2) ad zona (m2/m2) m2)	AAU-22,2 UU-4,1 PO-5.1 3565801TL7366N0001HN 1830 I-10b 1,03
OBJETO SITUACIÓN UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANO DATOS DE LA ACTUAC Referencia Catastral Superficie de la Actua Zona de ordenanza Índice de edificabilida Superficie de cesión (superficie de la parce	Ampliación de viario Avenida Cambiosa Av Carbajosa, 33 OS Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestig CIÓN AISLADA ación Aislada (m2) ad zona (m2/m2) m2)	3565801TL7366N0001HN 1830 I-10b 1,03 210,73
OBJETO SITUACIÓN UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANO DATOS DE LA ACTUAO Referencia Catastral Superficie de la Actua Zona de ordenanza Índice de edificabilida Superficie de cesión (superficie de la parce Superficie de viario pa	Ampliación de viario Avenida Cardajosa Av Carbajosa, 33 OS Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestig CIÓN AISLADA ación Aislada (m2) ad zona (m2/m2) m2) la neta (m2)	AAU-22,2 UU-4,1 PO-5.1 3565801TL7366N0001HN 1830 I-10b 1,03 210,73 1619,27
OBJETO SITUACIÓN UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANO DATOS DE LA ACTUAC Referencia Catastral Superficie de la Actua Zona de ordenanza Índice de edificabilida Superficie de cesión (a Superficie de la parce Superficie de viario pa Aprovechaiento real o	Ampliación de viario Avenida Cardajosa Av Carbajosa, 33 DS Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestig CIÓN AISLADA ación Aislada (m2) ad zona (m2/m2) m2) ala neta (m2) ara completar urbanización (m2)	AAU-22,2 UU-4,1 PO-5.1 3565801TL7366N0001HM 1830 I-10b 1,03 210,73 1619,27 210,73
OBJETO SITUACIÓN UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANO DATOS DE LA ACTUAO Referencia Catastral Superficie de la Actua Zona de ordenanza Índice de edificabilida Superficie de cesión (Superficie de la parce Superficie de viario pa Aprovechaiento real o Aprovechamiento tot Materialización de la	Ampliación de viario Avenida Cardajosa Av Carbajosa, 33 OS Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestigo CIÓN AISLADA ación Aislada (m2) ad zona (m2/m2) m2) la neta (m2) ara completar urbanización (m2) de la parcela neta (m2) al correspondiente a la parcela (m2) edificación	AAU-22,2 UU-4,1 PO-5.1 3565801TL7366N0001HM 1830 I-10b 1,03 210,73 1619,27 210,73 1667,85 1884,9 En parcela neta
OBJETO SITUACIÓN UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANO DATOS DE LA ACTUAO Referencia Catastral Superficie de la Actua Zona de ordenanza Índice de edificabilida Superficie de cesión (I Superficie de la parce Superficie de viario pa Aprovechaiento real o Aprovechamiento tot	Ampliación de viario Avenida Cardajosa Av Carbajosa, 33 OS Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestigo CIÓN AISLADA ación Aislada (m2) ad zona (m2/m2) m2) la neta (m2) ara completar urbanización (m2) de la parcela neta (m2) al correspondiente a la parcela (m2) edificación	AAU-22,2 UU-4,1 PO-5.1 3565801TL7366N0001HM 1830 I-10b 1,03 210,73 1619,27 210,73 1667,85 1884,9

ACTUACIÓN AISLADA DE URBANIZAC	IÓN	AAU-22,1
OBJETO Ampliación	de viario Avenida Carbajosa	
SITUACIÓN Av Carbajos	sa, 33D	
UNIDAD URBANA		UU-4,1
UBICACIÓN EN PLANOS Alineacione	s y zonas de ordenanza. Gestión	PO-5.1
DATOS DE LA ACTUACIÓN AISLADA		
Referencia Catastral		3565802TL7366N0001WN
Superficie de la Actuación Aislada (m	2)	3873
Zona de ordenanza		I-10b
Índice de edificabilidad zona (m2/m2)	1,03
Superficie de cesión (m2)		37,95
Superficie de la parcela neta (m2)		3835,05
Superficie de viario para completar u	rbanización (m2)	37,95
Aprovechamiento total correspondie	nte a la parcela (m2)	3989,19
Materialización de la edificación	<u>~</u>	En parcela neta
Instrumento de gestión	Prov	ecto de obra ordinaria
Plazo de ejecución		cuatro años

			22
ACTUACIÓN AISLADA DE	URBANIZACIÓN		AAU-22,2
		<i>></i>	
OBJETO	Ampliación de 🕅	ario Avenida Carbajosa	
SITUACIÓN	Av Carbajosa, 33	⇒	
UNIDAD URBANA			UU-4,1
UBICACIÓN EN PLANOS	Alineaciones y zo	nas de ordenanza. Gestión	PO-5.1
DATOS DE LA ACTUACIÓ	N AKSLADA		
Referencia Catastral			_5565801TL7366N0001HM
Superficie de la Actuació	n Aislada (m2)		1830
Zona de ordenanza			I-10b
Índice de edificabilidad z	ona (m2/m2)		1,03
Superficie de cesión (m2	.)		210,73
Superficie de la parcela r	neta (m2)		1619,27
Superficie de viario para	completar urbaniz	zación (m2)	210,73
••••			
Aprovechamiento total o	correspondiente a	la parcela (m2)	1884,9
Materialización de la edi	ficación		En parcela neta
Instrumento de gestión		Proye	cto de obra ordinaria
Plazo de ejecución			cuatro años

ACTUACIÓN AISLADA	DE URBANIZACIÓN	AAU-23,1
OBJETO CIÁN	Ampliación de viario Avenida Carbajosa	
SITUACIÓN	Av Carbajosa, 31	
UNIDAD URBANA		UU-4,1
UBICACIÓN EN PLANO	S Alineaciones y zonas de ordenanza. Gesti	ión PO-5.1
DATOS DE LA ACTUAC	IÓN AISLADA	
Referencia Catastral		6564801TL7366S0001AI
Superficie de la Actua	ción Aislada (m2)	372
Zona de ordenanza		I-10c
Índice de edificabilida	d zona (m2/m2)	1,03
Superficie de cesión (r		39,29
Superficie de la parcel		332,71
	ra completar urbanización (m2)	39,29
Aprovechaiento real d		342,69
	al correspondiente a la parcela (m2)	383,16
Materialización de la e		En parcela neta
Instrumento de gestió	on 💮	Proyecto de obra ordinaria
Plazo de ejecución		cuatro años
	<i>— //</i>	
		23
ACTUACIÓN AISLADA	DE URBANIZACIÓN 🔷	23 AAU-23,2
ACTUACIÓN AISLADA	DE URBANIZACIÓN	
ACTUACIÓN AISLADA OBJETO	DE URBANIZACIÓN Ampliación de viario Avenida Cardajosa	
OBJETO SITUACIÓN UNIDAD URBANA	Ampliación de viario Avenida Carbajosa Av Carbajosa, 29	AAU-23,2
OBJETO SITUACIÓN UNIDAD URBANA	Ampliación de viario Avenida Cardajosa	AAU-23,2
OBJETO SITUACIÓN UNIDAD URBANA	Ampliación de viario Avenida Carbajosa Av Carbajosa, 29 OS Alineaciones y zonas de ordenanza. Gesti	AAU-23,2
OBJETO SITUACIÓN UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANO	Ampliación de viario Avenida Carbajosa Av Carbajosa, 29 OS Alineaciones y zonas de ordenanza. Gesti	AAU-23,2
OBJETO SITUACIÓN UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANO DATOS DE LA ACTUAC	Ampliación de viario Avenida Carbajosa Av Carbajosa, 29 OS Alineaciones y zonas de ordenanza. Gesti	UU-4,1 PO-5.1/5.2
OBJETO SITUACIÓN UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANO DATOS DE LA ACTUAC Referencia Catastral	Ampliación de viario Avenida Carbajosa Av Carbajosa, 29 OS Alineaciones y zonas de ordenanza. Gesti	DU-4,1 PO-5.1/5.2 6564802TL7366S0001BI
OBJETO SITUACIÓN UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANO DATOS DE LA ACTUAC Referencia Catastral Superficie de la Actuac	Ampliación de viario Avenida Cardajosa Av Carbajosa, 29 OS Alineaciones y zonas de ordenanza. Gesti IIÓN AISLADA Ción Aislada (m2)	0 UU-4,1 PO-5.1/5.2 6564802TL7366S0001BI 372
OBJETO SITUACIÓN UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANO DATOS DE LA ACTUAC Referencia Catastral Superficie de la Actuac Zona de ordenanza	Ampliación de viario Avenida Carbajosa Av Carbajosa, 29 OS Alineaciones y zonas de ordenanza. Gesti IIÓN AISLADA ción Aislada (m2) d zona (m2/m2)	0 UU-4,1 PO-5.1/5.2 6564802TL7366S0001BI 372 I-10c
OBJETO SITUACIÓN UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANO DATOS DE LA ACTUAC Referencia Catastral Superficie de la Actuac Zona de ordenanza Índice de edificabilidad	Ampliación de viario Avenida Cardajosa Av Carbajosa, 29 S Alineaciones y zonas de ordenanza. Gesti IIÓN AISLADA ción Aislada (m2) d zona (m2/m2) m2)	AAU-23,2 UU-4,1 PO-5.1/5.2 6564802TL7366S0001BI 372 I-10c 1,03
OBJETO SITUACIÓN UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANO DATOS DE LA ACTUAC Referencia Catastral Superficie de la Actuac Zona de ordenanza Índice de edificabilidac Superficie de cesión (r Superficie de la parcel	Ampliación de viario Avenida Cardajosa Av Carbajosa, 29 S Alineaciones y zonas de ordenanza. Gesti IIÓN AISLADA ción Aislada (m2) d zona (m2/m2) m2)	0 UU-4,1 PO-5.1/5.2 6564802TL7366S0001BI 372 I-10c 1,03 58,41
OBJETO SITUACIÓN UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANO DATOS DE LA ACTUAC Referencia Catastral Superficie de la Actuac Zona de ordenanza Índice de edificabilidac Superficie de cesión (r Superficie de la parcel	Ampliación de viario Avenida Cardajosa Av Carbajosa, 29 OS Alineaciones y zonas de ordenanza. Gesti IÓN AISLADA ción Aislada (m2) d zona (m2/m2) m2) a neta (m2) ira completar urbanización (m2)	UU-4,1 PO-5.1/5.2 6564802TL7366S0001BI 372 I-10c 1,03 58,41 313,59
OBJETO SITUACIÓN UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANO DATOS DE LA ACTUAC Referencia Catastral Superficie de la Actuac Zona de ordenanza Índice de edificabilidac Superficie de cesión (r Superficie de la parcel Superficie de viario pa Aprovechaiento real de	Ampliación de viario Avenida Cardajosa Av Carbajosa, 29 OS Alineaciones y zonas de ordenanza. Gesti IÓN AISLADA ción Aislada (m2) d zona (m2/m2) m2) a neta (m2) ira completar urbanización (m2)	0 UU-4,1 PO-5.1/5.2 6564802TL7366S0001BI 372 I-10c 1,03 58,41 313,59 58,41
OBJETO SITUACIÓN UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANO DATOS DE LA ACTUAC Referencia Catastral Superficie de la Actuac Zona de ordenanza Índice de edificabilidad Superficie de cesión (r Superficie de la parcel Superficie de viario pa Aprovechaiento real d Aprovechamiento tota Materialización de la e	Ampliación de viario Avenida Cardajosa Av Carbajosa, 29 S Alineaciones y zonas de ordenanza. Gesti IÓN AISLADA ción Aislada (m2) d zona (m2/m2) m2) a neta (m2) ara completar urbanización (m2) de la parcela neta (m2) al correspondiente a la parcela (m2) edificación	AAU-23,2 UU-4,1 PO-5.1/5.2 6564802TL7366S0001BI 372 I-10c 1,03 58,41 313,59 58,41 323 386,16 En parcela neta
OBJETO SITUACIÓN UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANO DATOS DE LA ACTUAC Referencia Catastral Superficie de la Actuac Zona de ordenanza Índice de edificabilidac Superficie de cesión (r Superficie de la parcel Superficie de viario pa Aprovechamiento tota	Ampliación de viario Avenida Cardajosa Av Carbajosa, 29 S Alineaciones y zonas de ordenanza. Gesti IÓN AISLADA ción Aislada (m2) d zona (m2/m2) m2) a neta (m2) ara completar urbanización (m2) de la parcela neta (m2) al correspondiente a la parcela (m2) edificación	UU-4,1 PO-5.1/5.2 6564802TL7366S0001BI 372 I-10c 1,03 58,41 313,59 58,41 323 386,16

ACTUACIÓN AISLADA	DE URBANIZACIÓN	AAU-23,1
ODJETO	Ampliación de viario Avenida Carbaioca	
OBJETO SITUACIÓN	Ampliación de viario Avenida Carbajosa	
UNIDAD URBANA	Av Carbajosa, 31	1111 4 4
-	OS Alimanaiamas y nama da andamana Castián	UU-4,1 PO-5.1
UBICACION EN PLAN	OS Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión	PO-5.1
DATOS DE LA ACTUA	CIÓN AISLADA	
Referencia Catastral		6564801TL7366S0001AI
Superficie de la Actua	ación Aislada (m2)	372
Zona de ordenanza		I-10c
Índice de edificabilida	ad zona (m2/m2)	1,03
Superficie de cesión ((m2)	39,29
Superficie de la parce	ela neta (m2)	332,71
Superficie de viario p	ara completar urbanización (m2)	39,29
Aprovechamiento tot	tal correspondiente a la parcela (m2)	383,16
Materialización de la	edificación	En parcela neta
Instrumento de gesti	ón Pro	vecto de obra ordinaria
Plazo de ejecución	, (5)	cuatro años
		23
ACTUACIÓN AISLADA	DE URBANIZACIÓN	23 AAU-23,2
ACTUACIÓN AISLADA	DE URBANIZACIÓN	
ACTUACIÓN AISLADA	Ampliación de Mario Avenida Carbajosa	
	♦	
OBJETO SITUACIÓN UNIDAD URBANA	Ampliación de viario Avenida Carbajosa Av Carbajosa, 29	
OBJETO SITUACIÓN UNIDAD URBANA	Ampliación de Mario Avenida Carbajosa	AAU-23,2
OBJETO SITUACIÓN UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANO	Ampliación de vario Avenida Carbajosa Av Carbajosa, 29 OS Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión	AAU-23,2 UU-4,1
OBJETO SITUACIÓN UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANO DATOS DE LA ACTUA	Ampliación de viario Avenida Carbajosa Av Carbajosa, 29 OS Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión CIÓN ASTADA	UU-4,1 PO-5.1/5.2
OBJETO SITUACIÓN UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANO DATOS DE LA ACTUAC Referencia Catastral	Ampliación de Mario Avenida Carbajosa Av Carbajosa, 29 OS Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión CIÓN ASLADA	AAU-23,2 UU-4,1 PO-5.1/5.2 6564802TL7366S0001BI
OBJETO SITUACIÓN UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANO DATOS DE LA ACTUAC Referencia Catastral Superficie de la Actua	Ampliación de Mario Avenida Carbajosa Av Carbajosa, 29 OS Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión CIÓN ASLADA	UU-4,1 PO-5.1/5.2
OBJETO SITUACIÓN UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANO DATOS DE LA ACTUAO Referencia Catastral Superficie de la Actua Zona de ordenanza	Ampliación de mario Avenida Carbajosa Av Carbajosa, 29 OS Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión CIÓN ASLADA ación Aislada (m2)	AAU-23,2 UU-4,1 PO-5.1/5.2 6564802TL7366S0001BI
OBJETO SITUACIÓN UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANO DATOS DE LA ACTUAO Referencia Catastral Superficie de la Actua Zona de ordenanza Índice de edificabilida	Ampliación de viario Avenida Carbajosa Av Carbajosa, 29 OS Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión CIÓN AISTADA ación Aislada (m2) ad zona (m2/m2)	AAU-23,2 UU-4,1 PO-5.1/5.2 6564802TL7366S0001BI 372 I-10c 1,03
OBJETO SITUACIÓN UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANO DATOS DE LA ACTUAO Referencia Catastral Superficie de la Actua Zona de ordenanza Índice de edificabilida Superficie de cesión (Ampliación de viario Avenida Carbajosa Av Carbajosa, 29 OS Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión CIÓN AISTADA ación Aislada (m2) ad zona (m2/m2) (m2)	AAU-23,2 UU-4,1 PO-5.1/5.2 6564802TL7366S0001BI 372 I-10c
OBJETO SITUACIÓN UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANO DATOS DE LA ACTUAO Referencia Catastral Superficie de la Actua Zona de ordenanza Índice de edificabilida Superficie de cesión (Superficie de la parce	Ampliación de mario Avenida Carbajosa Av Carbajosa, 29 OS Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión CIÓN AISTADA ación Aislada (m2) ad zona (m2/m2) (m2) ela neta (m2)	AAU-23,2 UU-4,1 PO-5.1/5.2 6564802TL7366S0001BI 372 I-10c 1,03
OBJETO SITUACIÓN UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANO DATOS DE LA ACTUAO Referencia Catastral Superficie de la Actua Zona de ordenanza Índice de edificabilida Superficie de cesión (Superficie de la parce	Ampliación de viario Avenida Carbajosa Av Carbajosa, 29 OS Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión CIÓN AISTADA ación Aislada (m2) ad zona (m2/m2) (m2)	AAU-23,2 UU-4,1 PO-5.1/5.2 6564802TL7366S0001BI 372 I-10c 1,03 58,41
OBJETO SITUACIÓN UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANO DATOS DE LA ACTUAO Referencia Catastral Superficie de la Actua Zona de ordenanza Índice de edificabilida Superficie de cesión (Superficie de la parce Superficie de viario p	Ampliación de viario Avenida Carbajosa Av Carbajosa, 29 OS Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión CIÓN ASTADA ación Aislada (m2) ad zona (m2/m2) (m2) ela neta (m2) ara completar urbanización (m2)	UU-4,1 PO-5.1/5.2 6564802TL7366S0001BI 372 I-10c 1,03 58,41 313,59 58,41
OBJETO SITUACIÓN UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANO DATOS DE LA ACTUAO Referencia Catastral Superficie de la Actua Zona de ordenanza Índice de edificabilida Superficie de cesión (Superficie de la parce Superficie de viario p Aprovechamiento tot	Ampliación de mario Avenida Carbajosa Av Carbajosa, 29 OS Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión CIÓN AISTADA ación Aislada (m2) ad zona (m2/m2) (m2) ela neta (m2) ara completar urbanización (m2) tal correspondiente a la parcela (m2)	UU-4,1 PO-5.1/5.2 6564802TL7366S0001BI 372 I-10c 1,03 58,41 313,59 58,41 386,16
OBJETO SITUACIÓN UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANO DATOS DE LA ACTUAO Referencia Catastral Superficie de la Actua Zona de ordenanza Índice de edificabilida Superficie de cesión (Superficie de la parce Superficie de viario p	Ampliación de viario Avenida Carbajosa Av Carbajosa, 29 OS Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión CIÓN AISTADA ación Aislada (m2) ad zona (m2/m2) (m2) ela neta (m2) ara completar urbanización (m2) tal correspondiente a la parcela (m2) edificación	UU-4,1 PO-5.1/5.2 6564802TL7366S0001BI 372 I-10c 1,03 58,41 313,59 58,41

Plazo de ejecución

cuatro años

ACTUACIÓN AISLADA DE	URBANIZACIÓN	AAU-23,3
OBJETO	Ampliación de viario Avenida Carbajosa	
SITUACIÓN	Av Carbajosa, 27	
UNIDAD URBANA		UU-4,1
UBICACIÓN EN PLANOS	Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión	PO-5.1/5.2
DATOS DE LA ACTUACIÓ	N AISLADA	
Referencia Catastral		6564803TL7366S0001YI
Superficie de la Actuació	n Aislada (m2)	372
Zona de ordenanza		I-10c
Índice de edificabilidad z	ona (m2/m2)	1,03
Superficie de cesión (m2		56,53
Superficie de la parcela r	neta (m2)	315,47
Superficie de viario para	completar urbanización (m2)	56,53
Aprovechaiento real de l	a parcela neta (m2)	324,93
Aprovechamiento total o	correspondiente a la parcela (m2)	383,16
Materialización de la edi	fica¢ìón	En parcela neta
Instrumento de gestión	Proye	cto de obra ordinaria
Plazo de ejecución		cuatro años
		23
ACTUACIÓN AISLADA DE	URBANIZACIÓN	23 AAU-23,4
ACTUACIÓN AISLADA DE	URBANIZACIÓN	
OBJETO	URBANIZACIÓN Ampliación de viario Avenida Carpajosa	
OBJETO SITUACIÓN		AAU-23,4
OBJETO SITUACIÓN UNIDAD URBANA	Ampliación de viario Avenida Cardajosa Av Carbajosa, 25	AAU-23,4 UU-4,1
OBJETO SITUACIÓN UNIDAD URBANA	Ampliación de viario Avenida Cardajosa	AAU-23,4
OBJETO SITUACIÓN UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANOS	Ampliación de viario Avenida Cardajosa Av Carbajosa, 25 Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión	AAU-23,4 UU-4,1
OBJETO SITUACIÓN UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANOS DATOS DE LA ACTUACIÓ	Ampliación de viario Avenida Cardajosa Av Carbajosa, 25 Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión	AAU-23,4 UU-4,1 PO-5.1/5.2
OBJETO SITUACIÓN UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANOS DATOS DE LA ACTUACIÓN Referencia Catastral	Ampliación de viario Avenida Cardajosa Av Carbajosa, 25 Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión N AISLADA	AAU-23,4 UU-4,1 PO-5.1/5.2
OBJETO SITUACIÓN UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANOS DATOS DE LA ACTUACIÓN Referencia Catastral Superficie de la Actuació	Ampliación de viario Avenida Cardajosa Av Carbajosa, 25 Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión N AISLADA	AAU-23,4 UU-4,1 PO-5.1/5.2 6564804TL7366S0001GA 372
OBJETO SITUACIÓN UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANOS DATOS DE LA ACTUACIÓN Referencia Catastral Superficie de la Actuació Zona de ordenanza	Ampliación de viario Avenida Cardajosa Av Carbajosa, 25 Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión N AISLADA on Aislada (m2)	AAU-23,4 UU-4,1 PO-5.1/5.2 6564804TL7366S0001GA 372 I-10c
OBJETO SITUACIÓN UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANOS DATOS DE LA ACTUACIÓ Referencia Catastral Superficie de la Actuació Zona de ordenanza Índice de edificabilidad z	Ampliación de viario Avenida Cardajosa Av Carbajosa, 25 Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión N AISLADA on Aislada (m2) cona (m2/m2)	AAU-23,4 UU-4,1 PO-5.1/5.2 6564804TL7366S0001GA 372 I-10c 1,03
OBJETO SITUACIÓN UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANOS DATOS DE LA ACTUACIÓN Referencia Catastral Superficie de la Actuació Zona de ordenanza	Ampliación de viario Avenida Cardajosa Av Carbajosa, 25 Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión N AISLADA on Aislada (m2) cona (m2/m2)	AAU-23,4 UU-4,1 PO-5.1/5.2 6564804TL7366S0001GA 372 I-10c
OBJETO SITUACIÓN UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANOS DATOS DE LA ACTUACIÓ Referencia Catastral Superficie de la Actuació Zona de ordenanza Índice de edificabilidad z Superficie de cesión (m2 Superficie de la parcela r	Ampliación de viario Avenida Cardajosa Av Carbajosa, 25 Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión N AISLADA on Aislada (m2) cona (m2/m2) heta (m2)	AAU-23,4 UU-4,1 PO-5.1/5.2 6564804TL7366S0001GA 372 I-10c 1,03 57,6 314,4
OBJETO SITUACIÓN UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANOS DATOS DE LA ACTUACIÓ Referencia Catastral Superficie de la Actuació Zona de ordenanza Índice de edificabilidad z Superficie de cesión (m2 Superficie de la parcela r Superficie de viario para	Ampliación de viario Avenida Cardajosa Av Carbajosa, 25 Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión N AISLADA on Aislada (m2) cona (m2/m2)) neta (m2) completar urbanización (m2)	AAU-23,4 UU-4,1 PO-5.1/5.2 6564804TL7366S0001GA 372 I-10c 1,03 57,6 314,4 57,6
OBJETO SITUACIÓN UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANOS DATOS DE LA ACTUACIÓ Referencia Catastral Superficie de la Actuació Zona de ordenanza Índice de edificabilidad z Superficie de cesión (m2 Superficie de la parcela r Superficie de viario para Aprovechaiento real de l	Ampliación de viario Avenida Cardajosa Av Carbajosa, 25 Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión N AISLADA In Aislada (m2) Icona (m2/m2) I) Ineta (m2) Icompletar urbanización (m2) Ia parcela neta (m2)	AAU-23,4 UU-4,1 PO-5.1/5.2 6564804TL7366S0001GA 372 I-10c 1,03 57,6 314,4 57,6 323,83
OBJETO SITUACIÓN UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANOS DATOS DE LA ACTUACIÓ Referencia Catastral Superficie de la Actuació Zona de ordenanza Índice de edificabilidad z Superficie de cesión (m2 Superficie de la parcela r Superficie de viario para Aprovechaiento real de l	Ampliación de viario Avenida Cardajosa Av Carbajosa, 25 Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión N AISLADA In Aislada (m2) Icona (m2/m2) I) Ineta (m2) Icompletar urbanización (m2) Ia parcela neta (m2) Icorrespondiente a la parcela (m2)	AAU-23,4 UU-4,1 PO-5.1/5.2 6564804TL7366S0001GAI 372 I-10c 1,03 57,6 314,4 57,6 323,83 383,16
OBJETO SITUACIÓN UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANOS DATOS DE LA ACTUACIÓN Referencia Catastral Superficie de la Actuació Zona de ordenanza Índice de edificabilidad z Superficie de cesión (m2 Superficie de la parcela r Superficie de viario para Aprovechaiento real de l Aprovechamiento total c	Ampliación de viario Avenida Cardajosa Av Carbajosa, 25 Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión N AISLADA on Aislada (m2) cona (m2/m2) neta (m2) completar urbanización (m2) la parcela neta (m2) correspondiente a la parcela (m2) ficación	AAU-23,4 UU-4,1 PO-5.1/5.2 6564804TL7366S0001GAI 372 I-10c 1,03 57,6 314,4 57,6 323,83

ACTUACIÓN AISLADA DE URBANIZACIÓN	AAU-23,3
OBJETO Ampliación de viario Avenida Carbajosa	
SITUACIÓN Av Carbajosa, 27	
UNIDAD URBANA	UU-4,1
UBICACIÓN EN PLANOS Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión	PO-5.1/5.2
DATOS DE LA ACTUACIÓN AISLADA	
Referencia Catastral	6564803TL7366S0001YI
Superficie de la Actuación Aislada (m2)	372
Zona de ordenanza	I-10c
Índice de edificabilidad zona (m2/m2)	1,03
Superficie de cesión (m2)	56,53
Superficie de la parcela neta (m2)	315,47
Superficie de viario para completar urbanización (m2)	56,53
Aprovechamiento total correspondiente a la parcela (m2)	383,16
Materialización de la edificación	En parcela neta
Instrumento de gestión	ovecto de obra ordinaria
Plazo de ejecución) cuatro años
	23
ACTUACIÓN AISLADA DE URBANIZACIÓN	AAU-23,4
OBJETO Ampliación de Mario Avenida Carbajosa	
SITUACIÓN Av Carbajosa, 25	
UNIDAD URBANA	UU-4,1
UBICACIÓN EN PLANOS Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión	PO-5.1/5.2
DATOS DE LA ACTUACIÓN A STADA	
Referencia Catastral	6564804TL7366S0001GAI
Superficie de la Actuación Aislada (m2)	372
Zona de ordenanza	I-10c
Índice de edificabilidad zona (m2/m2)	1,03
Superficie de cesión (m2)	57,6
Superficie de la parcela neta (m2)	314,4

Superficie de viario para completar urbanización (m2)

Materialización de la edificación

Instrumento de gestión

Plazo de ejecución

Aprovechamiento total correspondiente a la parcela (m2)

57,6

383,16

En parcela neta

cuatro años

ACTUACIÓN AISLADA E	DE URBANIZACIÓN	AAU-23,5
		,
OBJETO	Ampliación de viario Avenida Carbajosa	
SITUACIÓN	Av Carbajosa, 23	
UNIDAD URBANA		UU-4,1
UBICACIÓN EN PLANOS	S Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión	PO-5.1/5.2
DATOS DE LA ACTUACI	ÁN AICLADA	
	UN AISLADA	CEC 400ETL 72CCC0004 OL
Referencia Catastral Superficie de la Actuac	ión Aiclada (m2)	6564805TL7366S0001QI 372
Zona de ordenanza	IOTI AISIdua (ITIZ)	I-10c
Índice de edificabilidad	17002 (m2/m2)	1,03
Superficie de cesión (m		57,51
Superficie de la parcela		314,49
	ra completar urbanización (m2)	57,51
Aprovechaiento real de	•	323,92
	l correspondiente a la parcela (m2)	383,16
Materialización de la e		En parcela neta
Instrumento de gestión		cto de obra ordinaria
Plazo de ejecución	rioye	cuatro años
riazo de ejecución		cuatro arios
	" P	
		23
		23
ACTUACIÓN AISLADA E	DE URBANIZACIÓN	23 AAU-23,6
ACTUACIÓN AISLADA [
OBJETO	DE URBANIZACIÓN Ampliación de viario Avenida Cardajosa	
OBJETO SITUACIÓN		
OBJETO SITUACIÓN UNIDAD URBANA	Ampliación de viario Avenida Carbajosa Av Carbajosa, 21	AAU-23,6 UU-4,1
OBJETO SITUACIÓN UNIDAD URBANA	Ampliación de viario Avenida Carbajosa	AAU-23,6
OBJETO SITUACIÓN UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANOS	Ampliación de viario Avenida Carbajosa Av Carbajosa, 21 S Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión	AAU-23,6 UU-4,1
OBJETO SITUACIÓN UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANOS DATOS DE LA ACTUACI	Ampliación de viario Avenida Carbajosa Av Carbajosa, 21 S Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión	AAU-23,6 UU-4,1 PO-5.1/5.2
OBJETO SITUACIÓN UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANOS DATOS DE LA ACTUACI Referencia Catastral	Ampliación de viario Avenida Carbajosa Av Carbajosa, 21 S Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión ÓN AISLADA	AAU-23,6 UU-4,1 PO-5.1/5.2
OBJETO SITUACIÓN UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANOS DATOS DE LA ACTUACI Referencia Catastral Superficie de la Actuaci	Ampliación de viario Avenida Carbajosa Av Carbajosa, 21 S Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión ÓN AISLADA	AAU-23,6 UU-4,1 PO-5.1/5.2 6564806TL7366S0001PI 372
OBJETO SITUACIÓN UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANOS DATOS DE LA ACTUACI Referencia Catastral Superficie de la Actuac Zona de ordenanza	Ampliación de viario Avenida Carbajosa Av Carbajosa, 21 S Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión ÓN AISLADA ión Aislada (m2)	AAU-23,6 UU-4,1 PO-5.1/5.2 6564806TL7366S0001PI 372 I-10c
OBJETO SITUACIÓN UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANOS DATOS DE LA ACTUACI Referencia Catastral Superficie de la Actuac Zona de ordenanza Índice de edificabilidad	Ampliación de viario Avenida Carbajosa Av Carbajosa, 21 S Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión ÓN AISLADA ión Aislada (m2)	AAU-23,6 UU-4,1 PO-5.1/5.2 6564806TL7366S0001PI 372 I-10c 1,03
OBJETO SITUACIÓN UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANOS DATOS DE LA ACTUACI Referencia Catastral Superficie de la Actuac Zona de ordenanza Índice de edificabilidad Superficie de cesión (m	Ampliación de viario Avenida Carbajosa Av Carbajosa, 21 S Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión ÓN AISLADA ión Aislada (m2) I zona (m2/m2) n2)	AAU-23,6 UU-4,1 PO-5.1/5.2 6564806TL7366S0001PI 372 I-10c 1,03 55,82
OBJETO SITUACIÓN UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANOS DATOS DE LA ACTUACI Referencia Catastral Superficie de la Actuac Zona de ordenanza Índice de edificabilidad Superficie de cesión (m Superficie de la parcela	Ampliación de viario Avenida Carbajosa Av Carbajosa, 21 S Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión ÓN AISLADA ión Aislada (m2) I zona (m2/m2) n2) a neta (m2)	AAU-23,6 UU-4,1 PO-5.1/5.2 6564806TL7366S0001PI 372 I-10c 1,03 55,82 316,18
OBJETO SITUACIÓN UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANOS DATOS DE LA ACTUACI Referencia Catastral Superficie de la Actuac Zona de ordenanza Índice de edificabilidad Superficie de cesión (m Superficie de la parcela Superficie de viario par	Ampliación de viario Avenida Carbajosa Av Carbajosa, 21 S Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión ÓN AISLADA ión Aislada (m2) I zona (m2/m2) n2) a neta (m2) ra completar urbanización (m2)	AAU-23,6 UU-4,1 PO-5.1/5.2 6564806TL7366S0001PI 372 I-10c 1,03 55,82 316,18 55,82
OBJETO SITUACIÓN UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANOS DATOS DE LA ACTUACI Referencia Catastral Superficie de la Actuac Zona de ordenanza Índice de edificabilidad Superficie de cesión (m Superficie de la parcela Superficie de viario par Aprovechaiento real de	Ampliación de viario Avenida Carbajosa Av Carbajosa, 21 S Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión ÓN AISLADA ión Aislada (m2) d zona (m2/m2) n2) a neta (m2) ra completar urbanización (m2) e la parcela neta (m2)	AAU-23,6 UU-4,1 PO-5.1/5.2 6564806TL7366S0001PI 372 I-10c 1,03 55,82 316,18 55,82 325,67
OBJETO SITUACIÓN UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANOS DATOS DE LA ACTUACI Referencia Catastral Superficie de la Actuac Zona de ordenanza Índice de edificabilidad Superficie de cesión (m Superficie de la parcela Superficie de viario par Aprovechaiento real de Aprovechamiento tota	Ampliación de viario Avenida Carbajosa Av Carbajosa, 21 S Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión ÓN AISLADA ión Aislada (m2) d zona (m2/m2) n2) a neta (m2) ra completar urbanización (m2) e la parcela neta (m2) I correspondiente a la parcela (m2)	AAU-23,6 UU-4,1 PO-5.1/5.2 6564806TL7366S0001PI 372 I-10c 1,03 55,82 316,18 55,82 325,67 383,16
OBJETO SITUACIÓN UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANOS DATOS DE LA ACTUACI Referencia Catastral Superficie de la Actuac Zona de ordenanza Índice de edificabilidad Superficie de cesión (m Superficie de la parcela Superficie de viario par Aprovechaiento real de Aprovechamiento tota Materialización de la e	Ampliación de viario Avenida Carbajosa Av Carbajosa, 21 S Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión ÓN AISLADA ión Aislada (m2) d zona (m2/m2) n2) a neta (m2) ra completar urbanización (m2) e la parcela neta (m2) I correspondiente a la parcela (m2) dificación	AAU-23,6 UU-4,1 PO-5.1/5.2 6564806TL7366S0001PI 372 I-10c 1,03 55,82 316,18 55,82 325,67 383,16 En parcela neta
OBJETO SITUACIÓN UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANOS DATOS DE LA ACTUACI Referencia Catastral Superficie de la Actuac Zona de ordenanza Índice de edificabilidad Superficie de cesión (m Superficie de la parcela Superficie de viario par Aprovechaiento real de Aprovechamiento tota	Ampliación de viario Avenida Carbajosa Av Carbajosa, 21 S Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión ÓN AISLADA ión Aislada (m2) d zona (m2/m2) n2) a neta (m2) ra completar urbanización (m2) e la parcela neta (m2) I correspondiente a la parcela (m2) dificación	AAU-23,6 UU-4,1 PO-5.1/5.2 6564806TL7366S0001PI 372 I-10c 1,03 55,82 316,18 55,82 325,67 383,16

	29
ACTUACIÓN AISLADA DE URBANIZACIÓN	AAU-23,5
OBJETO Ampliación de viario Avenida Carbajosa	
SITUACIÓN Av Carbajosa, 23	
UNIDAD URBANA	UU-4,1
UBICACIÓN EN PLANOS Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión	PO-5.1/5.2
DATOS DE LA ACTUACIÓN AISLADA	
Referencia Catastral	6564805TL7366S0001QI
Superficie de la Actuación Aislada (m2)	372
Zona de ordenanza	I-10c
Índice de edificabilidad zona (m2/m2)	1,03
Superficie de cesión (m2)	57,51
Superficie de la parcela neta (m2)	314,49
Superficie de viario para completar urbanización (m2)	57,51
Aprovechamiento total correspondiente a la parcela (m2)	383,16
Materialización de la edificación	En parcela neta
Instrumento de gestión Prove	eto de obra ordinaria
Plazo de ejecución	cuatro años
	23

			23
ACTUACIÓN AISLADA DE U	JRBANIZACIÓN		AAU-23,6
		<i>\</i>	
OBJETO A	Ampliación de War	rio Avenida Carbajosa	
SITUACIÓN A	Av Carbajosa, 21	>	
UNIDAD URBANA			UU-4,1
UBICACIÓN EN PLANOS	Alineaciones y zon	as de ordenanza. Gestión	PO-5.1/5.2
DATOS DE LA ACTUACIÓN	AISLADA		
Referencia Catastral	7		6564806TL7366S0001PI
Superficie de la Actuación	Aislada (m2)		372
Zona de ordenanza			I-10c
Índice de edificabilidad zo	na (m2/m2)		1,03
Superficie de cesión (m2)			55,82
Superficie de la parcela ne	eta (m2)		316,18
Superficie de viario para c	ompletar urbaniza	ición (m2)	55,82
Aprovechamiento total co	rrespondiente a la	a parcela (m2)	383,16
Materialización de la edific	cación		En parcela neta
Instrumento de gestión		Pro	yecto de obra ordinaria
Plazo de ejecución			cuatro años

ACTUACIÓN AISLADA DE	E URBANIZACIÓN	AAU-23,7
OBJETO	Ampliación de viario Avenida Carbajosa	
SITUACIÓN	Av Carbajosa, 19	
UNIDAD URBANA	Av Carbajosa, 15	UU-4,1
	Alineaciones y zonas de ordenanza. Ges	
OBICACION EN PLANOS	Almeaciones y zonas de ordenanza. Ges	1011 PO-3.1/3.2
DATOS DE LA ACTUACIÓ	ÓN AISLADA	
Referencia Catastral		6564808TL7366S0001TI
Superficie de la Actuació	ón Aislada (m2)	378
Zona de ordenanza		I-10c
Índice de edificabilidad :	zona (m2/m2)	1,03
Superficie de cesión (m2	2)	57,15
Superficie de la parcela	neta (m2)	320,85
	a completar urbanización (m2)	57,15
Aprovechaiento real de	la parcela neta (m2)	330,48
Aprovechamiento total	correspondiente a la parcela (m2)	389,34
Materialización de la ed	lifica <i>ç</i> îón	En parcela neta
Instrumento de gestión		Proyecto de obra ordinaria
Plazo de ejecución		cuatro años
		23
ACTUACIÓN AISLADA DE	E URBANIZACIÓN 🛇	23 AAU-23,8
OBJETO	Ampliación de viario Avenida Cardajosa	
OBJETO SITUACIÓN		AAU-23,8
OBJETO SITUACIÓN UNIDAD URBANA	Ampliación de viario Avenida Cardajosa Av Carbajosa, 17	AAU-23,8 OU-4,1
OBJETO SITUACIÓN	Ampliación de viario Avenida Cardajosa Av Carbajosa, 17	AAU-23,8 OU-4,1
OBJETO SITUACIÓN UNIDAD URBANA	Ampliación de viario Avenida Cardajosa Av Carbajosa, 17 Alineaciones y zonas de ordenanza. Ges	AAU-23,8 OU-4,1
OBJETO SITUACIÓN UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANOS	Ampliación de viario Avenida Cardajosa Av Carbajosa, 17 Alineaciones y zonas de ordenanza. Ges	AAU-23,8 OU-4,1
OBJETO SITUACIÓN UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANOS DATOS DE LA ACTUACIÓ	Ampliación de viario Avenida Cardaíosa Av Carbajosa, 17 Alineaciones y zonas de ordenanza. Gest ÓN AISLADA	UU-4,1 PO-5.1/5.2
OBJETO SITUACIÓN UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANOS DATOS DE LA ACTUACIÓ Referencia Catastral	Ampliación de viario Avenida Cardaíosa Av Carbajosa, 17 Alineaciones y zonas de ordenanza. Gest ÓN AISLADA	UU-4,1 PO-5.1/5.2 6564807TL7366S0001LI
OBJETO SITUACIÓN UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANOS DATOS DE LA ACTUACIÓ Referencia Catastral Superficie de la Actuació	Ampliación de viario Avenida Cardajosa Av Carbajosa, 17 Alineaciones y zonas de ordenanza. Gest ÓN AISLADA ón Aislada (m2)	UU-4,1 PO-5.1/5.2 6564807TL7366S0001LI 210
OBJETO SITUACIÓN UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANOS DATOS DE LA ACTUACIÓ Referencia Catastral Superficie de la Actuació Zona de ordenanza	Ampliación de viario Avenida Cardajosa Av Carbajosa, 17 Alineaciones y zonas de ordenanza. Gest ÓN AISLADA ón Aislada (m2) zona (m2/m2)	AAU-23,8 UU-4,1 PO-5.1/5.2 6564807TL7366S0001LI 210 I-10c
OBJETO SITUACIÓN UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANOS DATOS DE LA ACTUACIÓ Referencia Catastral Superficie de la Actuació Zona de ordenanza Índice de edificabilidad :	Ampliación de viario Avenida Cardajosa Av Carbajosa, 17 Alineaciones y zonas de ordenanza. Gest ÓN AISLADA ón Aislada (m2) zona (m2/m2) 2)	Hamilton AAU-23,8 UU-4,1 PO-5.1/5.2 6564807TL7366S0001LI 210 I-10c 1,03
OBJETO SITUACIÓN UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANOS DATOS DE LA ACTUACIÓ Referencia Catastral Superficie de la Actuació Zona de ordenanza Índice de edificabilidad : Superficie de cesión (m² Superficie de la parcela	Ampliación de viario Avenida Cardajosa Av Carbajosa, 17 Alineaciones y zonas de ordenanza. Gest ÓN AISLADA ón Aislada (m2) zona (m2/m2) 2)	AAU-23,8 UU-4,1 PO-5.1/5.2 6564807TL7366S0001LI 210 I-10c 1,03 40,95 169,05
OBJETO SITUACIÓN UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANOS DATOS DE LA ACTUACIÓ Referencia Catastral Superficie de la Actuació Zona de ordenanza Índice de edificabilidad : Superficie de cesión (m2 Superficie de la parcela Superficie de viario para	Ampliación de viario Avenida Cardajosa Av Carbajosa, 17 Alineaciones y zonas de ordenanza. Ges ÓN AISLADA ón Aislada (m2) zona (m2/m2) 2) neta (m2) a completar urbanización (m2)	AAU-23,8 UU-4,1 PO-5.1/5.2 6564807TL7366S0001LI 210 I-10c 1,03 40,95 169,05 40,95
OBJETO SITUACIÓN UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANOS DATOS DE LA ACTUACIÓ Referencia Catastral Superficie de la Actuació Zona de ordenanza Índice de edificabilidad a Superficie de cesión (m² Superficie de la parcela Superficie de viario para Aprovechaiento real de	Ampliación de viario Avenida Cardajosa Av Carbajosa, 17 Alineaciones y zonas de ordenanza. Gest ON AISLADA ón Aislada (m2) zona (m2/m2) 2) neta (m2) a completar urbanización (m2) la parcela neta (m2)	AAU-23,8 UU-4,1 PO-5.1/5.2 6564807TL7366S0001LI 210 I-10c 1,03 40,95 169,05 40,95 174,12
OBJETO SITUACIÓN UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANOS DATOS DE LA ACTUACIÓ Referencia Catastral Superficie de la Actuació Zona de ordenanza Índice de edificabilidad a Superficie de cesión (ma Superficie de la parcela Superficie de viario para Aprovechaiento real de Aprovechamiento total	Ampliación de viario Avenida Cardajosa Av Carbajosa, 17 Alineaciones y zonas de ordenanza. Ges ÓN AISLADA ón Aislada (m2) zona (m2/m2) 2) neta (m2) a completar urbanización (m2) la parcela neta (m2) correspondiente a la parcela (m2)	AAU-23,8 UU-4,1 PO-5.1/5.2 6564807TL7366S0001LI 210 I-10c 1,03 40,95 169,05 40,95 174,12 216,3
OBJETO SITUACIÓN UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANOS DATOS DE LA ACTUACIÓ Referencia Catastral Superficie de la Actuació Zona de ordenanza Índice de edificabilidad : Superficie de cesión (m² Superficie de la parcela Superficie de viario para Aprovechaiento real de	Ampliación de viario Avenida Cardajosa Av Carbajosa, 17 Alineaciones y zonas de ordenanza. Ges ÓN AISLADA ón Aislada (m2) zona (m2/m2) 2) neta (m2) a completar urbanización (m2) la parcela neta (m2) correspondiente a la parcela (m2) lificación	AAU-23,8 UU-4,1 PO-5.1/5.2 6564807TL7366S0001LI 210 I-10c 1,03 40,95 169,05 40,95 174,12

ACTUACIÓN AISLADA DE URBANIZACIÓN	AAU-23,7
OBJETO Ampliación de viario Avenida Carbajosa	
SITUACIÓN Av Carbajosa, 19	
UNIDAD URBANA	UU-4,1
UBICACIÓN EN PLANOS Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión	PO-5.1/5.2
DATOS DE LA ACTUACIÓN AISLADA	
Referencia Catastral	6564808TL7366S0001TI
Superficie de la Actuación Aislada (m2)	378
Zona de ordenanza	I-10c
Índice de edificabilidad zona (m2/m2)	1,03
Superficie de cesión (m2)	57,15
Superficie de la parcela neta (m2)	320,85
Superficie de viario para completar urbanización (m2)	57,15
Aprovechamiento total correspondiente a la parcela (m2)	389,34
Materialización de la edificación	En parcela neta
Instrumento de gestión Pro	ecto de obra ordinaria
Plazo de ejecución	cuatro años
	23
	23
ACTUACIÓN AISLADA DE URBANIZACIÓN	
ACTUACIÓN AISLADA DE URBANIZACIÓN	23 AAU-23,8
→	
→	
OBJETO Ampliación de Wario Avenida Carbajosa	
OBJETO Ampliación de Mario Avenida Carbajosa SITUACIÓN Av Carbajosa, 1X UNIDAD URBANA	AAU-23,8 UU-4,1
OBJETO Ampliación de Vario Avenida Carbajosa SITUACIÓN Av Carbajosa, 1	AAU-23,8
OBJETO Ampliación de Mario Avenida Carbajosa SITUACIÓN Av Carbajosa, 13 UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANOS Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión	AAU-23,8 UU-4,1
OBJETO Ampliación de Mario Avenida Carbajosa SITUACIÓN Av Carbajosa, 1X UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANOS Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión DATOS DE LA ACTUACIÓN ASTADA	UU-4,1 PO-5.1/5.2
OBJETO Ampliación de vario Avenida Carbajosa SITUACIÓN Av Carbajosa, 13 UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANOS Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión DATOS DE LA ACTUACIÓN ASTADA Referencia Catastral	AAU-23,8 UU-4,1 PO-5.1/5.2 6564807TL7366S0001LI
OBJETO Ampliación de vario Avenida Carbajosa SITUACIÓN Av Carbajosa, 1X UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANOS Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión DATOS DE LA ACTUACIÓN AISTADA Referencia Catastral Superficie de la Actuación Aislada (m2)	AAU-23,8 UU-4,1 PO-5.1/5.2 6564807TL7366S0001LI 210
OBJETO Ampliación de vario Avenida Carbajosa SITUACIÓN Av Carbajosa, 1X UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANOS Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión DATOS DE LA ACTUACIÓN ASLADA Referencia Catastral Superficie de la Actuación Aislada (m2) Zona de ordenanza	AAU-23,8 UU-4,1 PO-5.1/5.2 6564807TL7366S0001LI 210 I-10c
OBJETO Ampliación de vario Avenida Carbajosa SITUACIÓN Av Carbajosa, 1X UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANOS Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión DATOS DE LA ACTUACIÓN AISTADA Referencia Catastral Superficie de la Actuación Aislada (m2) Zona de ordenanza Índice de edificabilidad zona (m2/m2)	AAU-23,8 UU-4,1 PO-5.1/5.2 6564807TL7366S0001LI 210 I-10c 1,03
OBJETO Ampliación de vario Avenida Carbajosa SITUACIÓN Av Carbajosa, 1X UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANOS Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión DATOS DE LA ACTUACIÓN ASTADA Referencia Catastral Superficie de la Actuación Aislada (m2) Zona de ordenanza Índice de edificabilidad zona (m2/m2) Superficie de cesión (m2)	AAU-23,8 UU-4,1 PO-5.1/5.2 6564807TL7366S0001LI 210 I-10c 1,03 40,95
OBJETO Ampliación de vario Avenida Carbajosa SITUACIÓN Av Carbajosa, 13 UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANOS Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión DATOS DE LA ACTUACIÓN ASTADA Referencia Catastral Superficie de la Actuación Aislada (m2) Zona de ordenanza Índice de edificabilidad zona (m2/m2) Superficie de cesión (m2) Superficie de la parcela neta (m2)	AAU-23,8 UU-4,1 PO-5.1/5.2 6564807TL7366S0001LI 210 I-10c 1,03 40,95 169,05
OBJETO Ampliación de vario Avenida Carbajosa SITUACIÓN Av Carbajosa, 1X UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANOS Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión DATOS DE LA ACTUACIÓN ASTADA Referencia Catastral Superficie de la Actuación Aislada (m2) Zona de ordenanza Índice de edificabilidad zona (m2/m2) Superficie de cesión (m2) Superficie de la parcela neta (m2) Superficie de viario para completar urbanización (m2)	AAU-23,8 UU-4,1 PO-5.1/5.2 6564807TL7366S0001LI 210 I-10c 1,03 40,95
OBJETO Ampliación de vario Avenida Carbajosa SITUACIÓN Av Carbajosa, 1X UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANOS Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión DATOS DE LA ACTUACIÓN ASTADA Referencia Catastral Superficie de la Actuación Aislada (m2) Zona de ordenanza Índice de edificabilidad zona (m2/m2) Superficie de cesión (m2) Superficie de la parcela neta (m2)	AAU-23,8 UU-4,1 PO-5.1/5.2 6564807TL7366S0001LI 210 I-10c 1,03 40,95 169,05

Materialización de la edificación

Instrumento de gestión

Plazo de ejecución

En parcela neta

cuatro años

ACTUACIÓN AISLADA I	DE URBANIZACIÓN	AAU-24,1
ONITTO	Annulia siém da visuia Avanida Caubaisas	
OBJETO CITAL A CIÓN	Ampliación de viario Avenida Carbajosa	
SITUACIÓN	Av Carbajosa, 15	
UNIDAD URBANA		UU-4,1
UBICACION EN PLANO	S Alineaciones y zonas de ordenanza. Ges	tión PO-5.1/5.2
DATOS DE LA ACTUACI	IÓN AISLADA	
Referencia Catastral		6463001TL7366S0001TI
Superficie de la Actuac	ción Aislada (m2)	1090
Zona de ordenanza		I-10c
Índice de edificabilidad	d zona (m2/m2)	1,03
Superficie de cesión (n	m2)	182,19
Superficie de la parcela	a neta (m2)	907,81
Superficie de viario pa	ra completar urbanización (m2)	182,19
Aprovechaiento real d	e la parcela neta (m2)	935,04
Aprovechamiento tota	al correspondiente a la parcela (m2)	1122,7
Materialización de la e	edifica¢íón	En parcela neta
Instrumento de gestió	n 🔷	Proyecto de obra ordinaria
Plazo de ejecución		cuatro años
		24
ACTUACIÓN AISLADA I	DE URBANIZACIÓN 🗞	24 AAU-24,2
ОВЈЕТО	Ampliación de viario Avenida Cardajosa	
OBJETO SITUACIÓN		AAU-24,2
OBJETO SITUACIÓN UNIDAD URBANA	Ampliación de viario Avenida Cardajosa Av Carbajosa, 13	AAU-24,2
OBJETO SITUACIÓN	Ampliación de viario Avenida Cardajosa Av Carbajosa, 13	AAU-24,2
OBJETO SITUACIÓN UNIDAD URBANA	Ampliación de viario Avenida Cardajosa Av Carbajosa, 13 S Alineaciones y zonas de ordenanza. Ges	AAU-24,2
OBJETO SITUACIÓN UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANO	Ampliación de viario Avenida Cardajosa Av Carbajosa, 13 S Alineaciones y zonas de ordenanza. Ges	AAU-24,2
OBJETO SITUACIÓN UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANO DATOS DE LA ACTUACI Referencia Catastral	Ampliación de viario Avenida Cardaíosa Av Carbajosa, 13 S Alineaciones y zonas de ordenanza. Ges	UU-4,1 PO-5.1/5.2
OBJETO SITUACIÓN UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANO DATOS DE LA ACTUACI	Ampliación de viario Avenida Cardaíosa Av Carbajosa, 13 S Alineaciones y zonas de ordenanza. Ges	UU-4,1 PO-5.1/5.2 6463002TL7366S0001FI
OBJETO SITUACIÓN UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANO DATOS DE LA ACTUACI Referencia Catastral Superficie de la Actuac	Ampliación de viario Avenida Cardajosa Av Carbajosa, 13 S Alineaciones y zonas de ordenanza. Ges IÓN AISLADA Ción Aislada (m2)	AAU-24,2 UU-4,1 PO-5.1/5.2 6463002TL7366S0001FI 1000 I-10c
OBJETO SITUACIÓN UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANO DATOS DE LA ACTUACI Referencia Catastral Superficie de la Actuac Zona de ordenanza Índice de edificabilidad	Ampliación de viario Avenida Cardaíosa Av Carbajosa, 13 S Alineaciones y zonas de ordenanza. Ges IÓN AISLADA ción Aislada (m2) d zona (m2/m2)	AAU-24,2 UU-4,1 PO-5.1/5.2 6463002TL7366S0001FI 1000 I-10c 1,03
OBJETO SITUACIÓN UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANO DATOS DE LA ACTUACI Referencia Catastral Superficie de la Actuac Zona de ordenanza Índice de edificabilidad Superficie de cesión (n	Ampliación de viario Avenida Cardajosa Av Carbajosa, 13 S Alineaciones y zonas de ordenanza. Ges IÓN AISLADA ción Aislada (m2) d zona (m2/m2) m2)	AAU-24,2 UU-4,1 PO-5.1/5.2 6463002TL7366S0001FI 1000 I-10c 1,03 100,05
OBJETO SITUACIÓN UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANO DATOS DE LA ACTUACI Referencia Catastral Superficie de la Actuac Zona de ordenanza Índice de edificabilidad Superficie de cesión (n	Ampliación de viario Avenida Cardajosa Av Carbajosa, 13 S Alineaciones y zonas de ordenanza. Ges IÓN AISLADA ción Aislada (m2) d zona (m2/m2) m2) a neta (m2)	AAU-24,2 UU-4,1 PO-5.1/5.2 6463002TL7366S0001FI 1000 I-10c 1,03 100,05 899,95
OBJETO SITUACIÓN UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANO DATOS DE LA ACTUACI Referencia Catastral Superficie de la Actuac Zona de ordenanza Índice de edificabilidad Superficie de cesión (n Superficie de la parcela Superficie de viario pa	Ampliación de viario Avenida Cardajosa Av Carbajosa, 13 S Alineaciones y zonas de ordenanza. Ges IÓN AISLADA ción Aislada (m2) d zona (m2/m2) m2) a neta (m2) ra completar urbanización (m2)	AAU-24,2 UU-4,1 PO-5.1/5.2 6463002TL7366S0001FI 1000 I-10c 1,03 100,05 899,95 100,05
OBJETO SITUACIÓN UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANO DATOS DE LA ACTUACI Referencia Catastral Superficie de la Actuaci Zona de ordenanza Índice de edificabilidad Superficie de cesión (n Superficie de la parcela Superficie de viario pa Aprovechaiento real de	Ampliación de viario Avenida Cardajosa Av Carbajosa, 13 S Alineaciones y zonas de ordenanza. Ges IÓN AISLADA ción Aislada (m2) d zona (m2/m2) m2) a neta (m2) ra completar urbanización (m2) e la parcela neta (m2)	AAU-24,2 UU-4,1 PO-5.1/5.2 6463002TL7366S0001FI 1000 I-10c 1,03 100,05 899,95 100,05 926,95
OBJETO SITUACIÓN UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANO DATOS DE LA ACTUACI Referencia Catastral Superficie de la Actuaci Zona de ordenanza Índice de edificabilidad Superficie de cesión (n Superficie de la parcela Superficie de viario pa Aprovechaiento real de Aprovechamiento tota	Ampliación de viario Avenida Cardajosa Av Carbajosa, 13 S Alineaciones y zonas de ordenanza. Ges IÓN AISLADA ción Aislada (m2) d zona (m2/m2) m2) a neta (m2) ra completar urbanización (m2) e la parcela neta (m2) al correspondiente a la parcela (m2)	AAU-24,2 UU-4,1 PO-5.1/5.2 6463002TL7366S0001FI 1000 I-10c 1,03 100,05 899,95 100,05 926,95 1030
OBJETO SITUACIÓN UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANO DATOS DE LA ACTUACI Referencia Catastral Superficie de la Actuac Zona de ordenanza Índice de edificabilidad Superficie de cesión (n Superficie de viario pa Aprovechaiento real de	Ampliación de viario Avenida Cardajosa Av Carbajosa, 13 S Alineaciones y zonas de ordenanza. Ges IÓN AISLADA ción Aislada (m2) d zona (m2/m2) n2) a neta (m2) ra completar urbanización (m2) e la parcela neta (m2) al correspondiente a la parcela (m2) edificación	AAU-24,2 UU-4,1 PO-5.1/5.2 6463002TL7366S0001FI 1000 I-10c 1,03 100,05 899,95 100,05 926,95

ACTUACIÓN AISLADA DE	AAU-24,1	
OBJETO	Ampliación de viario Avenida Carbajosa	
SITUACIÓN	Av Carbajosa, 15	
UNIDAD URBANA		UU-4,1
UBICACIÓN EN PLANOS	Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión	PO-5.1/5.2
DATOS DE LA ACTUACIÓ	N AISLADA	
Referencia Catastral		6463001TL7366S0001TI
Superficie de la Actuació	n Aislada (m2)	1090
Zona de ordenanza		I-10c
Índice de edificabilidad z	zona (m2/m2)	1,03
Superficie de cesión (m2		182,19
Superficie de la parcela i	neta (m2)	907,81
Superficie de viario para	completar urbanización (m2)	182,19
Aprovechamiento total o	correspondiente a la parcela (m2)	1122,7
Materialización de la edi	ificación	En parcela neta
Instrumento de gestión		rovecto de obra ordinaria
Plazo de ejecución		
		24

			24
ACTUACIÓN AISLADA DE	URBANIZACIÓN		AAU-24,2
		<i>~</i>	
OBJETO	Ampliación de 🕅	rio Avenida Carbajosa	
SITUACIÓN	Av Carbajosa, 13	>	
UNIDAD URBANA			UU-4,1
UBICACIÓN EN PLANOS	Alineaciones y zor	nas de ordenanza. Gestión	PO-5.1/5.2
DATOS DE LA ACTUACIÓ	N AKSLADA		
Referencia Catastral			6463002TL7366S0001FI
Superficie de la Actuació	ón Aislada (m2)		1000
Zona de ordenanza			I-10c
Índice de edificabilidad a	zona (m2/m2)		1,03
Superficie de cesión (m2	2)		100,05
Superficie de la parcela	neta (m2)		899,95
Superficie de viario para	completar urbaniz	ación (m2)	100,05
Aprovechamiento total	correspondiente a l	a parcela (m2)	1030
Materialización de la ed	ificación		En parcela neta
Instrumento de gestión		Proye	cto de obra ordinaria
Plazo de ejecución			cuatro años

ACTUACIÓN AISLADA	DE URBANIZACIÓN	AAU-24,3
ODUSTO	A surface for the fact of A surface for the fact	
OBJETO	Ampliación de viario Avenida Carbajosa	
SITUACIÓN	Av Carbajosa, 11	
UNIDAD URBANA		UU-4,1
UBICACION EN PLANC	OS Alineaciones y zonas de ordenanza. Gest	tión PO-5.1/5.2
DATOS DE LA ACTUAC	CIÓN AISLADA	
Referencia Catastral		6463003TL7366S0001MI
Superficie de la Actua	ción Aislada (m2)	1000
Zona de ordenanza		I-10c
Índice de edificabilida	d zona (m2/m2)	1,03
Superficie de cesión (r	m2)	104,82
Superficie de la parcel	la neta (m2)	895,18
Superficie de viario pa	ara completar urbanización (m2)	104,82
Aprovechaiento real d	de la parcela neta (m2)	922,04
Aprovechamiento tota	al correspondiente a la parcela (m2)	1030
Materialización de la e	• • • • • • • • • • • • • • • • • • • •	En parcela neta
Instrumento de gestió		Proyecto de obra ordinaria
Plazo de ejecución		cuatro años
	(a)	
		24
ACTUACIÓN AISLADA	DE URBANIZACIÓN ♦	24 AAU-24,4
ОВЈЕТО	Ampliación de viario Avenida Cardajosa	
OBJETO SITUACIÓN		AAU-24,4
OBJETO SITUACIÓN UNIDAD URBANA	Ampliación de viario Avenida Cardañosa Av Carbajosa, 9	AAU-24,4 OU-4,1
OBJETO SITUACIÓN	Ampliación de viario Avenida Cardarosa Av Carbajosa, 9	AAU-24,4 OU-4,1
OBJETO SITUACIÓN UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANC	Ampliación de viario Avenida Cardaíosa Av Carbajosa, 9 OS Alineaciones y zonas de ordenanza. Gest	AAU-24,4 OU-4,1
OBJETO SITUACIÓN UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANC DATOS DE LA ACTUAC	Ampliación de viario Avenida Cardaíosa Av Carbajosa, 9 OS Alineaciones y zonas de ordenanza. Gest	UU-4,1 PO-5.1/5.2
OBJETO SITUACIÓN UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANC DATOS DE LA ACTUAC Referencia Catastral	Ampliación de viario Avenida Cardajosa Av Carbajosa, 9 OS Alineaciones y zonas de ordenanza. Gest	UU-4,1 PO-5.1/5.2 6463028TL7366S0001OI
OBJETO SITUACIÓN UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANC DATOS DE LA ACTUAC Referencia Catastral Superficie de la Actua	Ampliación de viario Avenida Cardajosa Av Carbajosa, 9 OS Alineaciones y zonas de ordenanza. Gest	UU-4,1 PO-5.1/5.2 6463028TL7366S0001OI
OBJETO SITUACIÓN UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANC DATOS DE LA ACTUAC Referencia Catastral Superficie de la Actua Zona de ordenanza	Ampliación de viario Avenida Cardajosa Av Carbajosa, 9 OS Alineaciones y zonas de ordenanza. Gest CIÓN AISLADA ción Aislada (m2)	UU-4,1 PO-5.1/5.2 6463028TL7366S0001OI 1000 I-10c
OBJETO SITUACIÓN UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANC DATOS DE LA ACTUAC Referencia Catastral Superficie de la Actua Zona de ordenanza Índice de edificabilida	Ampliación de viario Avenida Cardaíosa Av Carbajosa, 9 OS Alineaciones y zonas de ordenanza. Gest CIÓN AISLADA ción Aislada (m2)	AAU-24,4 UU-4,1 PO-5.1/5.2 6463028TL7366S00010I 1000 I-10c 1,03
OBJETO SITUACIÓN UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANC DATOS DE LA ACTUAC Referencia Catastral Superficie de la Actua Zona de ordenanza Índice de edificabilida Superficie de cesión (r	Ampliación de viario Avenida Cardarosa Av Carbajosa, 9 OS Alineaciones y zonas de ordenanza. Gest CIÓN AISLADA ción Aislada (m2) nd zona (m2/m2) m2)	AAU-24,4 UU-4,1 PO-5.1/5.2 6463028TL7366S00010I 1000 I-10c 1,03 103,82
OBJETO SITUACIÓN UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANC DATOS DE LA ACTUAC Referencia Catastral Superficie de la Actua Zona de ordenanza Índice de edificabilida Superficie de la parcel	Ampliación de viario Avenida Cardajosa Av Carbajosa, 9 OS Alineaciones y zonas de ordenanza. Gest CIÓN AISLADA ción Aislada (m2) d zona (m2/m2) m2) la neta (m2)	UU-4,1 PO-5.1/5.2 6463028TL7366S00010I 1000 I-10c 1,03 103,82 896,18
OBJETO SITUACIÓN UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANC DATOS DE LA ACTUAC Referencia Catastral Superficie de la Actua Zona de ordenanza Índice de edificabilida Superficie de cesión (r Superficie de viario pa	Ampliación de viario Avenida Cardarosa Av Carbajosa, 9 OS Alineaciones y zonas de ordenanza. Gest CIÓN AISLADA ción Aislada (m2) d zona (m2/m2) m2) la neta (m2) ara completar urbanización (m2)	AAU-24,4 UU-4,1 PO-5.1/5.2 6463028TL7366S00010I 1000 I-10c 1,03 103,82 896,18 103,82
OBJETO SITUACIÓN UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANC DATOS DE LA ACTUAC Referencia Catastral Superficie de la Actua Zona de ordenanza Índice de edificabilida Superficie de cesión (r Superficie de la parcel Superficie de viario pa Aprovechaiento real de	Ampliación de viario Avenida Cardarosa Av Carbajosa, 9 OS Alineaciones y zonas de ordenanza. Gest CIÓN AISLADA ción Aislada (m2) dd zona (m2/m2) m2) la neta (m2) ara completar urbanización (m2) de la parcela neta (m2)	UU-4,1 PO-5.1/5.2 6463028TL7366S0001OI 1000 I-10c 1,03 103,82 896,18 103,82 923,07
OBJETO SITUACIÓN UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANC DATOS DE LA ACTUAC Referencia Catastral Superficie de la Actua Zona de ordenanza Índice de edificabilida Superficie de cesión (r Superficie de la parcel Superficie de viario pa Aprovechaiento real d Aprovechamiento tota	Ampliación de viario Avenida Cardarosa Av Carbajosa, 9 OS Alineaciones y zonas de ordenanza. Gest CIÓN AISLADA ción Aislada (m2) d zona (m2/m2) m2) la neta (m2) ara completar urbanización (m2) de la parcela neta (m2) al correspondiente a la parcela (m2)	UU-4,1 PO-5.1/5.2 6463028TL7366S00010I 1000 I-10c 1,03 103,82 896,18 103,82 923,07 1030
OBJETO SITUACIÓN UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANC DATOS DE LA ACTUAC Referencia Catastral Superficie de la Actua Zona de ordenanza Índice de edificabilida Superficie de cesión (r Superficie de la parcel Superficie de viario pa Aprovechaiento real de	Ampliación de viario Avenida Cardarosa Av Carbajosa, 9 OS Alineaciones y zonas de ordenanza. Gest CIÓN AISLADA ción Aislada (m2) Id zona (m2/m2) m2) la neta (m2) ara completar urbanización (m2) de la parcela neta (m2) al correspondiente a la parcela (m2) edificación	UU-4,1 PO-5.1/5.2 6463028TL7366S0001OI 1000 I-10c 1,03 103,82 896,18 103,82 923,07

ACTUACIÓN AISLADA DE URBANIZACIÓN	AAU-24,3
OBJETO Ampliación de viario Avenida Carbajosa	
SITUACIÓN Av Carbajosa, 11	
UNIDAD URBANA	UU-4,1
UBICACIÓN EN PLANOS Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión	PO-5.1/5.2
DATOS DE LA ACTUACIÓN AISLADA	
Referencia Catastral	6463003TL7366S0001MI
Superficie de la Actuación Aislada (m2)	1000
Zona de ordenanza	I-10c
Índice de edificabilidad zona (m2/m2)	1,03
Superficie de cesión (m2)	104,82
Superficie de la parcela neta (m2)	895,18
Superficie de viario para completar urbanización (m2)	104,82
Aprovechamiento total correspondiente a la parcela (m2)	1030
Materialización de la edificación	En parcela neta
Instrumento de gestión Prove	to de obra ordinaria
Plazo de ejecución	cuatro años

			24
ACTUACIÓN AISLADA DE	URBANIZACIÓN		AAU-24,4
		<i>\</i>	
OBJETO	Ampliación de 🕅	ario Avenida Carbajosa	
SITUACIÓN	Av Carbajosa, 9	>	
UNIDAD URBANA			UU-4,1
UBICACIÓN EN PLANOS	Alineaciones y zo	nas de ordenanza. Gestión	PO-5.1/5.2
	2		
DATOS DE LA ACTUACIÓ	N AKSLADA		
Referencia Catastral			6463028TL7366S0001OI
Superficie de la Actuación Aislada (m2)		1000	
Zona de ordenanza			I-10c
Índice de edificabilidad zona (m2/m2)		1,03	
Superficie de cesión (m2)		103,82	
Superficie de la parcela r	neta (m2)		896,18
Superficie de viario para completar urbanización (m2)		103,82	
Aprovechamiento total o	correspondiente a	la parcela (m2)	1030
Materialización de la edi	ficación		En parcela neta
Instrumento de gestión		Pro	oyecto de obra ordinaria
Plazo de ejecución			cuatro años

ACTUACIÓN AISLADA DE URBANIZACIÓN		AAU-24,5
	io Avenida Carbajosa	
SITUACIÓN Av Carbajosa, 7		
UNIDAD URBANA		UU-4,1
UBICACIÓN EN PLANOS Alineaciones y zon	as de ordenanza. Gestión Po	0-5.1/5.2/5.5/5.6
DATOS DE LA ACTUACIÓN AISLADA		
	646	3005TL7366S0001PI
Referencia Catastral Superficie de la Actuación Aislada (m2)		476
Zona de ordenanza		I-10c
Índice de edificabilidad zona (m2/m2)		1,03
Superficie de cesión (m2)		92,5
Superficie de la parcela neta (m2)		383,5
Superficie de viario para completar urbaniza	ución (m2)	92,5
Aprovechaiento real de la parcela neta (m2)		395,01
Aprovechamiento total correspondiente a la		490,28
Materialización de la edificaçión	i parceia (iiiz)	En parcela neta
Instrumento de gestión	Provecto de	obra ordinaria
Plazo de ejecución	Froyecto de	cuatro años
	(/))	
		24
ACTUACIÓN AISLADA DE URBANIZACIÓN		24 AAU-24,6
OBJETO Ampliación de viar	io Avenida Cardaĵosa	
OBJETO Ampliación de viar SITUACIÓN C/ Zeppelin, 19		AAU-24,6
OBJETO Ampliación de viar SITUACIÓN C/ Zeppelin, 19 UNIDAD URBANA	io Avenida Cardajosa	AAU-24,6 UU-4,1
OBJETO Ampliación de viar SITUACIÓN C/ Zeppelin, 19	io Avenida Cardajosa	AAU-24,6
OBJETO Ampliación de viar SITUACIÓN C/ Zeppelin, 19 UNIDAD URBANA	io Avenida Cardajosa	AAU-24,6 UU-4,1
OBJETO Ampliación de viar SITUACIÓN C/ Zeppelin, 19 UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANOS Alineaciones y zon DATOS DE LA ACTUACIÓN AISLADA	as de ordenanza. Gestión	UU-4,1 PO-5.1/5.5/5.6
OBJETO Ampliación de viar SITUACIÓN C/ Zeppelin, 19 UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANOS Alineaciones y zon DATOS DE LA ACTUACIÓN AISLADA Referencia Catastral	as de ordenanza. Gestión	AAU-24,6 UU-4,1
OBJETO Ampliación de viar SITUACIÓN C/ Zeppelin, 19 UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANOS Alineaciones y zon DATOS DE LA ACTUACIÓN AISLADA	as de ordenanza. Gestión	AAU-24,6 UU-4,1 PO-5.1/5.5/5.6
OBJETO Ampliación de viar SITUACIÓN C/ Zeppelin, 19 UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANOS Alineaciones y zon DATOS DE LA ACTUACIÓN AISLADA Referencia Catastral Superficie de la Actuación Aislada (m2) Zona de ordenanza	as de ordenanza. Gestión	AAU-24,6 UU-4,1 PO-5.1/5.5/5.6 3001TL7366S0001KI 1413 I-10c
OBJETO Ampliación de viar SITUACIÓN C/ Zeppelin, 19 UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANOS Alineaciones y zon DATOS DE LA ACTUACIÓN AISLADA Referencia Catastral Superficie de la Actuación Aislada (m2) Zona de ordenanza Índice de edificabilidad zona (m2/m2)	as de ordenanza. Gestión	UU-4,1 PO-5.1/5.5/5.6 3001TL7366S0001KI 1413 I-10c 1,03
OBJETO Ampliación de viar SITUACIÓN C/ Zeppelin, 19 UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANOS Alineaciones y zon DATOS DE LA ACTUACIÓN AISLADA Referencia Catastral Superficie de la Actuación Aislada (m2) Zona de ordenanza	as de ordenanza. Gestión	AAU-24,6 UU-4,1 PO-5.1/5.5/5.6 3001TL7366S0001KI 1413 I-10c
OBJETO Ampliación de viar SITUACIÓN C/ Zeppelin, 19 UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANOS Alineaciones y zon DATOS DE LA ACTUACIÓN AISLADA Referencia Catastral Superficie de la Actuación Aislada (m2) Zona de ordenanza Índice de edificabilidad zona (m2/m2) Superficie de cesión (m2)	as de ordenanza. Gestión 646:	UU-4,1 PO-5.1/5.5/5.6 3001TL7366S0001KI 1413 I-10c 1,03 55,65
OBJETO Ampliación de viar SITUACIÓN C/ Zeppelin, 19 UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANOS Alineaciones y zon DATOS DE LA ACTUACIÓN AISLADA Referencia Catastral Superficie de la Actuación Aislada (m2) Zona de ordenanza Índice de edificabilidad zona (m2/m2) Superficie de cesión (m2) Superficie de la parcela neta (m2)	as de ordenanza. Gestión 646:	UU-4,1 PO-5.1/5.5/5.6 3001TL7366S0001KI 1413 I-10c 1,03 55,65 1357,35
OBJETO Ampliación de viar SITUACIÓN C/ Zeppelin, 19 UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANOS Alineaciones y zon DATOS DE LA ACTUACIÓN AISLADA Referencia Catastral Superficie de la Actuación Aislada (m2) Zona de ordenanza Índice de edificabilidad zona (m2/m2) Superficie de cesión (m2) Superficie de la parcela neta (m2) Superficie de viario para completar urbaniza	as de ordenanza. Gestión 646:	UU-4,1 PO-5.1/5.5/5.6 3001TL7366S0001KI 1413 I-10c 1,03 55,65 1357,35 55,65
OBJETO Ampliación de viar SITUACIÓN C/ Zeppelin, 19 UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANOS Alineaciones y zon DATOS DE LA ACTUACIÓN AISLADA Referencia Catastral Superficie de la Actuación Aislada (m2) Zona de ordenanza Índice de edificabilidad zona (m2/m2) Superficie de cesión (m2) Superficie de la parcela neta (m2) Superficie de viario para completar urbaniza Aprovechaiento real de la parcela neta (m2)	as de ordenanza. Gestión 646:	UU-4,1 PO-5.1/5.5/5.6 3001TL7366S0001KI 1413 I-10c 1,03 55,65 1357,35 55,65 1398,07
OBJETO Ampliación de viar SITUACIÓN C/ Zeppelin, 19 UNIDAD URBANA UBICACIÓN EN PLANOS Alineaciones y zon DATOS DE LA ACTUACIÓN AISLADA Referencia Catastral Superficie de la Actuación Aislada (m2) Zona de ordenanza Índice de edificabilidad zona (m2/m2) Superficie de cesión (m2) Superficie de la parcela neta (m2) Superficie de viario para completar urbaniza Aprovechamiento total correspondiente a la	as de ordenanza. Gestión 646. nción (m2)	UU-4,1 PO-5.1/5.5/5.6 3001TL7366S0001KI 1413 I-10c 1,03 55,65 1357,35 55,65 1398,07 1455,39

ACTUACIÓN AISLADA DE URBANIZACIÓN		AAU-24,5
OBJETO	Ampliación de viario Avenida Carbajosa	
SITUACIÓN	Av Carbajosa, 7	
UNIDAD URBANA		UU-4,1
UBICACIÓN EN PLANOS	Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión	PO-5.1/5.2/5.5/5.6
DATOS DE LA ACTUACIÓ	N AISLADA	
Referencia Catastral		6463005TL7366S0001PI
Superficie de la Actuació	476	
Zona de ordenanza	I-10c	
Índice de edificabilidad z	1,03	
Superficie de cesión (m2	2)	92,5
Superficie de la parcela i	neta (m2)	383,5
Superficie de viario para	completar urbanización (m2)	92,5
Aprovechamiento total o	correspondiente a la parcela (m2)	490,28
Materialización de la edi	ificación $ imes$	En parcela neta
Instrumento de gestión	Prove	reto de obra ordinaria
Plazo de ejecución	, W *	cuatro años

			24
ACTUACIÓN AISLADA DE	URBANIZACIÓN	(Mi)	AAU-24,6
OBJETO	Ampliación de 🕅	rio Avenida Carbajosa	
SITUACIÓN	C/ Zeppelin 19	>	
UNIDAD URBANA			UU-4,1
UBICACIÓN EN PLANOS	Alineaciones y zor	nas de ordenanza. Gestión	PO-5.1/5.5/5.6
DATOS DE LA ACTUACIÓ	N AISLADA		
Referencia Catastral	<u></u>		6463001TL7366S0001KI
Superficie de la Actuació	n Aislada (m2)		1413
Zona de ordenanza			I-10c
Índice de edificabilidad z	ona (m2/m2)		1,03
Superficie de cesión (m2)		55,65	
Superficie de la parcela r	neta (m2)		1357,35
Superficie de viario para	completar urbaniz	ación (m2)	55,65
Aprovechamiento total o	correspondiente a l	a parcela (m2)	1455,39
Materialización de la edi	ficación		En parcela neta
Instrumento de gestión		P	Proyecto de obra ordinaria
Plazo de ejecución			cuatro años

ACTUACIÓN AISLADA DE URBANIZACIÓN	AAU-25
OBJETO Ampliación de viario en Carpihuelo	
SITUACIÓN Av E. Leclerc, 1	
UNIDAD URBANA	UU-4.3
UBICACIÓN EN PLANOS Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión	PO-5.3
DATOS DE LA ACTUACIÓN AISLADA	
Referencia Catastral	6848504TL7364N
Superficie de la Actuación Aislada (m2)	9389
Zona de ordenanza	T-11b
Índice de edificabilidad zona (m2/m2)	0,517
Superficie de cesión (m2)	2287
Superficie de la parcela neta (m2)	7102
Superficie de viario para completar urbanización (m2)	2287
Aprovechaiento real de la parcela neta (m2)	3671,73
Aprovechamiento total correspondiente a la parcela (m2)	4854,11
Materialización de la edificación	En parcela neta
	to de obra ordinaria
Plazo de ejecución	dos años
Plazo de ejecución	

ACTUACIÓN AISLADA DE URBANIZACIÓN	AAU-25
OBJETO Ampliación de viario en Carpihuelo	
SITUACIÓN Av E. Leclerc, 1	
UNIDAD URBANA	UU-4.3
UBICACIÓN EN PLANOS Alineaciones y zonas de ordenanza. Gestión	PO-5.3
DATOS DE LA ACTUACIÓN AISLADA	
Referencia Catastral	6848504TL7364N
Superficie de la Actuación Aislada (m2)	9389
Zona de ordenanza	T-11b
Índice de edificabilidad zona (m2/m2)	0,517
Superficie de cesión (m2)	2287
Superficie de la parcela neta (m2)	7102
Superficie de viario para completar urbanización (m2)	2287
Aprovechamiento total correspondiente a la parcela (m2)	4854,11
Materialización de la edificación	En parcela neta
Instrumento de gestión Prov	ecto de obra ordinaria
Plazo de ejecución	dos años
Plazo de ejecución	

APARTADO 3: EDIFICABILIDAD EN SUR-R - PAS-2

En este apartado se incluyen las Pgs 13, y 17 del documento que contiene las fichas de ordenación. Estas páginas se corresponden con las ordenanzas R.3 y R.4 que son las que configuran el sector de referenecia, para poder anotar al final de cada una, una nueva tabla con los datos correctos de edificabilidad y núm máx de viviendas, que correspodían en origen a su ordenación detallada.

Así mismo se incluye la version inicial y modificada del plano de ordenación "PO-5.19", en el que se anotan los índices correctos de edificabilidad y núm de viviendas, y también un nuevo plano en formato A3, elaborado con las mismas pautas que para los demás sectores de "planeamiento asumido" que ya incluía el documento del PGOU.

< VERSIÓN - INIGIAL >

ZONA DE ORDENANZA MANZANA CON PATIO DE MANZANA R-	3
---	---

PARCELACIÓN

Parcela mínima	330 m ²				
Frente mínimo	15 m				
Retranqueos mínimos	 Sobre rasante: se fija gráficamente un área de movimiento señalado para cada manzana. Bajo rasante: se podrá ocupar la totalidad de la parcela. 				

VOLUMEN

Edificabilidad	Señalada para cada parcela en el plano de zonas de ordenanza				
Ocupación de parcela	50%				
Altura máxima	4 plantas				
Sótano	 1 planta El sótano no podrá ocupar bajo rasante los espacios de retranqueo obligatorio establecidos. 				
Ático	Permitido				
Bajo cubierta	Permitido				

La tipología será de bloque continuo dentro del área de movimiento, formando edificación en dos direcciones de al menos 90º en su directriz.

ESPACIOS DE RETRANQUEO

Se permiten las rampas, las instalaciones deportivas que no precisen instalaciones de cubrición, la construcción de piscinas y el aparcamiento de vehículos.

ESPACIOS LIBRES DE PARCELA

El proyecto de edificación deberá contener de forma precisa determinaciones respecto al tratamiento y acabados de los espacios libres de parcelas, debiéndose definir de forma precisa las condiciones de urbanización, con las siguientes condiciones:

- Solo se permiten los usos o actividades de esparcimiento, los deportivos que no precisen instalaciones cubiertas y la construcción de piscinas.
- No se permite el aparcamiento de vehículos.
- Al menos el 40% de su superficie deberá ajardinarse.
- Deberá garantizarse el acceso a vehículos de extinción de incendios.
- Se podrá ocupar con jardines privados vinculados a las viviendas de planta baja el 20% de la superficie no ocupada por la edificación.

< VERSIÓN - MODIFIGADA >

ZONA DE ORDENANZA MANZ	ANA CON PATIO DE MANZANA	R-3
------------------------	--------------------------	-----

PARCELACIÓN

Parcela mínima	330 m ²				
Frente mínimo	15 m				
Retranqueos mínimos	 Sobre rasante: se fija gráficamente un área de movimiento señalado para cada manzana. Bajo rasante: se podrá ocupar la totalidad de la parcela. 				

VOLUMEN

Edificabilidad	Señalada para cada parcela en el plano de zonas de ordenanza				
Ocupación de parcela	50%				
Altura máxima	4 plantas				
Sótano	 1 planta El sótano no podrá ocupar bajo rasante los espacios de retranqueo obligatorio establecidos. 				
Ático	Permitido				
Bajo cubierta	Permitido				
La tipología corá do bloque	a continua dontre del área de movimiente, formando edificación en dos				

La tipología será de bloque continuo dentro del área de movimiento, formando edificación en dos direcciones de al menos 90º en su directriz.

ESPACIOS DE RETRANQUEO

Se permiten las rampas, las instalaciones deportivas que no precisen instalaciones de cubrición, la construcción de piscinas y el aparcamiento de vehículos.

ESPACIOS LIBRES DE PARCELA

El proyecto de edificación deberá contener de forma precisa determinaciones respecto al tratamiento y acabados de los espacios libres de parcelas, debiéndose definir de forma precisa las condiciones de urbanización, con las siguientes condiciones:

- Solo se permiten los usos o actividades de esparcimiento, los deportivos que no precisen instalaciones cubiertas y la construcción de piscinas.
- No se permite el aparcamiento de vehículos.
- Al menos el 40% de su superficie deberá ajardinarse.
- Deberá garantizarse el acceso a vehículos de extinción de incendios.
- Se podrá ocupar con jardines privados vinculados a las viviendas de planta baja el 20% de la superficie no ocupada por la edificación.

MANZANAS DEL SECTOR SUR-R-PAS-2

Refernc.	Ref. Catstr	Ordenanza	Sup manzn.	Edificbld.	Indice Edf.	N. máx.V
AR.5	70426.03	R3	2.666	6.440	2,42	49
AR.6	70426.02	R3	2.778	6.800	2,45	62
AR.7	71412.03	R3	2.346	5.680	2,42	48
AR.8	71412.02	R3	2.778	6.800	2,45	62

< VERSIÓN - INIGIAL >

ZONA DE ORDENANZA	BLOQUE ABIERTO	R-4	
-------------------	----------------	-----	--

PARCELACIÓN Y VOLUMEN

GRADO R-4.b

Parcela mínima	330 m ²				
Frente mínimo parcela	15 m				
Retranqueos	 Sobre rasante, se fija gráficamente un área de movimiento para cada manzana, pudiendo retranquearse la edificación del límite establecido. Bajo rasante, se podrá ocupar la totalidad de la parcela. 				
Edificabilidad	$1 \text{ m}^2/\text{m}^2$				
Ocupación de parcela	Según retranqueos.				
Fondo máximo	No se limitan respetando el área de movimiento.				
Altura máxima	4 plantas				
Sótano	Permitido				
Bajo cubierta/ Ático	Permitido				
Otras condiciones	 Tipología de bloque de configuración lineal con longitud máxima de 55 m. La separación de bloques dentro de una parcela será de 15 m mínimo entre fachadas. 				

CONDICIONES DE VOLUMEN para todos los grados

El sótano no podrá ocupar bajo rasante los espacios de retranqueo obligatorio establecidos.

ESPACIOS LIBRES DE PARCELA para todos los grados

El proyecto de edificación deberá contener de forma precisa determinaciones respecto al tratamiento y acabados de los espacios libres de parcelas, debiéndose definir de forma precisa las condiciones de urbanización, con las siguientes condiciones:

- Solo se permiten los usos o actividades de esparcimiento, los deportivos que no precisen instalaciones cubiertas y la construcción de piscinas.
- No se permite el aparcamiento de vehículos.
- Al menos el 40% de su superficie deberá ajardinarse.
- Deberá garantizarse el acceso a vehículos de extinción de incendios.
- Se podrá ocupar con jardines privados vinculados a las viviendas de planta baja el 20% de la superficie no ocupada por la edificación.

LIMITACIONES al nº de viviendas para el grado 4.a

El número máximo de viviendas se fija gráficamente por manzanas según ANEJO 1.

< VERSIÓN - MODIFICADA >

E ORDENANZA BLOQUE ABIERTO R-4	A DE ORDENANZA
--------------------------------	----------------

PARCELACIÓN Y VOLUMEN

GRADO R-4.b

Parcela mínima	330 m ²			
Frente mínimo parcela	15 m			
Retranqueos	 Sobre rasante, se fija gráficamente un área de movimiento para cada manzana, pudiendo retranquearse la edificación del límite establecido. Bajo rasante, se podrá ocupar la totalidad de la parcela. 			
Edificabilidad	Señalada para cada manzana en el plano de zonas de ordenanza			
Ocupación de parcela	Según retranqueos.			
Fondo máximo	No se limitan respetando el área de movimiento.			
Altura máxima	4 plantas			
Sótano	Permitido			
Bajo cubierta/ Ático	Permitido			
Otras condiciones	 Tipología de bloque de configuración lineal con longitud máxima de 55 m. La separación de bloques dentro de una parcela será de 15 m mínimo entre fachadas. 			

CONDICIONES DE VOLUMEN para todos los grados

El sótano no podrá ocupar bajo rasante los espacios de retranqueo obligatorio establecidos.

ESPACIOS LIBRES DE PARCELA para todos los grados

El proyecto de edificación deberá contener de forma precisa determinaciones respecto al tratamiento y acabados de los espacios libres de parcelas, debiéndose definir de forma precisa las condiciones de urbanización, con las siguientes condiciones:

- Solo se permiten los usos o actividades de esparcimiento, los deportivos que no precisen instalaciones cubiertas y la construcción de piscinas.
- No se permite el aparcamiento de vehículos.
- Al menos el 40% de su superficie deberá ajardinarse.
- Deberá garantizarse el acceso a vehículos de extinción de incendios.
- Se podrá ocupar con jardines privados vinculados a las viviendas de planta baja el 20% de la superficie no ocupada por la edificación.

LIMITACIONES al nº de viviendas para el grado 4.a

El número máximo de viviendas se fija gráficamente por manzanas según ANEJO 1.

MANZANAS DEL SECTOR SUR-R-PAS-2

Refernc.	Ref. Catstr	Ordenanza	Sup manzn.	Edificbld.	Indice Edf.	N. máx.V
AR.1	70440.03	R4.b	2.260	5.050	2,23	22
AR.2	70440.02	R4.b	3.705	7.480	2,02	51
AR.3	70434.03	R4.b	3.137	5.080	1,62	22
AR.4	70434.04	R4.b	2.908	5.080	1,75	22
AR.9	71404.01	R4.b	2.331	3.800	1,63	37

Plano PO 5.19 inicial > (formato A1, aparte)

Plano PO 5.19 modificado > (formato A1, aparte)

Plano nuevo: Sector SUR-R – PAS-2 > (formato A3, aparte)

Se añade al final del documeto "Normativa Urbanística"

APARTADO 4: VIVIENDAS PAREADAS

En este apartado se incluye la Pg. 21 del documento que contiene las fichas de ordenación, en la cual se modifican los requisitos establecidos que regulan la "posición" de la edificación dentro de la parcela.

< VERSIÓN - INIGIAL >

ZONA DE ORDENANZA VIVIENDA UNIFAMILIAR ADOSADA R-5	ZONA DE ORDENANZA	VIVIENDA UNIFAMILIAR ADOSADA	R-5
--	-------------------	------------------------------	-----

CONDICIONES DE POSICIÓN DE LA EDIFICACIÓN para todos los grados

- La construcción podrá adosarse a lindero lateral en solución de vivienda pareada para lo que se requiere acuerdo entre los propietarios colindantes, que deberá inscribirse en el Registro de la Propiedad.
- La construcción de viviendas en solución de pareadas requiere que se ejecuten dos a dos de forma simultánea.

OTRAS CONDICIONES para todos los grados

- El proyecto de edificación deberá contener de forma precisa determinaciones respecto al tratamiento y acabados de los espacios libres de parcelas, debiéndose definir de forma precisa las condiciones de urbanización.
- Se establece la obligación de realizar garajes-aparcamientos en el interior de los edificios con una proporción mínima de una plaza por cada 100 m² construidos destinados a vivienda, y por cada 50 m² construidos destinados a otros usos (según artículo 63 de la Normativa Urbanística).
- Se permite vincular como uso privativo de las viviendas un espacio menor a la parcela mínima, siempre que el resto hasta la proporción del conjunto se encuentre agrupada en zonas de uso común (piscina, pista de tenis, jardín comunitario,..).

LIMITACIONES al nº de viviendas para los grados 5.a y 5.c

El número máximo de viviendas se fija gráficamente por manzanas según ANEJO 1.

< VERSIÓN - MODIFICADA >

ZONA DE ORDENANZA	VIVIENDA UNIFAMILIAR ADOSADA	R-5
20101220121011211	***************************************	

CONDICIONES DE POSICIÓN DE LA EDIFICACIÓN para todos los grados

- La construcción podrá adosarse a lindero lateral en solución de vivienda pareada para lo que se requiere acuerdo entre los propietarios colindantes, que deberá inscribirse en el Registro de la Propiedad, concretando el lindero objeto del acuerdo.
- ... (desaparece)

OTRAS CONDICIONES para todos los grados

- El proyecto de edificación deberá contener de forma precisa determinaciones respecto al tratamiento y acabados de los espacios libres de parcelas, debiéndose definir de forma precisa las condiciones de urbanización.
- Se establece la obligación de realizar garajes-aparcamientos en el interior de los edificios con una proporción mínima de una plaza por cada 100 m² construidos destinados a vivienda, y por cada 50 m² construidos destinados a otros usos (según artículo 63 de la Normativa Urbanística).
- Se permite vincular como uso privativo de las viviendas un espacio menor a la parcela mínima, siempre que el resto hasta la proporción del conjunto se encuentre agrupada en zonas de uso común (piscina, pista de tenis, jardín comunitario,..).

LIMITACIONES al nº de viviendas para los grados 5.a y 5.c

El número máximo de viviendas se fija gráficamente por manzanas según ANEJO 1.

Carbajosa de la Sagrada, noviembre 2.018 El Arquitecto Redactor

Fdo: Julio Álvarez Robles

PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA MODIFICACION PUNTUAL - 1

RELACION DE PLANOS:

1 – "PO – 5.19" Alineaciones	y Zonas de Ordenanza - ESTADO ACTU.	AL Esc 1:1.000 - [A1]
2 – "PO – 5.19" Alineaciones	y Zonas de Ordenanza - MODIFICADO	Esc 1:1.000 - [A1]
3 – Sector SUR-R–PAS-2	(NUEVO)	Esc 1:2.000 - [A3]

Carbajosa de la Sagrada, noviembre 2.018 El Arquitecto Redactor

Fdo: Julio Álvarez Robles





